

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ

Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berrin Reşat Aksoy İş Merkezi No: 384 İç Kapı No:17 Konak, İzmir

02.09.2022

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin ("**Kotasyon Yönergesi**") 7. maddesinin beşinci fıkrası ve 8. maddesinin birinci fıkrasının (e) ve (ç) bendi hükümleri kapsamında düzenlenen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

İşbu Bağımsız Hukukçu Raporu ("**Hukukçu Raporu**"), 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("**SPKn**") 4. maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("**SPK**") VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 6. ve 7. maddeleri uyarınca, Özsu Balık Üretim A.Ş.'nin ("**Şirket**", "**Özsu Balık**") sermaye artırımını yoluyla ihraç edeceği 20.000.000 TL sermayeyi temsil etmek üzere her biri 1 TL değerinde 20.000.000 adet B grubu hamiline yazılı paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul A.Ş.'ye ("**Borsa İstanbul**") kote edilmesi amacıyla Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde SPK'ya sunulmak üzere düzenlenmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu, Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin "Payların Kotasyon Şartları" başlıklı bölümünün, "Yıldız Pazar, Ana Pazar ve Alt Pazar kotasyon şartları" başlıklı 8. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendinde düzenlenen "Üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmaması ve ortaklığın kuruluş ve faaliyet bakımında hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğunun"; aynı maddenin (ç) bendinde düzenlenen "Paylar üzerinde pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmaması ve esas sözleşmenin Borsa'da işlem görecektir payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermemesi" ile Kotasyon Yönergesi'nin "Kotasyon Şartları" başlıklı bölümünün "Kotasyona İlişkin Genel Esaslar" başlıklı 7. maddesinin beşinci fıkrası kapsamında yapılacak tespitlerin, ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi hükümleri çerçevesinde hukuki görüşümüzü belirtmek amacıyla hazırlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu düzenlenirken aşağıdaki hususlarda Şirket'ten beyan alınmıştır.

- İncelediğimiz tüm belgeleri imzalayan Şirket dışındaki üçüncü taraflar usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette bulunmaktadır. Anılan tüzel kişilikleri temsil eden imza sahipleri usulünce yetkilendirilmiştir.
- İncelediğimiz tüm belgelerdeki imzalar gerçektir.
- Kotasyon Yönergesi Başvuru Belgeleri ekinde yer alan Hukukçu Raporu Kılavuzu uyarınca tarafımızla asılları paylaşılmayan ve fakat tasdikli şekilde veya suret olarak paylaşılan tüm belgeler doğru, eksiksiz ve orijinaleri ile aynıdır. Bu belgelerde tahrifat veya değişiklik bulunmamaktadır.
- Tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler dışında, işbu Hukukçu Raporu'nun içeriğini ve değerlendirmelerimizi etkileyecek nitelikte, başkaca bir sözleşme, belge veya bilgi mevcut değildir. Tarafımızla paylaşılan tüm bilgi ve belgeler günceldir ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmamıştır.

Şirket ile doğrudan veya dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla işbu Hukukçu Raporu'nu düzenleyebilmek için **Ek 1**'de tablo halinde Şirket tarafından tarafımızla paylaşılan beyan ve belgeler ("**İncelenen Beyan ve Belgeler**") ile Türkiye Cumhuriyeti kanunları ve ilgili mevzuatı esas alınmıştır.

Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgelerle ilgili olarak mevzuat uyarınca bu hususların teyidi için yetkimiz dahilinde yapılabilecek kontroller tarafımızca gerçekleştirilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu, aksi belirtilmediği takdirde imza tarihi itibarıyla mevcut hukuki durumunu yansıtmaktadır. Yatırımcıları yönlendirme veya teşvik amacıyla hazırlanmamış olan işbu Hukukçu Raporu'nun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanan İzahname'nin bir parçası olarak

DB.

kullanılması durumunda, yatırımcılar kararlarını İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler. Bu kapsamda İncelenen Beyan ve Belgelerin değerlendirilmesi ile aşağıdaki belirtilen sonuçlara varılmıştır.

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

1.1 Şirket'in tabi olduğu mevzuat ile iletişim bilgileri

Ticaret Unvanı	: Özsu Balık Üretim A.Ş.
Merkez Adresi	: Alsancak Mahallesi Atatürk Caddesi Berrin Reşat Aksoy İş Merkezi No: 384 İç Kapı No:17 Konak, İzmir
Kuruluş Tarihi	: 03.05.1995
Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü	: İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil No	: Merkez- 117468
Mersis No	: 0706021487500022
Tabi Olduğu Yasal Mevzuat	: Türkiye Cumhuriyeti Yasaları
Süresi	: Süresiz
İşletme Konusu	: Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca; su ürünlerinin, deniz ve kara hayvanları yeminin ve balık ağının, balık üretimi ve avcılığı ile ilgili araç ve gereçlerinin üretimini, ithalatını, ihracatını, depolanmasını, pazarlamasını yapmak, deniz tekneleri, yat ve kotraları işletmek, almak, satmak, kiralamak, kiraya vermek, ithal ve ihracatını yapmak, soğuk hava deposu, buzhane, kuluçkahane ve dalyan kurmak, inşaatlarını yapmak ve işletmek, kiralamak, kiraya vermek, devir almak, devretmek, rehin ve ipotek almak, vermek, bitkisel ve hayvansal mamullerin alımı satımı ile ilgili her türlü fonksiyonları yerine getirmek, her türlü sebze ve meyve ihraç ve ithal etmek, su ürünleri avcılığı yapmak, deniz, göl ve göletlerde suni tohumlama ve diğer yöntemlerle deniz mahsulleri yetiştiriciliği, balık yumurtası üretimi, dalyancılık hizmetleri yapmak, amaç ve konularıyla ilgili olarak temsilcilik, acentecilik bayilik ve distribütörlük almak ve vermek.
Telefon	: +90 232 503 57 77
Kep Adresi	: ozsubalik@hs03.kep.tr
E-Posta	: info@ozsubalik.com.tr
Web Sitesi	: https://www.ozsubalik.com.tr

DB.

1.2 Kuruluş ve Unvan

Şirket, Özsu Balık Üretimi ve Malzemeleri Gıda Sanayi Pazarlama Ticaret Limited Şirketi unvanı altında 500 TL¹ sermaye ile 03.05.1995 tarihinde İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne Merkez-75476 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in kuruluşu 15.05.1995 tarih ve 3785 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ("TTSG") ilan edilmiştir.

Kurucular Hasan Fahri ILISU ve Mehmet ÖZSUCU'dur. Kuruluş ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ortağın Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Hasan Fahri ILISU	250	50
Mehmet ÖZSUCU	250	50
TOPLAM	500	100

Şirket'in türü ve unvanı yeni kuruluş hükümleri uyarınca Özsu Balık Üretim Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. Bu defa kuruluş sermayesi 7.000.000 TL ve kurucular Hasan TAYGAN ve Şemsettin KAVALAR'dır. Esas sözleşme değişikliği 25.12.2015 tarihinde tescil; 30.12.2015 tarih ve 8979 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.3 Merkez, Şube ve Ofisler

1.3.1 Merkez

Şirket'in merkezi; kuruluş esas sözleşmesine göre Güngören Cad. No:13 İzmir'dir. Merkez daha sonra Balıklıova Köyü Gülbahçe Körfezi Urla, İzmir adresine nakledilmiş ve adres değişikliği 22.10.1999 tarihinde tescil; 02.03.2001 tarih ve 5248 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Merkez daha sonra Karacaoğlan Mah. 166 Sokak No: 30 K.2 D.201 Işıkkent Bornova, İzmir adresine nakledilmiş ve adres değişikliği 13.01.2005 tarihinde tescil; 19.01.2005 tarih ve 6223 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket'in türünün Özsu Balık Üretim Anonim Şirketi olarak değiştirilmesine ilişkin ilanda; Şirket merkezi Karacaoğlan Mah. 6166 Sok. 30/201 Posta Kodu: 35070 Bornova, İzmir olarak ifade edilmiştir. Tür değişikliği ve Şirket Esas Sözleşmesi 25.12.2015 tarihinde tescil; 30.12.2015 tarih ve 8979 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket merkezi son olarak Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berrin Reşat Aksoy İş Merkezi No: 384 İç Kapı No: 17 Konak, İzmir adresine nakledilmiş ve adres değişikliği 19.01.2021 tarihinde tescil; 26.01.2021 tarih ve 10253 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Şirket halen bu adreste faaliyetlerine devam etmektedir.

1.3.2 Kaynaklar Şubesi

Yönetim Kurulu'nun 23.06.2010 tarih ve 2010/01 sayılı toplantısında, Özsu Balık Üretimi ve Malzemeleri Gıda Sanayi Pazarlama Ticaret Limited Şirketi Kaynaklar Şubesi unvanı ile Kaynaklar Balık Hali A Blok Z-39 Buca, İzmir adresinde şube açılmasına karar verilmiştir. Şube açılışı 05.07.2010 tarihinde tescil; 09.07.2010 tarih ve 7603 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket türünün değiştirilmesi üzerine; Özsu Balık Üretimi ve Malzemeleri Gıda Sanayi Pazarlama Ticaret Limited Şirketi Kaynaklar Şubesi olan şube unvanı Özsu Balık Üretim Anonim Şirketi Kaynaklar Şubesi olarak değiştirilmiştir. Şube unvanı değişikliği 02.05.2016 tarihinde tescil; 06.05.2016 tarih ve 9070 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

¹ 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, 1 milyon Türk Lirası (1.000.000 TL) 1 Yeni Türk Lirasına (1 YTL) eşittir. İşbu Hukukçu Raporu'nda yer alan 1 Ocak 2005 tarihinden önceki sermaye tutarları, 31/01/2004 tarih ve 25363 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun uyarınca Türk Lirası'ndan altı sıfır atılmasından önceki kapsamda TL olarak değerlendirilmelidir.

1.3.3 Işıkkent Şubesi

Yönetim Kurulu'nun 23.09.2009 tarih ve 2009/02 sayılı toplantısında, Özsu Balık Üretimi ve Malzemeleri Gıda Sanayi Pazarlama Ticaret Limited Şirketi Işıkkent Şubesi unvanı ile Karacaoğlan Mah. 6165 Sokak No:13/3 Işıkkent Bornova, İzmir adresinde şube açılmasına karar verilmiştir. Şube açılışı 24.09.2009 tarihinde tescil; 30.09.2009 tarih ve 7407 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket türünün değiştirilmesi üzerine; Özsu Balık Üretimi ve Malzemeleri Gıda Sanayi Pazarlama Ticaret Limited Şirketi Işıkkent Şubesi unvanı, Özsu Balık Üretim Anonim Şirketi Işıkkent Şubesi olarak değiştirilmiştir. Unvan değişikliği 02.05.2016 tarihinde tescil; 06.05.2016 tarih ve 9070 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şube daha sonra Karacaoğlan Mah. 6170 Sok. Işıkkent 20E 35070 Bornova, İzmir adresine nakledilmiş ve adres değişikliği 10.11.2016 tarihinde tescil; 25.11.2016 tarih 9206 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Son olarak Karacaoğlan Mah. 6170 Sok. Işıkkent 20E 35070 Bornova, İzmir olan şube adresi, numarataj değişikliği nedeniyle; Karacaoğlan Mah. 6170 Sok. Işıkkent 20 De 35070 Bornova, İzmir olarak güncellenmiştir. Söz konusu adres değişikliği 28.07.2020 tarihinde tescil; 04.08.2020 tarih 10130 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.3.4 Urla Şubesi (Terkin Edilmiş)

Yönetim Kurulu'nun 07.10.1996 tarih ve 1996/4 sayılı toplantısında, Özsu Balık Üretimi ve Malzemeleri Gıda Sanayi Pazarlama Ticaret Limited Şirketi Urla Şubesi unvanı ile Balıklıova Köyü Gülbahçe Körfezi Urla, İzmir adresinde şube açılmasına karar verilmiştir. Şube açılışı 10.10.1996 tarihinde ticaret siciline tescil; 04.11.1996 tarih ve 4158 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Yönetim Kurulu'nun 13.10.1999 tarih ve 1999/03 sayılı kararı ile Özsu Balık Üretimi ve Malzemeleri Gıda Sanayi Pazarlama Ticaret Limited Şirketi Urla Şubesi'nin kapatılmasına karar verilmiştir. Şube 15.10.1999 tarihinde ticaret sicilinden terkin edilmiş ve terkin işlemi 01.11.1999 tarih ve 4909 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.4. Faaliyet Konusu

Esas Sözleşme'nin 3. maddesi uyarınca amaç ve konuları başlıca şunlardır:

- Deniz ve su ürünlerinin üretimi, depolanması, alımı, satımı, ihracatı, kabzımallığı ve komisyonculuğu yapmak. Amaç ve konularıyla ilgili olarak temsilcilik, acentecilik, bayilik, distribütörlük almak vermek.
- Her türlü deniz ve kara hayvanları yemi üretmek, ithal etmek, ihraç etmek, depolamak ve pazarlamak.
- Her türlü balık üretimi ve avcılığı ile ilgili araç ve gereçleri almak, satmak, ithalatını, ihracatını ve pazarlamasını yapmak.
- Her türlü balık ağı üretimini, ithalatını, ihracatını ve pazarlamasını yapmak.
- Her türlü deniz tekneleri, yat ve kotraları işletmek, almak satmak, kiralamak, kiraya vermek, ithal ve ihracatını yapmak.
- Amaç ve konularıyla ilgili yurtiçinde ve yurtdışında gayrimenkul kiralamak, satın almak, sınai yatırım yapmak, her türlü tesis, fabrika, kombina imalathane tesisat ve atölyeler kurmak, soğuk hava ve buzhane kurmak, inşaatlarını yapmak ve işletmek ve kiralamak, kiraya vermek, devir almak, devretmek ve bunlarla ilgili rehin ipotek almak ve vermek.
- Yurtiçinde ve dışında kara, deniz, hava ulaştırma araçları ile münferit ve grup gezileri ve benzeri organizasyonların biletlerini satmak, sattırmak ve bunlarla ilgili isim, yer rezervasyonları yapmak.
- Bitkisel ve hayvansal mamulleri değerlendirmek, muhafaza etmek ve alımı satımı ile ilgili her türlü fonksiyonları yerine getirmek için gerekli çalışmaları yapmak ve yaptırmak. Her türlü yaş, kuru sebze, meyve ihraç ve ithal etmek.

- Bitki, hayvan, su ürünleri, arıcılık, meyvecilik, bağcılık, sebzeçilik, çiçekçilik gibi ürünlerin rantabl bir şekilde yetiştirilmesiyle ilgili her türlü faaliyette bulunmak.
- Deniz ve su ürünleri avcılığı yapmak. Deniz, göl ve göletlerde suni tohumlama ve diğer yöntemlerle deniz mahsulleri yetiştiriciliği ve dalyancılık hizmetleri yapmak, balık yumurtası üretmek. Her türlü deniz ve su ürünleri kuluçkahanesi kurmak ve kiralamak, dalyan kurmak ve kiralamak, işletmek, yavru balık üretmek ve yetiştirmek.
- Şirket'in işletme konusu dahil bütün malları adı, unvanı, markası ve patenti ile imal etmek, başkalarına imal etmek.
- Şirket, işletme amaç ve konusunun gerektirdiği işlerde patent, ihtira beratı, marka, teknik yardım gibi haklar iktisap edebilir, bu hakları kendi adına tescil ettirebilir, başkalarına devredebilir. Mevzuat dahilinde dışarıdan devralabilir/ mevzuat dahilinde dışarıdan devralabilir, süreli ve süresiz kiralayabilir, kiraya verebilir.
- Şirket amaç ve konusunun gerçekleşmesi için para istikraz edebilir, bankalardan her türlü kredi alabilir, karşılığında teminat verebilir, mal varlığına dahil menkul ve gayrimenkuller üzerinde alacakları lehine rehin ve ipotek tescil edebilir. Şirket kendi adına ve 3. kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyar.
- SPKn'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla Şirket işteğal mevzuuna uygun diğer şirketlerle ortak olabilir, devralabilir, diğer hukuki ve hükmi şahıslarla birlikte yeni şirketler kurabilir.
- Amaç ve konularıyla ilgili olarak taahhütte bulunabilir, ticari, mali ve hukuki tasarruflarda bulunabilir, taşınır ve taşınmaz mallar ile taşıt araçları ve her türlü ayni ve şahsi haklar edinebilir, hukuki hükümler şekiller çerçevesinde bunlarla ilgili her türlü temellük ve tasarruflarda bulunabilir, taşınır ve taşınmaz mallar üzerinde rehin, ipotek, intifa, iltifat dahil tüm ayni ve şahsi haklar tesis terkin edebilir, lehine ve aleyhine ayni ve şahsi hakları taşınır taşınmaz mal yükümlülüklerini fek dahil terkin edebilir.
- Amaç ve konularına ulaşabilmek için leasing ve faktoring yoluyla mal ve haklar edinebilir.

SPKn'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil etmemek, gerekli özel durum açıklamalarını yapmak ve yıl içinde yapılan bağışları genel kurulda ortakların bilgisine sunmak şartıyla, Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde bağış ve yardımda bulunabilir. Yapılacak bağışın sınırı, genel kurulca belirlenir. Bu sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabılır kâr matrahına eklenir.

Şirket yukarıda gösterilen işlerden başka faydalı ve lüzumlu gördüğü başka işlere girişmek istediği takdirde T.C. Ticaret Bakanlığında ve SPK'dan gerekli izinlerin alınması şartıyla amaç ve konusuna yeni ilaveler yapabilir.

1.5 Güncel Esas Sözleşme

SPKn ve ilgili mevzuatına uyum için gereken Esas Sözleşme değişiklikleri, SPK'nın 05.03.2021 tarih ve E-29833736-110.03.03-2951 sayılı uygun görüşü ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 23.03.2021 tarih ve E-50035491-431.02-00062591975 sayılı iznine istinaden 09.04.2021 tarihinde gerçekleştirilen genel kurul toplantısında onaylanmıştır. Esas sözleşme değişikliğine ilişkin genel kurul kararı 12.04.2021 tarihinde ticaret siciline tescil; 16.04.2021 tarih ve 10311 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket paylarının ilk halka arzına ilişkin izahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunun onaylanması amacıyla SPK'ya 21.10.2021 tarihinde başvurulmuş olup, Şirket'in 18.02.2022 tarihli yazısıyla söz konusu başvurunun işleminden kaldırılması talep edilmiştir. SPK'nın 21.02.2022 tarihli yazısında 21.10.2021 tarihli başvurunun işleminden kaldırıldığı ifade edilmiştir.

Ayrıca Şirket Esas Sözleşmesi'nin *Sermaye ve Payların Nev'i* başlıklı 6. maddesi; Şirket Yönetim Kurulu'nun 18.05.2022 tarih ve 2022/07 sayılı kararı ile sermayenin 20.000.000 TL'den 40.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle değiştirilmiştir. Bu değişiklik 30.05.2022 tarihinde tescil; 30.05.2022 tarih ve 10587 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Bunu takiben SPK'ya 08.09.2022 tarihinde Şirket paylarının ilk halka arzına ilişkin izahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunun onaylanması amacıyla başvurulmuştur.

1.6. Bağlı Ortaklıklar

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in üç adet bağlı ortaklığı vardır. Şirket'in bağlı ortaklıkları aşağıdaki gibidir.

Ticaret Unvanı	Merkez	Faaliyet Konusu	İştirak Payı (%)	Sermaye Tutarı	31.12.2021 Tarihi İtibarıyla Net Dönem Kârı / Zararı
Ozsu Fish UK Limited (*)	İngiltere	Balık Ticareti	50	1.000 GBP	66.064 GBP
Ozsu Fish EU. B.V.	Hollanda	Balık Ticareti	100	1.000 Euro	-36.624 Euro
Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi A.Ş. (01.02.2022 tarihinde kurulmuştur.)	Türkiye	Balık yemi ve hayvansal yem üretimi	50	100.000 TL	-

(*) Şirket Ozsu Fish UK Limited paylarının %100'üne sahip iken; 14.01.2021 tarihinde Ozsu Fish UK Limited paylarının %50'sini Şirket ortağı ve yönetim kurulu üyesi Hasan TAYGAN'a devretmiştir. Hasan TAYGAN'ın sahip olduğu Ozsu Fish UK Limited paylarının devrine ve bu paylara tekabül eden kâr payına ilişkin olarak Şirket ve Hasan TAYGAN arasında imzalanan 28.09.2021 tarihli sözleşmeye ilişkin bilgi işbu Hukukçu Raporunun 10.1.16 numaralı bölümünde yer almaktadır.

2. SERMAYE, PAY SAHİPLİĞİ YAPISI ve PAYLAR

2.1 Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Şirket 500 TL sermaye ile kurulmuştur. Kuruluş sermayesi her biri 500.000 TL kıymetinde 1.000 paya ayrılmıştır. Şirket kuruluşundan bu yana, bir kere sermaye azaltımı ile eşanlı olarak sermaye artırımını yapmıştır. Şirket kuruluşundan bu yana yapılan sermaye değişimlerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Sermaye (TL)		Kaynak (TL)		Tescil Tarihi	TTSG	
Öncesi	Sonrası	Bedelli	Bedelsiz		Tarih	No
Kuruluş	-	500	-	03.05.1995	15.05.1995	3785
500	4.500	4.000 (Nakit)	-	09.04.1996	16.04.1996	4020
4.500	50.000	45.500 (Nakit)	-	09.09.2002	29.04.2003	5787
50.000	750.000	-	700.000 TL (97.023,13 TL Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları Hesabından ve	11.04.2006	17.04.2006	6536

			602.976,87 TL Ortaklar Cari Hesabından)			
750.000	2.000.000	1.250.000 (Nakit)	-	17.06.2008	24.06.2008	7090
Kuruluş	7.000.000	-	Tür değişikliği yoluyla A.Ş. olarak kuruluş	25.12.2015	30.12.2015	8979
7.000.000	15.000.000	-	8.000.000 TL (4.395.408,16 TL Ortaklar Borçlar Hesabından, 275.447,72 TL Yasal Yedeklerden ve 3.329.144,12 TL Geçmiş Yıl Karlarından)	03.10.2018	09.10.2018	9677
15.000.000	20.000.000	-	5.000.000 TL (115.659,83 TL yasal yedeklerden, 2.217.249,18 TL geçmiş yıl karlarından ve 2.667.090,99 TL ortaklara borç hesabından)	28.09.2020	28.09.2020	10169
20.000.000	20.000.000	-	391.107,55 TL yasal yedeklerden azaltılmış ve eşanlı olarak nakit sermaye artırımı yapılmıştır.	04.02.2021	04.02.2021	907
20.000.000	40.000.000	5.000.000 (Nakit)	15.000.000 (Geçmiş yıl karlarından)	30.05.2022	30.05.2022	10587

Şirket türünün limited şirketten anonim şirkete değiştirilmesi ve Şirket unvanının Özsu Balık Üretim Anonim Şirketi olarak tescili; 30.12.2015 tarih ve 8979 sayılı TTSG'de yer almaktadır. TTK'nın 184. maddesinin birinci fıkrası uyarınca tür değiştirmede, yeni türün kuruluşuna ilişkin hükümler uygulanır. Tür değiştirmek suretiyle yeni kurulan Özsu Balık Üretim Anonim Şirketi'nin kuruluş sermayesi 7.000.000 TL olup, tamamı Özsu Balık Üretimi ve Malzemeleri Gıda Sanayi Pazarlama Ticaret Limited Şirketi'nin özvarlığından karşılanmıştır. Özsu Balık Üretimi ve Malzemeleri Gıda Sanayi Pazarlama Ticaret Limited Şirketi'nin 30.09.2015 tarihi itibarıyla özvarlığının 7.542.066,99 TL olduğu, Zen Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. adına Yeminli Mali Müşavir ("YMM") Yaşar ZENGİN tarafından hazırlanan 07.12.2015 tarih ve YMM 35103430/29-2015/21 sayılı rapor ile tespit edilmiştir.

II-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 5. maddesinin birinci fıkrası uyarınca, payları ilk defa halka arz edilecek ortaklıkların mevcut ödenmiş ya da çıkarılmış sermayelerinin tamamının ödenmiş olması zorunludur. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ile SPKn ve ilgili mevzuat hükümlerine göre SPK'nın 04.03.2021 tarih ve 12/351 sayılı toplantısında verilen izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 40.000.000 TL'dir. Şirket'in çıkarılmış sermayesinin tamamının ödendiği, Şirket yasal kayıtlarında 58.285.858,40 TL olarak yer alan 4 adet yetiştiricilik ve 1 adet kuluçkahane lisanslarının özvarlık tespitinde dikkate alınmadığı, lisans değerlemeleri hariç Şirket'in 31.12.2021 tarihi itibarıyla 41.975.888,51 TL özvarlığının bulunduğu, sermayesinin varlığını koruduğu ve ortakların sermaye taahhüdü dolayısıyla herhangi bir borcunun bulunmadığı Zen Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. adına YMM Yaşar ZENGİN tarafından düzenlenen 23.05.2022 tarih ve YMM 35103430/329-2022/12 sayılı Sermaye Artırımında Sermayenin Ödenip Ödenmediğinin ve Özvarlığın Tespitine İlişkin Yeminli Mali Müşavirlik Raporu ile tespit edilmiştir.

Şirket kayıtlarında TTK'nın 376. ve 377. maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun bulunmadığına ilişkin 04.08.2022 tarihli Şirket beyanı **Ek 2**'de yer almaktadır.

2.2 Güncel Pay Sahipliği

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in güncel pay sahipliği yapısı T.C. Bornova 4. Noterliği tarafından 25.12.2015 tarih ve 50385 yevmiye numarası ile onaylanan Şirket pay defterine göre aşağıda yer alan tablodaki gibidir. 28.06.2022 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısına ait hazır bulunanlar listesinde sermaye tutarı 40.000.000 TL olarak belirtilmiştir.

Tablo 4: Pay Sahipliği			
Pay Sahibi	Grubu	Sermaye Tutarı (TL)	Oranı (%)
Şemsettin KAVALAR	A	9.000.000	22,50
	B	27.000.000	67,50
Hasan TAYGAN	A	1.000.000	2,50
	B	3.000.000	7,50
TOPLAM		40.000.000	100,00

2.3 Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş

Kayıtlı sermaye sistemine ilişkin düzenlemeler; *6103 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun Yürürlüğü ve Uygulama Şekli Hakkındaki Kanun*'un 20. maddesinin üçüncü fıkrası, 19.10.2012 tarih ve 28446 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan *Halka Açık Olmayan Şirketlerin Kayıtlı Sermaye Sistemine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ* ve 25.12.2013 tarih ve 28862 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan *II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği*'nde yer almaktadır.

Esas Sözleşme'nin sermaye piyasası mevzuatına uygun hale getirilmesi amacıyla hazırlanmış tadil metnine SPK'nın 05.03.2021 tarih ve E-29833736-110.03.03-2951 sayılı yazısı ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 23.03.2021 tarih ve E-50035491-431.02-00062591975 sayılı izni ile onay verilmiştir. Bahse konu esas sözleşme değişiklikleri 09.04.2021 tarihinde gerçekleştirilen genel kurul toplantısında onaylanmış ve Şirket kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Söz konusu genel kurul kararı 12.04.2021 tarihinde ticaret siciline tescil; 16.04.2021 tarih ve 10311 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 100.000.000 TL olup, her biri 1 TL nominal değerde 100.000.000 adet paya bölünmüştür.

Şirket'e verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2021-2025 yılları için geçerlidir. 2025 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için SPK'dan izin almak suretiyle genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararı ile sermaye artırımını yapamaz.

Şirket'in kayıtlı sermaye sisteminde olması nedeniyle Yönetim Kurulu 2021-2025 yılları arasında SPK'n hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda;

(i) Kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya,

- (ii) İmtiyazlı ve/veya nominal değerinin üzerinde veya nominal değerinin altında pay ihraç etmeye,
(iii) Pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının kısmen veya tamamen kısıtlamaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

2.4 Sermaye Artırımı ve Halka Arza İlişkin Yönetim Kurulu Kararı

Şirket Yönetim Kurulu'nun 05.08.2022 tarih ve 2022/12 sayılı kararı ile;

- 100.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde olmak üzere Şirket'in çıkarılmış sermayesinin tamamı nakit karşılığı olarak 40.000.000 TL'den 60.000.000 TL'ye çıkarılmasına,
- Artırılan 20.000.000 TL sermayeyi temsil etmek üzere her biri 1 TL itibari değerinde 20.000.000 adet B grubu hamiline yazılı pay ihraç edilmesine,
- Şirket ana sözleşmesine istinaden ortakların sahip olduğu yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanmasına ve ihraç edilecek payların itibari değerinin üzerinde bir fiyatla Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanacak fiyat tespit raporunda bulunacak fiyat üzerinden halka arz edilmesine,
- Şirket paylarının birincil halka arzını takiben, payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl süreyle Şirket paylarında herhangi bir bedelli sermaye artırımı gerçekleştirilmemesine, dolaşımdaki pay miktarının iç kaynaklardan ve kâr payından yapılacak sermaye artırımları haricinde artırılmamasına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılmasına yönelik bir karar alınmamasına,
- İç kaynaklardan ve yıllık kâr dağıtımını suretiyle yapılacak sermaye artırımının halka arz tarihinden itibaren herhangi bir süre ile sınırlandırmamasına,
- Şirket hisselerinin halka arzı nedeniyle ihraç edilecek imtiyazsız B grubu hamiline yazılı payların devir ve tedavülü açısından Sermaye Piyasası mevzuatı gereği beyaz ciro ile serbestçe devir ve tedavülünün kabulüne, Borsa İstanbul Anonim Şirketi'nde işlem görecektir imtiyazsız B grubu hamiline yazılı payların devir ve tedavülü açısından pay sahipliği kayıtlarının Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. kayıtları dikkate alınarak izlenmesine,
- Söz konusu işlemlerin gerçekleştirilmesi ve gerekli izinlerin alınması amacıyla Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile imzalanan Halka Arz Aracılık Sözleşmesi hükümleri gereği Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ve ilgili diğer kurumlar nezdinde gerekli başvuruların yapılmasına

karar verilmiştir.

Halka arz sonucunda Şirket'in sermaye dağılımının aşağıdaki gibi olması planlanmaktadır;

Pay Sahibi	Grubu	Halka Arz Öncesi		Halka Arz Sonrası	
		Sermaye Tutarı (TL)	Oranı (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Oranı (%)
Şemsettin KAVALAR	A	9.000.000	90,00	9.000.000	60,00
	B	27.000.000		27.000.000	
Hasan TAYGAN	A	1.000.000	10,00	1.000.000	6,66
	B	3.000.000		3.000.000	
Halka Açık Kısım	B	0	0,00	20.000.000	33,33
TOPLAM		40.000.000	100,00	60.000.000	100,00

2.5 Pay Grupları ve İmtiyazlar

2.5.1 Pay Grupları

Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6. maddesine göre, çıkarılmış sermayesi 40.000.000 TL'dir. Bu sermaye her gibi 1,00 TL itibari değerinde 40.000.000 paya bölünmüş olup, bu payların 10.000.000 adedi A grubu nama yazılı, 30.000.000 adedi B grubu hamiline yazılıdır. Yapılacak sermaye artırımlarında A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu paylar çıkartılır. Ancak sermaye artırımlarında yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda A grubu pay çıkarılmaz, sadece B grubu hamiline yazılı paylar ihraç edilir. Pay gruplarının sahip olduğu imtiyaz ve haklar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyaz ve Haklar	Nominal (TL)	Toplam (TL)	Sermaye Oranı (%)
A	Nama Yazılı	Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Genel Kurul toplantılarında oy hakkı imtiyazı bulunmaktadır. Tasfiye kararı alınmasında imtiyaz bulunmaktadır.	1,00	10.000.000	25
B	Hamiline Yazılı	Özel bir hak veya imtiyaz tanınmamıştır.	1,00	30.000.000	75
TOPLAM				40.000.000	100

2.5.2 İmtiyazlar

2.5.2.1 Yönetim Kurulu Üye Seçimin Aday Gösterme İmtiyazı

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi, TTK'nın hükümlerine göre seçilecek en az 5 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim kurulu üye sayısının tek sayı olarak belirlenmesi halinde, A grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından seçilerek üye sayısı, yönetim kurulu üye sayısının yarısına tekabül eden küsuratlı sayının aşağı doğru en yakın tam sayıya yuvarlanması suretiyle tespit edilir.

2.5.2.2 Genel Kurul Toplantılarında Oy Hakkı İmtiyazı

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 12. maddesi uyarınca; olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 oy hakkı, B grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 oy hakkı vardır. Belirtmek gerekir ki TTK 479. maddesinin üçüncü fıkrası hükmüne göre, oyda imtiyaz esas sözleşme değişikliği ile ibra ve sorumluluk davası açılmasına ilişkin kararlarda kullanılamaz.

2.5.2.3 Tasfiye Kararı Alınmasında İmtiyaz

Esas Sözleşme'nin "Fesih ve Tasfiye" başlıklı 20. maddesi uyarınca; Genel Kurulda Şirket'in tasfiyesi kararı alınması durumunda, bu karar A grubu pay sahiplerinin ayrıca yapacakları hususi bir toplantıda onaylanmadıkça geçerli olmaz. Tasfiye işlemleri üç kişilik bir tasfiye heyeti tarafından yürütülür. Tasfiye memurları A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurulca seçilir.

2.6 Payların Devri ve Tedavülü

Esas Sözleşme'nin 6. maddesine göre; paylar TTK, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre devir ve temlik olur. Borsada işlem göreceği olan B grubu paylar, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca serbestçe devredilebilir.

T.C. Bornova 4. Noterliği tarafından 25.12.2015 tarih ve 50385 yevmiye numarası ile onaylanan Şirket pay defterinde, Şirket payları üzerinde üçüncü bir kişi lehine tesis edilmiş herhangi bir rehin veya takyidat bulunmamaktadır. Bu konuya ilişkin Şirket beyanı **Ek 4**'te yer almaktadır.

2.7 Kâr Dağıtım

16.04.2020 tarih ve 7244 sayılı *Yeni Koronavirüs Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun* 17.04.2020 tarih ve 31102 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. Anılan Kanun'un 12. maddesi ile TTK'ya geçici madde 13 hükmü eklenmiştir. "Geçici Madde 13" başlıklı hüküm aşağıdaki gibidir;

"(1) Sermaye şirketlerinde, 30/9/2020 tarihine kadar 2019 yılı net dönem kârının yalnızca yüzde yirmi beşine kadarının dağıtımına karar verilebilir, geçmiş yıl kârları ve serbest yedek akçeler dağıtımına konu edilemez, genel kurulca yönetim kuruluna kâr payı avansı dağıtım yetkisi verilemez. Devlet, il özel idaresi, belediye, köy ile diğer kamu tüzel kişilerinin ve sermayesinin yüzde ellisinden fazlası kamuya ait fonların, doğrudan veya dolaylı olarak sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip olduğu şirketler hakkında bu fıkra hükmü uygulanmaz. Bu fıkrafta belirtilen süreyi üç ay uzatmaya ve kısaltmaya Cumhurbaşkanlığı yetkilidir.

(2) Genel kurulca 2019 yılı hesap dönemine ilişkin kâr payı dağıtım kararı alınmış ancak henüz pay sahiplerine ödeme yapılmamışsa veya kısmi ödeme yapılmışsa, 2019 yılı net dönem kârının yüzde yirmi beşini aşan kısma ilişkin ödemeler birinci fıkrada belirtilen sürenin sonuna kadar ertelenir.

(3) Bu maddenin kapsamına giren sermaye şirketlerine ilişkin istisnalar ile uygulamaya dair usul ve esasları belirlemeye, Hazine ve Maliye Bakanlığının görüşünü almak suretiyle Ticaret Bakanlığı yetkilidir."

Bu çerçevede, sermaye şirketleri 30.09.2022 tarihine kadar 2019 yılı net dönem kârının %25'inden fazlasını dağıtamayacaktır. Yine aynı tarihe kadar geçmiş yıl kârları ve serbest yedek akçelerini de dağıtımına konu edemeyecek; genel kurulca yönetim kuruluna kâr payı avansı dağıtım yetkisi verilemeyecektir.

Genel kurulca 2019 yılı hesap dönemine ilişkin kâr payı dağıtım kararı alınmış ancak henüz pay sahiplerine ödeme yapılmamışsa veya kısmi ödeme yapılmışsa, 2019 yılı net dönem kârının %25'ini aşan kısma ilişkin ödemeler 30.09.2020 tarihine kadar ertelenecektir. Cumhurbaşkanına, 30.09.2020 tarihine kadar olan kısıtlama süresini 3 ay uzatılabilme ve kısaltılabilme yetkisi de verilmiştir.

18.09.2020 tarih ve 31248 sayılı Resmî Gazete'de 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun Geçici 13. Maddesinin Birinci Fıkrasında Belirtilen Sürenin Üç Ay Uzatılması Hakkında Karar (Karar Sayısı: 2948) yayımlanmıştır. 2948 sayılı Karar ile kâr dağıtım sınırlamasının uygulama süresi 30.12.2020 tarihine kadar uzatılmıştır.

Şirket'in 2019 yılına ait olağan genel kurul toplantısı 23.09.2020 tarihinde gerçekleştirilmiş olup, bu toplantıda 2019 yılı net dönem kârının dağıtılması yönünde bir karar alınmamıştır.

3. ŞİRKET YÖNETİMİ

3.1 Yönetim Kurulu

3.1.1 Yönetim Kurulunun Oluşumu, Görev ve Yetkileri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi, Genel Kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve TTK hükümlerine göre seçilecek en az 5 üyeden oluşan Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu'nda icracı ve icracı olmayan üyeler bulunur. Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetimine ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim kurulu üye sayısının tek sayı olarak belirlenmesi halinde A grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından seçilecek üye sayısı, yönetim kurulu

üye sayısının yarısına tekabül eden küsuratlı sayının aşağı doğru en yakın tam sayıya yuvarlanması suretiyle tespit edilir.

Yönetim kurulu üyeleri TTK hükümleri kapsamında Genel Kurul tarafından en çok 3 yıl için görev yapmak üzere seçilebilirler. Süresi biten üye yeniden seçilebilir. Seçilen yönetim kurulu üyeleri görev süresinin sonunda Genel Kurul tarafından yeni yönetim kurulu üyeleri seçilip bu karar Ticaret Sicil Gazetesi'ne tescil edilene kadar görevlerine devam ederler. Yönetim kurulu üyeliklerinden birinin herhangi bir nedenle boşalması halinde yerine TTK ve SPKn'da belirtilen kanuni şartları haiz bir kişi, geçici olarak bu üye yerine ilk toplanacak genel kurulun onayına sunulmak üzere yönetim kurulu tarafından seçilir. Söz konusu kişi, üyeliği genel kurul tarafından onaylanmak şartıyla yerine seçildiği kişinin süresini tamamlar.

Bir tüzel kişi yönetim kuruluna üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur; ayrıca tescil ve ilanın yapılmış olduğu Şirket'in internet sitesinde hemen açıklanır. Tüzel kişi adına sadece bu tescil edilmiş kişi toplantılara katılıp oy kullanabilir.

Yönetim kurulu üyeleri esas sözleşmeyle atanmış olsalar dahi, gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde genel kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler. Yönetim kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir. TTK'nın ve SPKn ve mevzuatının yönetim kurulunun niteliklerine yönetim kurulu üyelerinin sorumluluklarına ilişkin hükümleri saklıdır.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 9. maddesi uyarınca, yönetim kurulu, şirket işleri lüzum gösterdikçe toplanır. Yönetim kurulu ilk kez göreve geldiğinde bir başkan ve başkan vekili seçer. Toplantılarda her üyenin bir oy hakkı vardır. Yönetim kurulunun toplantı gündemi yönetim kurulu başkanı veya yokluğunda vekili tarafından tespit edilir. Yönetim kurulu kararı ile gündemde değişiklik yapılabilir. Yönetim Kurulu toplantılarında ve faaliyetlerinde TTK ve SPKn hükümleri geçerlidir. Diğer taraftan, yönetim kurulunda alınacak kararlara ilişkin olarak, SPK tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne ilişkin düzenlemede yer alan hükümler saklıdır.

Yönetim Kurulu kararlarını alırken TTK, SPKn ve ilgili mevzuatta düzenlenen toplantı ve karar nisaplarına uyulur.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in 6 yönetim kurulu üyesi bulunmaktadır.

Tablo 7: Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı Soyadı	Görevi	Seçildiği GK Tarihi	Görev Bitiş Tarihi
Şemsettin KAVALAR	Yönetim Kurulu Başkanı (*)	24.03.2021	24.03.2024
Hasan TAYGAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili (*)	24.03.2021	24.03.2024
Özlem KARA	Yönetim Kurulu Üyesi	24.03.2021	24.03.2024
Gökkan ÇAKIR	Yönetim Kurulu Üyesi	24.03.2021	24.03.2024
Emre KAVAKLI	Yönetim Kurulu Üyesi	31.05.2022	31.05.2025
Yasemin YANIK	Yönetim Kurulu Üyesi	28.06.2022	28.06.2025

(*) 28.06.2022 tarihli Genel Kurul Kararı ile; Yönetim Kurulu Başkanlığına tekrar Şemsettin KAVALAR'ın, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığına tekrar Hasan TAYGAN'ın seçilmesine ve diğer yönetim kurulu üyelerinin görevlerinin devam etmesine karar verilmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 28.06.2022 tarih ve 2022/11 sayılı kararı ile;

- Şemsettin KAVALAR'ın Yönetim Kurulu Başkanlığı görevinin devamına,
- Hasan TAYGAN'ın Başkan Yardımcılığı görevinin devamına,
- Gökkan ÇAKIR, Özlem KARA ve Emre KAVAKLI'nın Yönetim Kurulu üyeliklerinin devamına,

- d) 24.03.2021 tarihli genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyesi olarak seçilen Gökhan ALTAY'ın yönetim kurulu üyeliğinden istifasının kabulüne, Gökhan ALTAY'ın yerine Yasemin YANIK'ın seçilmesine

karar verilmiştir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Ücretleri" başlıklı 10. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin tespiti için Yönetim Kurulu üyelerinin ücretleri genel kurul toplantısında ayrı bir madde olarak ortakların bilgisine sunularak pay sahiplerine bu konuda görüş bildirme imkânı tanınır ve Genel Kurulca görüşülür. Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücret Genel Kurulun bu yönde vereceği karara bağlıdır. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkilidir.

Yönetim kurulu üyelerine TTK hükümleri uyarınca huzur hakkı verilebilir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlendirilmesinde şirket performansına dayalı ödeme planları uygulanmaz. Yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretler genel kurul tarafından belirlenir.

23.09.2020 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında 2020 faaliyet dönemi için tek kişiden oluşan yönetim kurulu üyesine yıllık brüt 90.000 TL ve 03.11.2021 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında 2021 faaliyet dönemi için Yönetim Kurulu Başkanına yıllık net 120.000 TL huzur ücreti ödenmesine karar verilmiştir. 20.04.2022 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında ise 2022 faaliyet dönemi için Yönetim Kurulu üyelerine huzur hakkı ödenmemesine karar verilmiştir.

3.1.2 Yönetim Kurulu Kararları

T.C. Bornova 4. Noterliği tarafından 25.12.2018 tarih ve 51681 yevmiye numarası ile yeni mali dönem onaylı 2019 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri, T.C. Bornova 4. Noterliği tarafından 24.12.2019 tarih ve 52070 yevmiye numarası ile yeni mali dönem onaylı 2020 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri, T.C. Bornova 4. Noterliği tarafından 22.12.2020 tarih ve 44398 yevmiye numarası ile yeni mali dönem onaylı 2021 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri ve T.C. İzmir 27. Noterliği tarafından 31.12.2021 tarih ve 33098 yevmiye numarası ile yeni mali dönem onaylı 2022 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri incelenmiştir.

Defter Türü	Hesap Dönemi	Onaylayan Makam	Onay Tarihi	Yevmiye Numarası	Onay Tipi
Yönetim Kurulu Karar Defteri	2019	T.C. Bornova 4. Noterliği	25.12.2018	51681	Yeni mali dönem
	2020		24.12.2019	52070	Yeni mali dönem
	2021		22.12.2020	44398	Yeni mali dönem
	2022	T.C. İzmir 27. Noterliği	31.12.2021	33098	Yeni mali dönem

İncelememiz için tarafımıza sunulan 2019, 2020, 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin Yönetim Kurulu kararları genel olarak Şirket'in olağan işlerine ve yönetimine ilişkin olup, tarafımızca önemli olarak mütalaa edilen kararlara aşağıda yer verilmiştir;

- Yönetim Kurulu'nun 02.01.2019 tarih ve 2019/01 sayılı kararı ile Esas Sözleşme'nin 6. maddesi ile belirlenen şirket sermayesinin tutarı ve pay oranları dikkate alınarak, 09.10.2018 tarihinde artırılan 8 milyon TL tutarındaki sermayeye isabet eden her biri 10.000 TL tutarında olmak üzere 800 adet hisse senedinin bastırılmasına; bastırılan hisse senetlerinin 720 adedinin Şemsettin KAVALAR'a, 80 adedinin ise Hasan TAYGAN'a verilmesine karar verilmiştir.
- Yönetim Kurulu'nun 27.08.2020 tarih ve 2020/03 sayılı kararı ile; sahip olunan, Türkiye'de bulunan ancak kanuni defter kayıtlarında yer almayan ve 7186 sayılı Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun (7186 sayılı Kanun) kapsamında beyan edilen

DB.

varlıklara ilişkin karşılıklar hesabındaki 4.839.135 TL tutarlı fonun sermayeye ilave edilmesi hususunun genel kurul onayına sunulmasına karar verilmiştir.

7186 sayılı Kanun, 17.07.2019 tarihinde kabul edilmiş ve 19.07.2019 tarihinde 30836 sayılı Mükerrer Resmî Gazete’de yayımlanmıştır. 7186 sayılı Kanun’un 2. maddesi uyarınca; 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’na “Geçici Madde 90” hükmü eklenmiştir. Eklenen madde uyarınca; gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerince sahip olunan ve Türkiye’de bulunan ancak kanuni defter kayıtlarında yer almayan para, altın, döviz, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçları ile taşınmazlar, 31.12.2019 tarihine kadar vergi dairelerine beyan edilir. Beyan edilen söz konusu varlıklar, 31.12.2019 tarihine kadar, dönem kazancının tespitinde dikkate alınmaksızın kanuni defterlere kaydedilebilir. Bu takdirde, söz konusu varlıklar vergiye tabi kazancın ve kurumlar için dağıtılabilir kazancın tespitinde dikkate alınmaksızın işletmeden çekilebilir.

Zen Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. adına YMM Yaşar ZENGİN tarafından hazırlanan 21.09.2020 tarih ve ZEN YMM 35103430/218-2020/41 sayılı Yeminli Mali Müşavirlik Raporu’nda; Kayda Alınan Emtia Karşılıkları Hesabının 31.08.2020 tarihi itibarıyla bakiyesinin 4.839.135 TL olduğu, söz konusu bakiyenin 2.667.090,99 TL tutarındaki kısmının 7186 sayılı Kanun uyarınca beyan edilen varlıklara ait karşılıktan oluştuğu, 7186 sayılı Kanun uyarınca bu karşılığın ortaklara dağıtılmasının mümkün olduğu, Şirket’in bu tutarı Ortaklara Borçlar hesabına aktardığı, Ortaklara Borçlar hesabındaki bakiyenin 2.667.090,99 TL tutarındaki kısmının (2.400.381,89 TL tutarlı kısmının Şemsettin KAVALAR adına; 266.709,10 TL tutarlı kısmının Hasan TAYGAN adına) sermayeye ilave edilmesinin mevzuata uygun olduğu ifade edilmektedir.

Bu kapsamda Yönetim Kurulu’nun 27.08.2020 tarih ve 2020/03 sayılı kararı akabinde yapılan 23.09.2020 tarihli genel kurul toplantısında; 115.659,83 TL’nin yasal yedeklerden, 2.217.249,18 TL’nin geçmiş yıl karlarından ve 2.667.090,99 TL’nin ortaklara borç hesabından sermayeye ilave edilmesi suretiyle Şirket sermayesi 15.000.000 TL’den 20.000.000 TL’ye çıkarılmıştır.

- Yönetim Kurulu’nun 20.01.2021 tarih ve 2021/4 sayılı kararı ile Şirket’in sermayesinde yer alan toplam 391.107,55 TL tutarındaki yasal yedeklerin sermayeden çıkarılmak suretiyle sermayenin azaltılmasına, azaltılan tutar kadar eş zamanlı olarak sermayenin artırılmasına, artırılan sermayenin ortaklar tarafından taahhüt edilmesine, taahhüt edilen sermayenin tescil tarihinden önce ödenmesine, sermayeden çıkarılan yasal yedeklerin tamamının Şirket finansal tablolarının Kâr Yedekleri hesabında muhafaza edilmesine karar verilmiştir.
- Yönetim Kurulu’nun 01.03.2021 tarih ve 2021/06 sayılı kararı ile SPKn hükümleri uyarınca 100.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı ve 20.000.000 TL başlangıç sermayesi ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine, esas sözleşmede SPK hükümlerine uyum amacıyla madde tadillerinin yapılmasına, tadil tasarı metninin SPK, T.C. Ticaret Bakanlığı izinleri ile genel kurul toplantı onayına sunulmasına ve tescil işlemlerinin yapılmasına, Şirket’in sermayesini oluşturan payların halka arzı ve Borsa İstanbul’da işlem görmeye başlaması için gerekli hazırlıkların yapılmasına ve SPK ile Borsa İstanbul’a başvuru yapılmasına karar verilmiştir.
- Yönetim Kurulu’nun 11.10.2021 tarih ve 2021/13 sayılı kararı ile; Şirket’in Kâr Dağıtım Politikası’nın aşağıdaki gibi olmasına karar verilmiştir;
 - Mevcut yasal düzenlemeler çerçevesinde hazırlanmış finansal tablolarda yer alan net dönem kârı esas alınarak (kanunlara göre ayrılması gereken yedek akçeler ile vergi, fon ve mali ödemeler varsa geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra) hesaplanan dağıtılabilir kâr tutarının asgari %20’sini nakit kâr payı olarak dağıtmayı hedeflenmektedir,
 - Kâr payları, mevcut payların tamamına, bunların ihraç ve iktisap tarihlerine bakılmaksızın eşit olarak, yasal süreler içerisinde Genel Kurul onayını takiben Genel Kurul’un tespit ettiği tarihte pay sahiplerine dağıtılacaktır,
 - Bu politikanın uygulanması ve nakit dağıtılacak olan kâr payının oranı, Şirket’in Yatırım ve Finansman stratejileri ile ihtiyaçları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişimler ve gelişmeler, Şirket’in

orta ve uzun vadeli stratejileri, sermaye ve yatırım gereksinimleri, karlılık, finansal durum, borçluluk ve nakit durumu ve yerel ve küresel ekonomik şartlar da dahil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım unsurlara bağlıdır,

- Bu şartlar doğrultusunda dağıtılabilir kâr payı oranı, yönetim kurulunun önerisi ve Genel Kurul'un onayıyla yukarıda yer alan esaslar çerçevesinde herhangi bir kâr dağıtımını yapılmamasına karar verilebilir.
- Şirket Esas Sözleşmesi'nde kâr payı avansı dağıtımını hususuna yer verilmiş olup, yürürlükteki mevzuat hükümlerinde belirtilen usul ve esaslara uymak suretiyle kâr payı avansı dağıtılabilir.
- Yönetim Kurulu'nun 21.02.2022 tarih ve 2022/02 sayılı kararı ile; ilişkili taraf olmayan Pruva Hammade İç ve Dış Ticaret A.Ş.'nin %100 iştiraki olarak kurulmuş olan, faaliyet konusu balık yemi üretimi olan ve bu kapsamda Şirket'in doğrudan faaliyet konusu ile ilgili bulunan 100.000 TL sermayeli Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi A.Ş.'nin sermayesini temsil eden payların %50'sinin satın alınmasına, bu amaçla satın alınacak 50.000 TL nominal değerli paylara karşılık olmak üzere Pruva Hammade İç ve Dış Ticaret A.Ş.'ye 50.000 TL nakden ödeme yapılmasına, Şirket'i temsilen Şemsettin KAVALAR'ın seçilmesine ve Şirket'i münferit olarak temsil etmesine karar verilmiştir.

Belirtilen hususlar dışında Şirket Yönetim Kurulu'nun 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılına ilişkin incelenen kararlarında aktarılması gereken başkaca bir hususa rastlanılmamıştır. Şirket'e ait incelenen yönetim kurulu kararlarının herhangi birisi için çekimser oy kullanan ya da muhalefet şerhi bulunan bir üye bulunmamakta olup söz konusu kararlar TTK ve Esas Sözleşme kapsamında nisaplara uygun şekilde alınmıştır.

3.1.3 Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın Kurumsal Yönetim İlkelerine göre tespit edilir. Yönetim Kurulu üyelerinin SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.

Yönetim Kurulu içerisinde bağımsız üye sayısı toplam üye sayısının üçte birinden az olamaz. Her durumda, bağımsız üye sayısı ikiden az olamaz.

Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyeleri işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla henüz seçilmemiştir.

3.1.4 Temsil ve İlzam

Esas Sözleşme'nin "Şirketin Temsil ve İlzamı, Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Taksimi" başlıklı 11. maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerinin geçerli olabilmesi için bunların Şirket'in unvanı altına konmuş ve şirketi ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Yönetim Kurulu'nun alacağı karar üzerine, Şirket'in temsil yetkisi tek imza ile yönetim kurulu üyelerinden birine ya da bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredilebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar Ticaret Sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. TTK'nın 371, 374 ve 375. maddeleri saklıdır.

T.C. Bornova 4. Noterliği tarafından 30.03.2021 tarih ve 9978 yevmiye numarası ile onaylanmış olan imza sirküleri ile Şemsettin KAVALAR 24.03.2024 tarihine kadar münferiden Şirket'i temsil ve ilzama yetkili kılınmıştır.

DB.

3.1.5 Yönetim Kurulu Komiteleri

II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5. maddesinin dördüncü fıkrası "*Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır*" hükmü yer almaktadır.

Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla denetimden sorumlu komite ile ilgili Tebliğ kapsamında kurulması öngörülen diğer komitelere üye atamalarının gerçekleştireceği ve ilgili Tebliğ hükümlerine gerekli uyumun sağlanacağı hususları Şirket tarafından beyan edilmiştir.

3.1.6 Kotasyon Yönergesi'nin 7. Maddesinin Beşinci Fıkrası Kapsamında Yapılan Açıklamalar

Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan adli sicil ve adli sicil arşiv kayıtları çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda;

- Şemsettin KAVALAR (Özsu Balık ve Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi A.Ş.'nin yönetim kurulu üyesi, Özsu Balık'ın ortağı ve genel müdürü),
- Hasan TAYGAN (Özsu Balık ve Ozsu Fish UK Limited'in ortağı, Özsu Balık'ın Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkanı, Ozsu Fish UK Limited'in ve Ozsu Fish EU B.V.'nin müdürü),
- Özsu Balık yönetim kurulu üyeleri Yasemin YANIK, Özlem KARA, Gökan ÇAKIR ve Emre KAVAKLI,
- Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi A.Ş.'nin yönetim kurulu üyeleri Rıza Çağrı MİNARECİ, Umut Murat GÖLLÜ, Buse AKDAMAR VARDAR

hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 19/10/2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26/09/2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282. maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları, ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile burada sayılan suçlardan dolayı açılmış ve devam eden bir dava yahut kesinleşmiş hüküm bulunmadığı tespit edilmiştir.

Yukarıda ismi geçen kişiler tarafından haklarında halka açılmaya engel olacak nitelikte Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrası kapsamındaki suçlarla ilgili idari işlem, devam eden dava, tahkim, takip veya sair bir idari takip olmadığına ilişkin beyanlar verilmiştir.

Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü'nden alınan 01.09.2022 tarihli belgede Hasan TAYGAN'ın adli sicil ve adli sicil arşiv kaydının olmadığı belirtilmekle birlikte, Şirket tarafından Hasan TAYGAN hakkında halen Yargıtay incelenmesinde olan bir dava olduğu beyan edilmiştir. Konuya ilişkin detaylı bilgi İşbu Hukukçu Raporu'nun 12.3 numaralı bölümünde yer almaktadır.

3.2 Genel Kurul

3.2.1 Genel Kurul Oluşumu

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 12. maddesi uyarınca; genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

- a. **Çağrı Şekli:** Genel kurullar, olağan veya olağanüstü toplanır. Bu toplantılara davette TTK hükümleri ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uygulanır. Genel kurul, söz hakkı olmaksızın menfaat

sahipleri ve medya dahil kamuya açık olarak yapılır. Genel kurul toplantısında çağrının şekli ve ilgili olarak sermaye piyasası mevzuatı ve TTK'nın 414. ve 415. maddeleri uygulanır. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda SPKn'nun 29. maddesinin birinci fıkrası hükmü saklıdır.

- b. Toplantı Zamanı:** Olağan genel kurul, Şirket'in hesap devresini takiben 3 ay içinde ve senede en az bir defa toplanır. Bu toplantılarda gündem gereğince görüşülmesi gereken hususlar incelenerek karara bağlanır.
- c. Olağanüstü Genel Kurul:** Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda TTK, SPK düzenlemeleri ve esas sözleşmede yazılı hükümlere göre toplanır ve gereken kararları alır.
- d. Oy Hakkı:** Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 oy hakkı, B grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 oy hakkı vardır. Oy kullanmada SPK düzenlemelerine uyulur.
- e. Temsil:** Vekaleten temsil konusunda SPK düzenlemeleri ve SPKn'na uyulması zorunludur.
- f. Toplantı Yeri:** Genel kurul toplantılarının Şirket'in merkez adresinde yapılması esastır. Ancak genel kurul toplantıları Şirket merkezinin bulunduğu mülki idare biriminin sınırları içinde (il veya ilçe) başka bir yerinde, toplantıya ait davette belirtilecek başka bir adreste de yapılabilir.
- g.** Genel kurul toplantı ilanı, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve Şirket'in internet sitesi de dahil olmak üzere SPK tarafından belirlenen diğer yerlerde ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari 3 hafta önceden yapılır.
- h.** Genel kurul toplantısına elektronik ortamda katılım: Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, "Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik" hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortam katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.
- i. Toplantı ve Karar Yeter Sayıları:** Genel kurul toplantılarında aranacak toplantı ve karar yeter sayıları hakkında sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeleri ve TTK hükümleri uygulanır.
- j.** Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında Ticaret Bakanlığını temsilen Bakanlık Temsilcisinin görevlendirilmesinde TTK hükümleri ile Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik'in ilgili hükümleri uygulanır.

Şirket Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge Genel Kurul'un 07.04.2016 tarihli olağan genel kurul toplantısında onaylanmış olup, 14.04.2016 tarihinde ticaret siciline tescil; 21.04.2016 tarih ve 9059 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

3.2.2 Genel Kurul Kararları

Şirket 2019, 2020 ve 2021 mali yıllarına ilişkin olağan genel kurul toplantılarının yanı sıra ilgili yıllarda olağanüstü toplantılar da yapmıştır. T.C. Bornova 4. Noterliği'nin 25.12.2015 tarih ve 50387 yevmiye numarası ile onaylı Genel Kurul Toplantı ve Müzakere Defterinde yer alan 2019, 2020, 2021 ve 2022 yıllarında yapılan genel kurul toplantı evrakı incelenmiş olup, burada belirtilenlerden başkaca aktarılması gereken bir hususa rastlanılmamıştır. Şirket'e ait incelenen genel kurul kararlarının TTK ve Şirket Esas Sözleşmesine uygun nisaplarla alındığı, pay sahiplerinin kararlara ilişkin çekimser kalma, serh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

- 05.12.2019 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında; geçmiş yıllara ait kârların Hasan TAYGAN payına ait olan kısmından 380.000 TL'nin Hasan TAYGAN'a dağıtılmasına karar verilmiştir.
- 19.12.2019 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında; 05.12.2019 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında geçmiş yıl kârlarından Hasan TAYGAN'a 440.000 TL dağıtılmasına yönelik olarak oybirliği ile alınan kararın geçmiş yıl kârlarının yeterli olmaması sebebiyle iptal edilmesine, böylelikle kâr dağıtımını yapılmamasına karar verilmiştir.
19.12.2019 tarihli olağanüstü genel kurul toplantı tutanağında dağıtılmasına karar verilen ve dağıtımını iptal edilen tutarın, 380.000 TL olarak yazılması gerekirken sehven 440.000 TL olarak yazıldığına ilişkin Şirket tarafından yazılı beyan verilmiştir.
- 23.09.2020 tarihinde gerçekleştirilen 2019 yılına ait olağan genel kurul toplantısında faaliyet raporunun onaylanması, yönetim kurulunun ibrası gibi mutad konuların yanı sıra; geçmiş yıl kârlarının 2.217.249,18 TL tutarındaki kısmı ve yasal yedeklerin 115.659,83 TL tutarındaki kısmının sermayeye ilave edilmesine, Şirket'in sermayesini 15.000.000 TL'den 20.000.000 TL'ye çıkarılmasına artırılacak sermayenin 2.667.090,99 TL tutarındaki kısmının ortaklara borçlar hesabından, 115.659,83 TL tutarındaki kısmının yasal yedeklerden, 2.217.249,18 TL tutarındaki kısmının geçmiş yıl kârlarından karşılanmasına, ana sözleşmenin "Sermaye" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesine, 2020 faaliyet dönemi için tek kişiden oluşan yönetim kurulu üyesine yıllık 90.000 TL brüt huzur ücreti ödenmesine karar verilmiştir. (Bakanlık temsilcisi katılmıştır).
- 01.02.2021 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, 09.10.2018 ve 28.09.2020 tarihlerinde yapılan genel kurullarla sermayeye ilave edilmesine karar verilen 391.107,55 TL tutarındaki yasal yedeklerin mevcut sermayeden çıkarılarak yerine aynı tutarda nakit sermaye konulmasına, nakden konulan sermayenin tamamının tescilden önce ödenmesine ve ana sözleşmenin "Sermaye" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesine karar verilmiştir (Bakanlık temsilcisi katılmıştır).

4. ŞİRKET'İN BAĞIMSIZ DENETİMİ

Esas Sözleşme'nin "Denetim" başlıklı 16. maddesi uyarınca; Şirket, genel kurulu tarafından her faaliyet dönemi için denetçi seçimi gerçekleştirilir. Şirket'in finansal tablolarının denetiminde ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetiminde; TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uygulanır.

Şirket 26.03.2018 tarih ve 30432 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2018/11597 Sayılı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Belirlenmesine Dair Bakanlar Kurulu Kararı'na göre bağımsız denetim kapsamındadır.

4.1 2019 Yılına İlişkin Finansal Tabloların ve Faaliyet Raporlarının Bağımsız Denetimi

2019 yılına ait finansal tabloların ve faaliyet raporunun denetimi için 28.11.2019 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında bağımsız denetçi olarak Zen Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. seçilmiştir.

Zen Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. adına Sorumlu Denetçi Yaşar ZENGİN tarafından imzalanan 07.09.2020 tarihli Bağımsız Denetçi Raporu'nda; Şirket'in Kamu Gözetim Kurulu ("KGK") tarafından belirlenen işletme büyüklüğü sınıflandırmasına göre büyük ve orta boy işletme sınıflandırmasına tabi olduğu ve hazırlanan finansal tabloların Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Büyük ve Orta Boy İşletmeler İçin Finansal Raporlama Standardına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunduğu ifade edilmektedir.

DB.

4.2 2018, 2019 ve 2020 Yıllarına İlişkin Finansal Tabloların ve Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimi

2020 yılına ait finansal tabloların ve faaliyet raporunun denetimi için bağımsız denetçi olarak; 23.09.2020 tarihli olağan genel kurul toplantısında ZEN Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.; 15.12.2020 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında ise HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. seçilmiştir.

ZEN Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.'nin SPK tarafından yetkilendirilmiş bağımsız denetim kuruluşlarından olmaması nedeniyle, halka açılma amacı çerçevesinde bağımsız denetim kuruluşunun değiştirilmesine karar verildiğine ilişkin Şirket tarafından yazılı beyan verilmiştir.

ZEN Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. adına Sorumlu Denetçi Yaşar ZENGİN tarafından imzalanan 15.10.2021 tarihli bağımsız denetim raporunda; Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde bahsedilen konunun muhtemel etkileri hariç olmak üzere, hazırlanan konsolide finansal tabloların 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunduğu ifade edilmektedir.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde ise; Şirket'in Hollanda ve İngiltere'de faaliyette bulunan bağlı ortaklıklarının (Ozsu Fish UK Limited ve Ozsu Fish EU. B.V.) 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal tablolarında yer alan alıcı, satıcı ve banka hesaplarıyla ilgili yapılması planlanan doğrulamaların önemli ölçüde maliyet yüküne sebep olması nedeniyle;

- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar hesap bakiyesinin yıllara göre sırasıyla 6.524.194 TL, 8.508.537 TL ve 5.449.741 TL tutarındaki kısmı,
- İlişkili Olmayan Tarafra Ticari Borçlar hesap bakiyesinin yıllara göre sırasıyla 8.305.450 TL, 11.476.660 TL ve 8.293.161 TL tutarındaki kısmı,
- Finansal Borçlar hesap bakiyesinin yıllara göre sırasıyla 29.937 TL, 2.173.455 TL ve 2.928.351 TL tutarındaki kısmının

konsolide finansal tablolar üzerindeki muhtemel etkisi hakkında makul ölçüde güvence elde edilememiştir.

HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. adına Sorumlu Denetçi Özkan CENGİZ tarafından imzalanan 11.10.2021 tarihli özel bağımsız denetim raporunda ise; hazırlanan konsolide finansal tabloların 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunduğu ifade edilmektedir.

4.3 2021 Yılına İlişkin Finansal Tabloların ve Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimi

2021 yılına ait finansal tabloların ve faaliyet raporunun denetimi için; 05.10.2021 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında bağımsız denetçi olarak HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. seçilmiştir.

HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. adına Sorumlu Ortak Baş Denetçi Özkan CENGİZ tarafından imzalanan 05.04.2022 tarihli özel bağımsız denetim raporunda; Şartlı Görüşün Dayanağı bölümünde bahsedilen konunun muhtemel etkileri hariç olmak üzere, hazırlanan konsolide finansal tabloların 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunduğu ifade edilmektedir.

DB.

Şartlı Görüşün Dayanağı bölümünde ise; Şirket ve bağlı ortaklıklarının yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değerle muhasebeleştirdiği, cari dönemde yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin hesaplanması konusunda herhangi bir çalışma yapılmadığı ifade edilmektedir.

4.4 2022 Yılına İlişkin Finansal Tabloların ve Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimi

2022 yılına ait finansal tabloların ve faaliyet raporunun denetimi için; 20.04.2022 tarihinde yapılan 2021 yılı olağan genel kurul toplantısında bağımsız denetçi olarak Eren Bağımsız Denetim A.Ş. seçilmiştir.

4.5 2019, 2020 ve 2021 Yıllarına ve 30.06.2022 Tarihinde Sona Eren Döneme İlişkin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

2019, 2020 ve 2021 yılları ile ve 30.06.2022 tarihinde sona eren döneme ilişkin finansal tablolar Eren Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiştir.

Eren Bağımsız Denetim A.Ş. adına Sorumlu Ortak Baş Denetçi Nazım HİKMET tarafından imzalanan 01.09.2022 tarihli özel bağımsız denetim raporunun görüş bölümünde; 30 Haziran 2022, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tabloların 30 Haziran 2022, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunduğu ifade edilmektedir.

5. BAĞLI ORTAKLIKLAR

5.1 OZSU FİSH UK LİMİTED (İNGİLTERE)

Ozsu Fish UK Limited, 2006 tarihli İngiliz Şirketler Kanunu'na ve usulüne uygun şekilde, Birleşik Krallık yetkili otoritelerine kayıtlı hukuken geçerli bir özel hukuk tüzel kişisidir. Ozsu Fish UK Limited, 27 Southwell Drive Trumpington Cambridge İngiltere CB2 9DQ adresinde 10533465 sicil numarasıyla İngiltere Ticaret Odası'na tescil edilerek 20.12.2016 tarihinde kurulmuştur.

Ozsu Fish UK Limited'in adresi 10.04.2017 tarihinden beri 95 Ditchling Road Brighton BNI 4ST, İngiltere'dir.

Ozsu Fish UK Limited'in faaliyet konusu balık, kabuklular ve yumuşakçalar dahil diğer gıda maddelerinin toptan ticaretidir.

Ozsu Fish UK Limited 1.000 GBP sermaye ile kurulmuş olup, kuruluşun sonra sermaye artırımını veya azaltımını yapmamıştır.

Ozsu Fish UK Limited paylarının tamamına Şirket sahip iken; 14.01.2021 tarihinde Ozsu Fish UK Limited paylarının yarısı Hasan TAYGAN'a devredilmiştir. Mevcut durumda Ozsu Fish UK Limited'in hisselerinin yarısı Özsu Balık Üretim A.Ş.'ye, diğer yarısı Hasan TAYGAN'a aittir.

Mevcut durumda Hasan TAYGAN Ozsu Fish UK Limited'in müdürüdür. Hasan TAYGAN'ın herhangi bir sabıka kaydı bulunmamaktadır.

Ozsu Fish UK Limited'in 30.11.2021 tarihli mali tablolarında aktifine kayıtlı varlık bulunmamaktadır.

Ozsu Fish UK Limited'in mukim ülkede faaliyette bulunabilmesi için gerekli izinleri bulunmakta ve izne tabi başkaca bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Ozsu Fish UK Limited payları veya malvarlığı üzerinde herhangi bir rehin, teminat, ipotek bulunmamaktadır. Ozsu Fish UK Limited'in taraf olduğu uyuşmazlık ile yönetim ve genel kurul kararları için açılmış ve/veya devam eden bir dava bulunmamaktadır.

Konuya ilişkin olarak Şirket tarafından yazılı beyan verilmiştir.

DB.

5.2 OZSU FİSH EU B.V. (HOLLANDA)

Ozsu Fish EU B.V., Dorpsstraat 116A, 1566 AP Assendelft Hollanda adresinde 73174688 sicil numarası ile Hollanda Ticaret Odası'na 23.11.2018 tarihinde tescil edilerek limited şirket olarak kurulmuştur. Ozsu Fish EU B.V.'nin usulüne uygun şekilde, Hollanda yetkili otoritelerine kayıtlı hukuken geçerli bir özel hukuk tüzel kişisidir.

Ozsu Fish EU B.V.'nin faaliyet konusu levrek ve çipura dahil balık ve balık ürünlerinin toptan ticareti ile ithalat ve ihracatıdır.

Ozsu Fish EU B.V.'nin adresi Professor W.H. Keesomlaan 12, 1183 DJ Amstelveen, Hollanda'dır.

Ozsu Fish EU B.V., her biri 1 euro nominal değerli 1.000 adet paydan oluşan 1.000 Euro sermaye ile kurulmuştur. Kuruluştan sonra sermaye artırımı veya azaltımı yapılmamıştır. Ozsu Fish EU B.V.'nin aktifine kayıtlı varlık bulunmamaktadır.

Ozsu Fish EU B.V.'nin hisselerinin tamamı Şirket'e aittir ve kuruluştan bu yana Hasan TAYGAN Ozsu Fish EU B.V.'nin müdürüdür. Hasan TAYGAN'ın herhangi bir sabıka kaydı bulunmamaktadır.

Ozsu Fish EU B.V.'nin mukim ülkede faaliyette bulunabilmesi için gerekli izinlerinin bulunduğu, izne tabi başkaca bir faaliyetinin bulunmamaktadır.

Ozsu Fish EU B.V.'nin payları veya malvarlığı üzerinde herhangi bir rehin, teminat, ipotek bulunmamaktadır.

Ozsu Fish EU B.V.'nin taraf olduğu uyuşmazlık ile yönetim ve genel kurul kararları için açılmış ve/veya devam eden bir dava bulunmamaktadır.

Konuya ilişkin olarak Şirket tarafından yazılı beyan verilmiştir.

5.3 UNIFEED SU ÜRÜNLERİ YEM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

5.3.1 Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Kuruluşu, Faaliyet Konusu ve Sermayesine İlişkin Bilgiler

5.3.1.1 Kuruluş ve Unvan

Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("**Unifeed**") unvanı altında Torbalı Ticaret Siciline 01.02.2022 tarihinde 8185 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş 01.02.2022 tarih ve 10507 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Kurucusu Pruva Hammadde İç ve Dış Ticaret A.Ş. ("**Pruva A.Ş.**")'dir. Kuruluş sermayesi 100.000 TL'dir.

5.3.1.2 Merkez ve Şubeler

Unifeed'in merkez adresi Subaşı Mah. 229 Sok. No:26/1 Torbalı, İzmir'dir. Unifeed'in adresi 01.02.2022 tarihinde tescil; 01.02.2022 tarih ve 10507 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Unifeed'in herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

5.3.1.3 Faaliyet Konusu

Unifeed'in Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca amaç ve konusu aşağıdaki gibidir;

- Yem ve yem bitkileri ile yem hammaddelerinin üretimi, alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak,
- Hayvansal yemlerin üretimi, alımı, satımı, ihracatı ve ithalatı yapmak. Yem kırma tesislerinin kurulması, işletilmesi, hayvan yemlerinin üretimi, alım, satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak,
- Her nevi hayvan balık yemi üretecek nitelikte yem fabrikaları kurmak yetiştiricilikle ilgili kafes, kafes malzemesi, ağ gibi diğer girdiler ve yan ürünler konusunda ithalat, ihracat ve dahili ticareti yapmak. Faaliyet konusuyla ilgili olarak ihtiyaç duyulan her türlü mal, malzemenin yurtiçi ve yurtdışı firmalarından temini sağlamak bu amaçla bayilik, distribütörlük sözleşmeleri yapmak. Bu konularda doğrudan veya dolaylı tedarikçilik yapmak her türlü girdileri yurtiçi ve yurtdışından temin etmek.

Faaliyet konusu olarak tespit edilen işleri gerçekleştirmek amacıyla kara ve deniz taşıt araçları, salları, dubaları iletişim araçları, iş makinesi faaliyet konularına ilişkin tüm alet ve ekipmanları, araçları yedek aksamaları ve diğer ihtiyaç maddelerini almak, satmak, ithal ve ihrac etmek,

- Her tür ve cinsten balık ve deniz ürünlerinin üretimi, alım satımı, ithal ve ihracı pazarlaması ve depolanmasını yapmak,
- Dayanıklı ve dayanıksız gıda maddeleri ve bunların hammadde ve katkı maddelerinin alım, satımı, üretimi, ithalat ve ihracatını yapmak,
- Tüm tarım ürünleri, küçükbaş, kanatlı hayvan ile deniz mahsulleri alım satımı, üretimi, ithalat ve ihracatını yapmak,
- Tüm makine ve ekipman, teçhizat, alet, edevat, araç, araba malzeme ve yedek parça alım satımı, ithalat ve ihracatını yapabilir,
- Konusu ile ilgili olarak yurtiçi ve yurtdışında toptan ve perakende ticaret, fason üretim, üretim, ithalat, ihracat ve hizmet işlerini yapabilir, taahhütlerde bulunabilir,
- Her türlü deniz, tatlı su ve göl ürünleri ticareti pazarlaması ithal ve ihracı ve depolanmasını yapmak,
- Her tür ve cinsten tarım ve gıda ürünlerinin üretimi, alım satımı, ithal ve ihracı, pazarlanması ve depolanmasını yapmak,
- Her nevi gıda maddelerinin soğuk tabldot aparatif gıda ve yemek halinde imalatı, alımı, satımını yapmak,
- Her türlü deniz ve tatlı su ürünlerinin alımı, satımı, ihracatı ve ithalatını yapmak. Bu ürünlerin üretimi için entegre tesisler kurmak.
- Balık ağları ve iplikleri, halat ve kurşun, mantar, misine olta, muşamba, branda gibi balıkçılıkta kullanılan bilimum aksesuarların ticareti, ithalat ve ihracatını yapmak,
- Balık yağı ve konservelerinin üretimini, alımını, satımını yapmak,
- Her türlü canlı hayvan toptan ve perakende almak, satmak, ithalatını ve ihracatını yapmak,
- Her türlü evcil ve evcil olmayan hayvanlarla ilgili hayvan yemi, aksesuarları, muhteva eden emtia ve mamulleri toptan ve perakende olarak alıp satmak, ithalatı ve ihracatını yapmak,
- Hayvanlarla ilgili pansiyon, çiftlik, hastane, barınma evleri açmak ve organizasyonunu yapmak,
- Her türlü akvaryum ve akvaryum malzemeleri, akvaryum balığı, balık yemi, akvaryum için gerekli olan hava motoru, akvaryum kumu, akvaryum için su ısıtıcısı, akvaryum süs ve aksesuarlarını toptan ve perakende olarak alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak,

İşşigal konusu ile ilgili olarak Unifeed;

- İşşigal konusu ile ilgili her türlü işlemi yapabilir, işlerinin yürütülmesi amacıyla her türlü danışmanlık ve müşavirlik hizmetlerini yapabilir.
- İşşigal konusuyla ilgili her türlü ofis, işyeri ve depo kiralayabilir ve kurabilir.
- Amaç ve konusuna giren faaliyetleri serbest bölgelerde icra edebilir. Serbest bölgede işyeri depoları ve tesisler kurabilir, şubeler açabilir, serbest bölgeler mevzuatının ön gördüğü her türlü işlem ve faaliyetlerde bulunabilir.
- Çalışma alanı ile ilgili her türlü araç, gereç, makine nakil vasıtası, bilimum hammadde ve malzemeleri ve yedekleri, yardımcı aksesuar, aparat ve tesisler ile tamamlayıcı mallarını alabilir, ithalini, ihracını, satımını ve kiralamasını yapabilir.
- Yurtiçindeki ve yurtdışındaki ihalelere ve fuarlara katılabilir, başkalarına mümessillik ve acentelik verebilir.
- Konusu ile ilgili her türlü gayrimenkuller, menkul mallar, motorlu kara, hava, deniz nakil vasıtaları ile makine ve tesislerin alınması, satılması, kiraya verilmesi, kiraya alınması, gayrimenkuller üzerinde aracılık yapmamak kaydı ile her türlü ayni ve şahsi hakların tesis ve tecili, tasarruflarında bulunulması; lüzumlu borç ve alacaklarını, kefalet ve teminatları ile alacağı kredilerin teminatının temin için kendi lehine veya aleyhinde olmak üzere borç ipotekleri, alacak ipotekleri teminat ipotekleri, kefalet ipotekleri alınması, verilmesi, her türlü teminat ve kefaletlerin verilmesi, alınması, ticari işletme rehini akdedilmesi; faaliyet konusuna giren işler için yurt içinde ve yurt dışında piyasalardan uzun, orta, kısa vadeli krediler alabilir. İhtiyaç duyacağı, ikrazlarda bulunabilir.

- Konusu ile ilgili her türlü markaların, itira hakları ve beratlarının, ruhsatnamelerin, ustalık haklarının, ticaret unvanlarının, brövelerin alınması, satılması, kiraya alınması, kiraya verilmesi işlemlerini yapabilir.
- Gerek 6224 sayılı Yabancı Sermayeyi Teşvik Kanunu gerekse sonradan çıkarılan kanun hükmünde kararname, yönetmelik hükümlerine göre faaliyet konularına giren işleri yapan gerçek ve tüzel kişiler ile ortak girişimlerde bulunulabilir, mevcut ticari işletmelere iştirak edebilir.
- İşleri için gerekli taşınmazları iktisap edebilir, devredebilir ve bunların üzerine aynı ve şahsi tasarruflarda bulunabilir.
- Her türlü gayrimenkul ve nakil vasıtası alabilir, satabilir, kiralar, kiraya verir bunlar üzerinde aynı ve şahsi her türlü hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir. Gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, sükuna, gayrimenkul mükellefiyeti, kat irtifakı, kat mülkiyeti tesis edebilir. Her türlü gayrimenkullerle ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir. Yukarıda belirtilmeyen fakat işgal mevzuuna doğrudan veya dolaylı olarak gerekli veya yararlı görülen diğer faaliyetlerde de bulunabilmesi için Ana Sözleşme gerektiren bu hallerde, gereken kanuni ve idari izinlerin alınmasında sonra Yönetim Kurulunun onayına sunulur.

5.3.1.4 Kuruluş Sermayesi, Sermaye Artırımı ve Azaltımları

Unifeed'in kuruluş sermayesi, beheri 1.000 TL değerinde 100 paya ayrılmış toplam 100.000 TL değerindedir. Bu payların tamamı nama yazılıdır. Unifeed'in kuruluşundan bu yana sermaye artırımı ve azaltımı gerçekleşmemiştir. Başlangıç sermayesi Pruva A.Ş. tarafından nakdi olarak taahhüt edilmiş ve 25.000 TL Unifeed'in tescilinden önce ödenmiştir. 75.000 TL'nin Unifeed Yönetim Kurulu'nun alacağı karara göre Unifeed'in tescilini izleyen 24 ay içinde ödenmesi planlanmıştır.

Özsu Balık Yönetim Kurulu'nun 21.02.2022 tarih ve 2022/02 sayılı kararı uyarınca; Unifeed'in sermayesini temsil eden payların yarısı Özsu Balık tarafından Pruva A.Ş.'den satın alınmıştır.

04.03.2022 tarihli dekont ile Unifeed'in 100.000 TL tutarındaki sermayesinin %50'lik hissesine tekabül eden 50.000 TL'nin Şirket tarafından Unifeed'e gönderildiği; 04.02.2022 ve 06.05.2022 tarihli dekontlar ile her iki tarihte de 25.000 TL olmak üzere toplam 50.000 TL'nin Pruva A.Ş. tarafından Unifeed'e gönderildiği anlaşılmaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Unifeed'in sermayesinin ödendiğine ilişkin olarak hazırlanan SMMM veya YMM raporu olmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

5.3.1.5 Güncel Pay Sahipliği

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Unifeed'in güncel pay sahipliği yapısı; T.C. Torbalı Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 01.02.2022 onay tarih ve 309 onay numarası ile onaylanan Unifeed pay defteri ve 21.02.2022 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısına ait hazır bulunanlar listesine göre aşağıdaki gibidir. Unifeed paylarında grup ayrımı bulunmamaktadır.

Tablo 9: Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş. Pay Sahipliği		
Pay Sahibi	Sermaye Tutarı (TL)	Oranı (%)
Pruva Hammadde İç ve Dış Ticaret A.Ş.	50.000	50
Özsu Balık Üretim A.Ş.	50.000	50
TOPLAM	100.000	100

5.3.2 Yönetim Kurulu

5.3.2.1 Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Görevleri

Unifeed Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca, Unifeed'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 1 üyeden oluşan yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu süresi 1-3 yıl arasındadır.

Unifeed'in işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir.

Adı – Soyadı	Görevi	Görev Süresi	Seçildiği GK Tarihi	Görev Bitiş Tarihi
Hasan TAYGAN	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl	21.02.2022	21.02.2025
Şemsettin KAVALAR	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl	21.02.2022	21.02.2025
Rıza Çağrı MİNARECİ	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl	21.02.2022	21.02.2025
Umut Murat GÖLLÜ	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl	21.02.2022	21.02.2025
Buse AKDAMAR VARDAR	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl	21.02.2022	21.02.2025

21.02.2022 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısıyla 3 yıllığına görev yapmak üzere yukarıdaki tabloda ismi yer alan 5 kişi ve Gökhan ALTAY seçilmiştir. 28.06.2022 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında ise; Gökhan ALTAY'ın istifasının kabul edilmesine, Yönetim Kurulu Başkanı olarak Hasan TAYGAN'ın seçilmesine ve 21.02.2022 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında seçilen diğer yönetim kurulu üyelerinin görevlerinin devam etmesine karar verilmiştir.

5.3.2.2 Unifeed'in Yönetim Kurulu Kararları

Unifeed'in Torbalı Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 01.02.2022 tarih ve 310 onay numarası ile onaylı 2022 hesap dönemine ilişkin yönetim kurulu karar defteri incelenmiştir.

– İncelememiz için tarafımıza sunulan 2022 yılına ilişkin Yönetim Kurulu kararları genel olarak Unifeed'in olağan işlerine ve yönetimine ilişkin olup, tarafımızca önemli olarak mütalaa edilen kararlara aşağıda yer verilmiştir. Unifeed'e ait yönetim kurulu kararlarının herhangi birisi için çekimser oy kullanan ya da muhalefet şerhi bulunan bir üye bulunmamakta olup, söz konusu kararlar TTK ve Esas Sözleşme kapsamında nisaplara uygun şekilde alınmıştır. 21.02.2022 tarih ve 2022/2 sayılı kararı ile Unifeed ortaklarından Pruva A.Ş. adına kayıtlı her biri 1.000 TL nominal değerindeki 100 pay karşılığı 100.000 TL bedelli hissenin, 50 pay karşılığı 50.000 TL bedelli kısmının Özsu Balık Üretim A.Ş.'ye 50.000 TL bedel bütün hak ve alacaklarıyla birlikte devir ve temlik edilmesine, yapılan hisse devrinden sonra Unifeed'in faaliyetine Pay Sahibi Birden Fazla Anonim Şirket olarak devam etmesine karar verilmiştir.

– 21.02.2022 tarih ve 2022/3 sayılı kararı ile yönetim kurulu üyesi ve başkanı olan Pruva A.Ş.'nin münferit imza yetkilisi Rıza Çağrı MİNARECİ'nin imza yetkisinin ve imza sirkülerinin iptaline, yönetim kurulu başkanı olarak Hasan TAYGAN'ın seçilmesine 3 yıl süre ile münferit imzası ile Unifeed'i her alanda temsil ve ilzam etmesine, bu hususta imza sirküleri çıkartılmasına karar verilmiştir.

5.3.2.3 Temsil ve İlzam

Unifeed Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8. maddesi uyarınca, Unifeed'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Unifeed tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların Unifeed unvanı altına konmuş ve Unifeed'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Unifeed'in yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya Unifeed'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılarını atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, Unifeed'e ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı yönetim kurulu müteselsilen sorumludur.

DB.

T.C. İzmir 21. Noterliği tarafından 25.02.2022 tarih ve 09403 yevmiye numarası ile onaylanmış olan imza sirküleri ile Hasan TAYGAN 3 yıl süre ile münferiden Unifeed'i temsil ve ilzama yetkili kılınmıştır.

5.3.3 Genel Kurul

5.3.3.1 Genel Kurul Oluşumu

Unifeed Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10.maddesi uyarınca, genel kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır; olağanüstü toplantı ise, Unifeed işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel kurul toplantılarında, her pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının Unifeed sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlamasıyla hesaplanır. Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Unifeed genel kurul toplantılarında, TTK'nın 409. maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Genel kurul toplantılar ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK hükümlerine tabidir. Genel kurul, Şirket'in merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

Unifeed Esas Sözleşmesi'nin "İlan" başlıklı 11. maddesi uyarınca, genel kurulun toplantıya çağırılmasına ilişkin ilanlar da dahil olmak üzere Şirket'e ait ilanlar TTSG'de yapılır. Genel kurulun toplantıya çağırılmasına ilişkin ilanların TTK'nın 414. maddesi hükmü gereğince ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere en az iki hafta önce yapılması zorunludur.

5.3.3.2 Genel Kurul Kararları

Unifeed'in 2022 yılında yapılan genel kurul toplantılarına ilişkin tutanaklar incelenmiş olup, aktarılması gereken bir hususa rastlanılmamıştır. Unifeed'e ait incelenen genel kurul kararlarının TTK ve Esas Sözleşmeye uygun nisaplarla alındığı, pay sahiplerinin kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir. Genel Kurul Karar Defteri Torbalı Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 01.02.2022 tarih ve 311 onay numarası ile tasdik edilmiştir.

6. RUHSAT VE İZİNLER

Şirket, açık deniz üzerinde kurduğu kafeslerde yetiştirdiği ve gerektiğinde aldığı balıkları satmaktadır. Şirket balık üretimini Demircili Köy, Sığacık körfezi Urla, İzmir adresinde bulunan balık yetiştirme tesislerinde; paketleme ve depolama faaliyetlerini ise Işıkkent Şubesi'nde yürütmektedir. Şirket ayrıca Kaynaklar Balık Hali'nde bulunan Kaynaklar Şubesi'nde balık satışı yapmaktadır. Şirket'in merkez ofisi ise Alsancak Mahallesi Konak, İzmir adresindedir.

Ayrıca Şirket, sahip olduğu ve İzmir ili, Urla ilçesi, Demircili Köyü'nde kurulu olan kuluçkahaneyi İlknak Su Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye kiralamıştır.

Şirket'in sahip olduğu ruhsat, izin ve belgelere ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

6.1 Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi

12.09.2005 tarih ve 25934 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Oda Muamele Yönetmeliği'nin 5. maddesi uyarınca, 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu'nun 9. maddesine göre odalara kayıt zorunluluğu bulunanlar işe başladıkları tarihten itibaren bir ay içinde buldukları yerdeki odaya kaydolmak zorundadır.

6.1.1 Özsu Balık

Şirket'in İzmir Ticaret Odası tarafından düzenlenen 17.06.2022 tarih ve 131275 sayılı Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi bulunmaktadır. Şirket'in Nace Kodu 03.21.01, Oda Kayıt Tarihi 03.05.1995 ve Oda Sicil No: 584941'dir. Bahse konu Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesine göre Şirket'in işte çalışması; deniz ve su ürünlerinin üretimi, depolanması, alımı, satımı, ihracatı, kabzımallığı ve komisyonculuğunu yapmak, her türlü balık üretimi ve avcılığı ile ilgili araç ve gereçleri almak, satmak, ithalatını, ihracatını ve pazarlamasını yapmaktır.

Şirket'in Işıkkent Şubesi için İzmir Ticaret Odası tarafından düzenlenen 29.07.2022 tarih ve 656596 sayılı Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi bulunmaktadır. Bahse konu Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi'ne göre Şirket'in Nace Kodu 03.21.01, Oda Kayıt Tarihi: 25.09.2009 ve Oda Sicil No: 1319181'dir.

Şirket'in Kaynaklar Şubesi için İzmir Ticaret Odası tarafından düzenlenen 29.07.2022 tarih ve 656595 sayılı Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi bulunmaktadır. Bahse konu Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi'ne göre Şirket'in Nace Kodu 03.21.01, Oda Kayıt Tarihi: 05.07.2010 ve Oda Sicil No: 1364991'dir.

6.1.2 Unifeed

Unifeed'in Torbalı Ticaret Odası tarafından Subaşı Mah. 229 Sok. No:26/1 Torbalı, İzmir adresi için düzenlenmiş 01.02.2022 tarih ve 383 sayılı Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi bulunmaktadır. Unifeed'in Nace Kodu: 10.92.01'dir. Oda Kayıt Tarihi 01.02.2022 ve Oda Sicil No: 8116'dır. Faaliyet alanı ev hayvanları için hazır gıda imalatıdır (Kedi, köpek, kuş ve balık yemi üretimidir).

6.2 İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'e göre; yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır. İlgili Yönetmelik uyarınca işyeri açma ve çalışma ruhsatının verilebilmesi işyerlerinin birtakım fiziki şartları taşımasına ve kira sözleşmesi, itfaiye raporu gibi bazı belgelerin yetkili merciine sunulmasına bağlıdır.

6.2.1 Özsu Balık

6.2.1.1 Merkez Ofis

Merkez Ofisi olarak kullanılan yerin mevcut durumda İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunmamaktadır. Şirket tarafından; binanın tapuda konut olarak görüldüğü, eski bazı eksiklikler nedeniyle İtfaiye Müdürlüğünden yangın raporu alınmadığı bu nedenlerle İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı temin edilemediği, Merkez Ofiste üretim faaliyetinin bulunmadığı, gerektiğinde merkez ofisin taşınmasının faaliyetlerde herhangi bir aksamaya yol açmayacağı hususlarında yazılı beyan verilmiştir. Merkez Ofiste herhangi bir üretim faaliyetinin olmaması nedeniyle gerektiğinde merkez ofisin taşınmasının Şirket faaliyetlerini önemli ölçüde olumsuz etkilemeyeceği ve söz konusu ofisin mevcut durumda İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunmamasının Şirket paylarının halka arzına engel teşkil etmeyeceği düşünülmektedir.

6.2.1.2 Kaynaklar Şubesi

Şirket'in, 29 Ekim Mah. Gaffar Okkan Sok. No: 21/Z-39 Buca, İzmir adresinde bulunan Kaynaklar Şubesi için T.C. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenmiş 15.12.2016 tarih ve 77-2016/76 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunmaktadır.

6.2.1.3 Işıkkent Şubesi

Şirket'in Karacaoğlan Mah. 6170 Sok. No: 20/E Bornova İzmir adresinde bulunan Işıkkent Şubesi için T.C. Bornova Belediyesi tarafından düzenlenmiş 07.11.2016 tarih ve 2016/315 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunmaktadır.

6.2.1.4 Su Ürünleri Yetiştiriciliği Tesisleri

25.08.2022 tarih ve 31934 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5987 sayılı Cumhurbaşkanı Kararının 13 inci maddesiyle yapılan değişiklikle; su ürünleri yetiştiriciliği tesisleri, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in ekinde yer alan Gayrisihhî Müesseseler Listesi'ne eklenmiştir. Bu nedenle Şirket'in su ürünleri yetiştiriciliği tesisleri için 25.08.2022 tarihinden önce İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı alınması gerekmekte iken; söz konusu değişiklik sonucu ilgili ruhsatın alınması amacıyla Şirket tarafından 30.09.2022 tarihinde Urla Belediyesi'ne başvurulmuştur.

Urla Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 05.10.2022 tarihli yazısında; bahse konu faaliyet konusu ile ilgili olarak Müdürlüklerince İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı düzenleme yetkisi bulunmadığı, ruhsat başvurusu için İzmir Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne ve İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne müracaat edilmesi gerektiği ifade edilmiştir.

Şirket tarafından İzmir Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne yapılan başvuru, 17.10.2022 tarih ve 4539342 numarası ile evrak kaydına alınmıştır.

İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne yapılan başvuru ise 9171277 numarası ile evrak kaydına alınmıştır.

6.2.1.4 Kuluçkahane

25.08.2022 tarih ve 31934 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5987 sayılı Cumhurbaşkanı Kararının 13 inci maddesiyle yapılan değişiklikle; kuluçkahane ve damızlık üretim tesisleri, alabalık kuluçkahaneleri İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in ekinde yer alan Gayrisihhî Müesseseler Listesi'ne eklenmiştir. Bu nedenle Şirket'in sahip olduğu ve İlkak Su Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye kiraladığı kuluçkahane için 25.08.2022 tarihinden önce İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı alınması gerekmekte iken; söz konusu değişiklik sonucu ilgili ruhsatın alınması amacıyla Şirket tarafından 29.09.2022 tarihinde, İlkak Su Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından 03.10.2022 tarihinde Urla Belediyesi'ne başvurulmuştur.

6.2.2 Unifeed

Unifeed'in henüz fabrika kurulum aşamasında olduğu ve henüz faaliyete başlamadığı bu nedenle İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı için henüz başvurulmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

6.3 İşletme Onay/ Kayıt Belgesi

17.12.2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik hükümleri uyarınca kâr amaçlı olsun veya olmasın kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek veya tüzel kişiler tarafından işletilen, gıdaların üretildiği/ işlendiği/ muhafaza edildiği/ depolandığı/ dağıtıldığı/ nakledildiği/ satıldığı/ servis edildiği herhangi bir aşaması ile ilgili herhangi bir faaliyeti yürüten işletmeler gıda işletmesi olarak değerlendirilmektedir. Yönetmelikte listeleme yapılarak belirtilen gıda işletmelerinin onay alması gerektiği, bu liste dışında kalan gıda işletmelerinin ise kayda tabi olduğu belirtilmektedir. Yönetmelik ekindeki Ek 1 isimli listede yer alan faaliyetleri gösteren ve belirlenmiş gıdaları üreten gıda işletmeleri, onaya tabidir. Bahse konu Yönetmelik kapsamında olan işletmelerden Ek 1'de belirtilenler dışında kalan işletmeler ise kayıt kapsamındadır.

Onaya tabi gıda işletmeleri faaliyete geçmeden önce şartlı onay belgesi, faaliyete geçtikten sonra onay belgesi almak zorundadırlar. Gıda işletmesinin gerekli başvuruları tamamlaması sonrasında kontrol görevlileri tarafından işletme yerinde resmi incelemeye tabi tutulur. Yerinde yapılan resmi kontrol sonunda işletmenin uygun bulunması halinde şartlı onay yazısı ve işletme onay numarası verilir. Sonraki üç ay içerisinde gerçekleştirilen yerinde resmi kontrolde gerekli şartların sağlandığı anlaşıldığı takdirde şartlı onay belgesi işletme onay belgesine dönüştürülür.

6.3.1 Işıkkent Şubesi

Taze balıkçılık ürünleri tesisleri Ek 1 isimli listede yer almakta olup, Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik uyarınca Karacaoğlan Mah. 6170 Sok. No:20/E-D Merkez Bornova İzmir adresinde bulunan Işıkkent Şubesi için İzmir Valiliği İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü tarafından düzenlenen 24.02.2017 tarih ve 35-0745 onay numaralı İşletme Onay Belgesi bulunmaktadır.

6.3.2 Kaynaklar Şubesi

Şirket'in Kaynaklar Şubesi İzmir Su Ürünleri Hali içerisinde yer almakta olup, İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından tahsis edilen alanda balık satışı yapılmaktadır.

DB.

17.12.2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik hükümleri uyarınca Buca İlçe Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü tarafından Kaynaklar Balık Hali Z-39 Merkez Buca, İzmir adresinde bulunan Kaynaklar Şubesi için 24.02.2016 tarih ve TR-35-K-047853 kayıt numaralı İşletme Kayıt Belgesi düzenlenmiştir.

Şirket tarafından; Su Ürünleri Hali’nin işletmeciliğinin İzmir Büyükşehir Belediyesi’nde olması nedeniyle İzmir Büyükşehir Belediyesi Su Ürünleri Hali için İşletme Onay Belgesi düzenlendiği ve Su Ürünleri Hali’ndeki komisyoncular adına düzenlenmiş olan işletme kayıt belgelerinin iptal edildiğinin 2022 yılı içerisinde öğrenildiği beyan edilmiştir.

Tarım ve Orman Bakanlığı’nın internet sayfasından yapılan sorgulama sonucunda; Zafer Mah. Gaffar Okkan Sok. No: 21/A Merkez Buca İzmir/ Türkiye adresinde bulunan İzmir Büyükşehir Belediyesi Su Ürünleri Hali adına 35-0833 numaralı İşletme Onay Belgesi düzenlendiği görülmektedir.

Şirket tarafından Buca İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü’ne İşletme Kayıt Belgesi alınması amacıyla yapılan 25.08.2022 tarihli başvuru 26.08.2022 tarihinde evrak kaydına alınmıştır. Söz konusu başvuruya cevaben Buca İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından iletilen 26.09.2022 tarih ve 7105914 sayılı yazı ile;

- İzmir İl Orman ve Tarım Müdürlüğü’ne görüş sorulduğu, İzmir İl Orman ve Tarım Müdürlüğü’nün 06.09.2022 tarih ve 408639 sayılı yazısında Su Ürünleri Hali’nin işletmeciliğinin İzmir Büyükşehir Belediyesi’nde olduğu, 5996 sayılı Veteriner Hizmetleri Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu kapsamında yapılacak denetimlerde birincil sorumlunun İzmir Büyükşehir Belediyesi olduğu, Su Ürünleri Hali’ndeki komisyonculara onay öncesinde düzenlenmiş olan işletme kayıt belgelerinin iptal edilmesinin Müdürlüklerince uygun görüldüğü,

- İzmir İl Orman ve Tarım Müdürlüğü’nün 06.09.2022 tarih ve 408639 sayılı yazısı doğrultusunda Şirket nezdinde yeniden İşletme Kayıt Belgesi düzenlenmesinin uygun görülmediği belirtilmiştir.

Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik hükümleri kapsamında yetkili olan mercinin, Su Ürünleri Hali’nin işletmecisinin İzmir Büyükşehir Belediyesi olduğunu ve Şirket adına yeniden İşletme Kayıt Belgesi düzenlenmeyeceğini bildirmesi nedeniyle; Kaynaklar Şubesi’nin İşletme Kayıt Belgesi’nin olmaması durumunun ilgili Yönetmelik hükümlerine aykırılık oluşturmadığı değerlendirilmektedir.

6.4 Su Ürünleri Mevzuatıyla İlgili Ruhsat ve İzinler

Su ürünleri ile ilgili faaliyetlere ilişkin birincil düzenleme 22.03.1971 tarih ve 1380 Sayılı *Su Ürünleri Kanunu*’dur. Su ürünleri yetiştiriciliği kapsamında Şirket’in uyması gereken mevzuat hükümleri beş başlıkta incelenmiştir.

6.4.1 Su Ürünlerinin Yetiştirildiği Tesislere İlişkin Düzenlemeler

Şirket Demircili Mah. Sığacık Körfezi Urla, İzmir adresinde açık deniz yetiştiriciliği (off-shore) yapmaktadır. Açık deniz yetiştiriciliği; denizlerde uygun teknolojiler kullanılarak, ağ kafeslerde su ürünü yetiştirmektir.

Denizlerde, iç sularda ve bunlara bağlantılı sularda yapılacak su ürünleri yetiştiriciliğine ilişkin tesislerin kurulma yerleri, müracaat şekli ve talebin değerlendirilmesi, ön izin, proje onayı kesin izin, projenin iptal edilmesi, proje değişiklikleri, deneme üretimi, mecburi yer değişikliği, entegre tesis kurulması, proje devri, su ürünleri yetiştiricilik belgesi, yumurta, yavru ve damızlık materyal ithali, teknik eleman istihdamı, su ürünleri sağlığı, çevresel etki ve koruma ve denetimle ilgili hususlar 29.06.2004 tarih ve 25507 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan *Su Ürünleri Yetiştiriciliği Yönetmeliği* ile düzenlenmiştir.

Su ürünlerinin yetiştirildiği tesislerin, geçerliliği devam eden Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi’ne sahip olması zorunludur. Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi, her tesis için bir adet tanzim edilir.

Su Ürünleri Yetiştiriciliği Yönetmeliği uyarınca Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi alınması için gerekli işlemler özetle aşağıdaki gibidir;

- 1- Su ürünleri yetiştiricilik tesisi kurmak isteyen müteşebbisler, tesisin kurulacağı yere ilişkin saha haritasını da içeren gerekli belgelerle, tesisin kurulacağı yerdeki Tarım ve Orman Bakanlığı İl Müdürlüğü'ne müracaat eder.
- 2- İl Müdürlüğü tarafından oluşturulan teknik ekip gerekli incelemeleri yapar. Su kalitesi, yüzeyi, derinliği, tesisler arası mesafe, yetiştiricilik teknikleri ve çevresel etkiler; yetiştiricilik açısından uygun bulunursa, tesis için Ön Etüd Raporu düzenlenir.
- 3- Müteşebbis tarafından temin edilen ön izin belgeleri İl Müdürlüğü'ne teslim edilir.
- 4- İl Müdürlüğü gerekli belgelerle birlikte uygun görüşünü de belirterek, Tarım ve Orman Bakanlığı Balıkçılık ve Su Ürünleri Genel Müdürlüğü'ne ön izin talebinde bulunur. Ön izin alınırsa proje hazırlık aşamasına geçilir.
- 5- Ön izin alan müteşebbisler, tesise ilişkin projelerini Tarım ve Orman Bakanlığı merkez teşkilatı ve/veya İl Müdürlüğü'ne onaylatmak zorundadır. Bu aşamada Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği'nin ilgili hükümlerine uygunluk şartı aranır ve bu şartın sağlandığına dair belge projeye eklenir ve kiralama teklifi ilgili kuruluşa proje nüshasıyla birlikte sunulur.
- 6- Su ürünleri yetiştiricilik tesisine ilişkin su ve/veya alan kiralama işlemleri yapılır.
- 7- Kiralama işlemi tamamlandıktan sonra, Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi almak için bir ay içerisinde müteşebbis tarafından İl Müdürlüğü'ne müracaat edilir.
- 8- Tesisin yatırım ve üretim faaliyetlerine ilişkin olarak İl Müdürlüğü tarafından denetim raporu düzenlenir. Gerekli şartları tamamlamış olan tesislere yetiştiricilik belgesi verilmesi için Bakanlık Merkez Teşkilatından talepte bulunulur.
- 9- Bakanlık tarafından su ürünleri yetiştiricilik belgesinin onaylanmasına ilişkin işlemler sonuçlandırıldıktan sonra onaylanan belge müteşebbise teslim edilir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in 4 adet Su Ürünleri Yetiştiriciliği Belgesi bulunmaktadır. Yetiştiricilik belgelerinin geçerlik süresi, kiralama süresi ile sınırlıdır. Su ürünleri üretim yerlerinde yapılacak su ürünleri yetiştiriciliği yatırımlarında ihtiyaç duyulan su ve su alanları ile bu alanlarda ticari, amatör, ıslah ve rekreasyonel amaçlı istihsal hakkı için Tarım ve Orman Bakanlığında kiralama yapılması zorunludur. Tarım ve Orman Bakanlığı adına bu işlemler illerde il müdürlüklerince yürütülür. Bahse konu kiralama işlemleri, 31.10.2020 tarih ve 31290 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan *Su Ürünleri Üretiminde Kiralama Yönetmeliği*² hükümlerine tabidir.

Demircili köyü, Sığacık körfezi Urla, İzmir adresinde bulunan su yüzey alanlarında su ürünleri yetiştiricilik tesisi yapılması amacıyla Tarım ve Orman Bakanlığı İzmir İl Müdürlüğü ile imzalanmış olan, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla geçerli 4 adet kira sözleşmesi bulunmaktadır. Şirket kiraladığı su yüzey alanlarına yerleştirdiği ağ kafeslerde balık üretmektedir. Bahse konu kira sözleşmelerine ilişkin detay bilgiler işbu Hukukçu Raporu'nun 10.1.2.1 numaralı bölümünde yer almaktadır.

Şirket'in sahip olduğu 4 adet yetiştiricilik tesisine ve bu tesisler için tanzim edilen su ürünleri yetiştiriciliği belgeleri ile imzalanan kira sözleşmelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir. Belgeler Tarım ve Orman Bakanlığı- Balıkçılık ve Su Ürünleri Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenmiştir.

² Bu Yönetmelik ile 01.06.2011 tarihli ve 27951 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Su Ürünleri Yetiştiriciliği Yatırımlarında İhtiyaç Duyulan Su ve Su Alanları ile Deniz ve İç Sulardaki Su Ürünleri İstihsal Hakkının Kiraya Verilmesi Hakkında Yönetmelik yürürlükten kaldırılmıştır.

Tesisin Üretim Kapasitesi ve Su Yüzey Alanı	Tesisin (Projenin) Adı ve Üretimine İzin Verilen Türler	Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi		Tesise İlişkin Kira Sözleşmesi		
		Belge No	Belge Onay Tarihi	Kira Başlangıç Tarihi	Kira Süresi	Kira Bitiş Tarihi
2.000 Ton/Yıl kapasiteli, 64.000 m ² 'lik su yüzey alanlı tesis	Revizyon Projesi kapsamında çipura, levrek, granyöz, sinagrit, lahoz, mercan, s. karagöz üretimi	35-85	14.08.2018 (*)	13.06.2016	10 yıl 7 ay	12.01.2027
2.000 Ton/Yıl kapasiteli, 75.000 m ² 'lik su yüzey alanlı tesis	Kapasite Artış Projesi kapsamında çipura ve levrek üretimi	35-82	10.12.2021	30.03.2016	10 yıl 5 ay 28 gün	27.09.2026
950 Ton/Yıl kapasiteli, 40.000 m ² 'lik su yüzey alanlı tesis	Ağ Kafeslerde Deniz Balıkları Yetiştiriciliği Projesi kapsamında çipura ve levrek üretimi	35-83	04.11.2021	30.03.2016	10 yıl 7 ay 26 gün	26.11.2026
950 Ton/Yıl kapasiteli, 51.000 m ² 'lik su yüzey alanlı tesis (**)	Ağ Kafeslerde Deniz Balıkları Yetiştiriciliği kapsamında çipura ve levrek üretimi	35-86	25.10.2021	30.03.2016	12 yıl 5 ay 13 gün	12.09.2028
				13.12.2021 (**)	6 yıl 8 ay 30 gün	

(*) Su ürünleri yetiştiricilik belgelerinin onay tarihinden itibaren üç yılda bir işletmenin bulunduğu Tarım ve Orman Bakanlığı İl Müdürlüğü'ne vize edilmesi gerekmekte olup, bu belge 29.09.2021 tarihinde vize edilmiştir.

(**) Su Ürünleri Yetiştiriciliği Yönetmeliği uyarınca alan artırımı yapılması durumunda herhangi bir yeni proje veya revize proje istenmeyip, seyr-ü sefer ve kiralama ile ilgili belgeler ile yeni yerleşim planı ikmal edilmesi gerekmektedir. Şirket'in kapasite artışı yapmaksızın kullandığı su alanını 33.800 m²'den 51.000 m²'ye yükseltmesi nedeniyle kalan süreyi tamamlayacak şekilde 13.12.2021 tarihli kira sözleşmesi imzalanmıştır.

Yukarıdaki tablodan da görüldüğü üzere, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in su ürünleri üretim kapasitesi yıllık 5.900 tondur. Kullanılan su yüzeyi ise 230.000 m²'dir.

Diğer taraftan Su Ürünleri Yetiştiriciliği Yönetmeliği uyarınca denizde ve iç sularda, her türlü can ve mal emniyetinin temini bakımından, ağ kafeslerin kurulduğu saha ile kuluçkahanelerin denizden su alım ve deşarj sistemleri şamandıra ve çakar şamandıralar kullanılarak belirlenir. Denizde seyir emniyeti yönünden, IALA ("Uluslararası Fener Otoriteleri Birliği") standartlarında, gece ve gündüz mania işaretleri ile gösterilir. İşaretlemede kullanılan şamandıra ve çakar şamandıralar kiralanan alanın dışına taşamaz. Şirket'in bu hükme istinaden imzaladığı İşaretleme Şamandıralarının ve Çakar Fener Sisteminin Kurulumuna İlişkin Protokol'e ilişkin detay bilgiler işbu Hukukçu Raporu'nun 10.1.8 numaralı bölümünde yer almaktadır.

DB.

Yapılan incelemede üretim için gereken geçerli belgeler bakımından, su ürünlerinin yetiştirildiği tesiste Şirket'in üretim faaliyetlerini etkileyecek bir eksiklik tespit edilmemiştir.

6.4.2 Deniz Taşıtlarına İlişkin Düzenlemeler

Şirket balık üretimini, açık denizlere yerleştirdiği ağ kafeslerle yapmaktadır. Üretim tesislerine ulaşım ancak deniz yoluyla sağlanmaktadır. Deniz taşıtlarının sahip olması gereken ruhsat ve belgeler aşağıdaki gibidir;

a) Tonilato Belgesi

Tonilato Belgesi, gemi ve su aracının belirleyici özelliklerini, teknik özelliklerini ve ölçüm sonuçlarını gösteren belgedir. 12.03.2009 tarih ve 27167 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan *Gemilerin Tonilatolarını Ölçme Yönetmeliği* uyarınca; yeni inşa edilen veya tadilat yapılan gemi ve su araçlarında, gros veya net tonaj değişimine neden olabilecek cins değişimi yapılan gemi ve su araçlarında veya cins değişimi nedeniyle ölçme yöntemi değişen gemi ve su araçlarında tonilato ölçümü zorunludur.

b) Denize Elverişlilik Belgesi

Gemiler, tahsis amacına, cinsine ve sefer bölgelerine göre; tekne, makine, genel donanım, can kurtarma, yangından korunma ve yangın söndürme durumu, seyir teçhizatı ve haberleşme sistemi, sağlık koşulları, yük ve yolcu taşıma kapasiteleri, deniz kirliliğini önleme donanımları ile diğer seyir emniyeti konuları bakımından Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından 17.11.2009 tarih ve 27409 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan *Gemilerin Teknik Yönetmeliği* hükümlerine göre belirli aralıklarla denetlenir. Yapılan denetleme sonucunda bu Yönetmelik hükümlerine uygunluğu anlaşılan gemiye süreli bir "Denize Elverişlilik Belgesi" ve su araçlarına "Su Aracı Uygunluk Belgesi" verilir. Denize Elverişlilik Belgesinin gemide bulundurulması zorunludur.

c) Gemi Tasdiknamesi

TTK'nın 957. maddesi uyarınca 18 gros tonilatoda ve daha büyük her ticari geminin tescil edilmesi zorunludur. Türk Bayrağını çekme hakkı, gemi tasdiknamesi ile ispat olunur ve gemi tasdiknamesi alınmadıkça, Türk Bayrağını çekme hakkı kullanılamaz.

23.06.2000 tarih ve 24088 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan *Türk Uluslararası Gemi Sicili Yönetmeliği*; 16.12.1999 tarih ve 4490 sayılı Türk Uluslararası Gemi Sicili Kanunu kapsamına giren gemi, yat ve özel maksatlı, özel yapılı gemilerin sicil işlemlerine ilişkin esasları belirlemek ve uygulanmasını sağlamak amacıyla düzenlenmiştir. Türk Uluslararası Gemi Sicili'ne tescil edilen gemilere Türk Uluslararası Gemi Sicili Tasdiknamesi (Gemi Tasdiknamesi) verilir.

d) Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi

Bağlama kütüğü; gemi, deniz ve içsu aracının kaydedildiği, ana ve yardımcı kütüklerden oluşan elektronik kayıt sistemi ve bağlama kütüğü dosyasıdır.

25.09.2014 tarih ve 29130 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan *Bağlama Kütüğü Uygulama Yönetmeliği* uyarınca; bağlama kütüğüne,

i) 18 gros tonilatunun altında ve 2,5 metre ve üzerindeki Milli Gemi Siciline veya Türk Uluslararası Gemi Siciline tescil edilmemiş ticari gemi, deniz ve içsu araçlarının,

ii) Boyu 2,5 metre ve üzerindeki özel kullanıma mahsus gemi, deniz ve içsu araçlarının kaydedilmesi ve ruhsatname alınması zorundadır.

Ruhsatnameler, düzenleme veya vize geçerlik tarihinden itibaren beş yıla kadar vize edilebilir. Süresinde vize edilmeyen ruhsatnameler vize edildiği tarihe kadar geçersizdir. Zamanında vize işlemi yapılmayan gemi, deniz ve içsu aracı sefere çıkamaz. Çıkanlar, seferden menedilerek en yakın limanda bağlanır.

Şirket'in 12 adet deniz taşıtlarının sahip olduğu ruhsat ve belgeler aşağıdaki gibidir. Belgelerin tamamı Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından düzenlenmiştir.

DB.

Tablo 12: Deniz Taşıtlarına İlişkin Ruhsat ve Belgeler				
Gemi Adı/ Cinsi	Belge Adı	Belge Tarihi	Belge No/ Seri No	Geçerlik Bitiş Süresi
ALİ BARTU/ Servis Motoru	Denize Elverişlilik Belgesi	14.06.2020	DMDEB2070O2449404	13.06.2025
	Tonilato Belgesi	15.09.2011	-	Süresiz
	Gemi Tasdiknamesi	04.01.2016	DM16GS0169E715936	Süresiz
AZRA/ Servis Motoru	Denize Elverişlilik Belgesi	17.11.2017	DMDEB1770H2391649	16.11.2022
	Tonilato Belgesi	14.11.2017	-	Süresiz
	Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi	16.11.2017	358725	16.11.2022
BALİNA/ Servis Motoru	Denize Elverişlilik Belgesi	14.06.2020	DMDEB2070Y2449405	13.06.2025
	Tonilato Belgesi	26.12.2019	-	Süresiz
	Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi	26.12.2019	267480	26.12.2024
ÇİPURA 1/ Servis Motoru	Denize Elverişlilik Belgesi	14.02.2019	DMDEB1970R2419343	14.02.2024
	Tonilato Belgesi	11.04.2014	-	Süresiz
	Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi	05.01.2016	262812	04.01.2026
LEVREK 1/ Servis Motoru	Denize Elverişlilik Belgesi	14.06.2020	DMDEB2070N2449403	13.06.2025
	Tonilato Belgesi	23.12.2014	-	Süresiz
	Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi	05.01.2016	262811	04.01.2026
ÖZSU 1/ Servis Motoru	Denize Elverişlilik Belgesi	01.10.2020	DMDEB2070P2462434	08.07.2024
	Tonilato Belgesi	26.05.2006	-	Süresiz
	Gemi Tasdiknamesi	04.01.2016	DM16GS0169C715942	Süresiz
ÖZSU 2/ Servis Motoru	Denize Elverişlilik Belgesi	07.02.2019	DMDEB1970A2419734	09.09.2026
	Tonilato Belgesi	01.12.2008	-	Süresiz
	Gemi Tasdiknamesi	04.01.2016	DM16GS0169W715937	Süresiz
ÖZSU 3/ Servis Motoru	Denize Elverişlilik Belgesi	30.07.2019	DMDEB1970E2430744	08.07.2024
	Tonilato Belgesi	28.06.2011	-	Süresiz
	Gemi Tasdiknamesi	04.01.2016	DM16GS0169H715928	Süresiz
ÖZSU 4/ Servis Motoru	Denize Elverişlilik Belgesi	28.12.2017	DMDEB1770E2393594	21.12.2022
	Tonilato Belgesi	18.02.2013	-	Süresiz
	Gemi Tasdiknamesi	04.01.2016	DM16GS0169P715944	Süresiz
SARP 1/ Servis Motoru	Denize Elverişlilik Belgesi	05.07.2018	DMDEB187012407251	04.07.2023
	Tonilato Belgesi	15.09.2011	-	Süresiz
	Gemi Tasdiknamesi	04.01.2016	DM16GS0169C715914	Süresiz
TIRTİL/ Servis Motoru	Denize Elverişlilik Belgesi	05.07.2018	DMDEB1870Q2407254	04.07.2023
	Tonilato Belgesi	25.09.2013	-	Süresiz
	Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi	05.01.2016	262813	04.01.2026
YILAN/ Servis Motoru	Denize Elverişlilik Belgesi	14.06.2020	DMDEB2070Q2449406	13.06.2025
	Tonilato Belgesi	26.12.2019	-	Süresiz
	Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi	26.12.2019	267479	26.12.2024

Yapılan incelemede ruhsat ve belgeler bakımından, Şirket'in faaliyetlerinde kullanılan deniz taşıtlarında Şirket'in üretim faaliyetlerini etkileyecek bir eksiklik tespit edilmemiştir.

6.5 Çevre Mevzuatı ile İlgili Yazı, Onay ve Belgeler

11.08.1983 tarih ve 18132 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu; çevreyi korumak için teşebbüsler tarafından alınması gereken tedbirlerin genel çerçevesini belirlemekte ve bu tedbirlere uyulmamasının yaptırımlarını düzenlemektedir. Şirket'in faaliyetlerini yürütebilmesi çevre

DB.

mevzuatı kapsamında bazı ek izin ve onayların alınmasına bağlıdır. Söz konusu mevzuatta belirtilen yükümlülüklerin ihlali, Şirket faaliyetlerinin geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına ve/veya idari para cezası uygulanmasına neden olabilecektir.

6.5.1 Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği

10.09.2014 tarih ve 29115 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği’nde; faaliyetler ve tesisler, çevre kirletici etkileri dikkate alınarak sınıflandırılmış ve çevre izni ve lisansı alma sürecinde uyulması gerekli usul ve esasları düzenlenmiştir. Yönetmelikte çevre izni; Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izin olarak tanımlanmıştır.

Yönetmeliğin Ek 1 ve Ek 2 isimli listelerinde yer alan tesislerin faaliyette bulunabilmeleri için, öncelikle geçici faaliyet belgesi almaları gerekmektedir. Geçici faaliyet belgesi alan işletmeler, belge tarihinden itibaren 1 yıl içerisinde çevre izin belgesi veya çevre izin ve lisans belgesi almak zorundadır.

T.C. İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün 13.10.2016 tarih ve E.39908 sayılı yazısı ile Şirket faaliyetlerinin Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamı dışında kaldığı belirtilmiştir.

Mevcut durumda Şirket hasılatının bir kısmı; balık unu, balık yağı ve yem katkı maddelerinin satışından elde edilen gelirden oluşmaktadır. Balık yağı ve balık unu depolama tesisleri ile su ürünleri işleme tesisleri Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği’nin Ek 2 isimli listesinde yer alan işletmelerden olmakla birlikte,

- Şirket tarafından satın alınan balık unu, balık yağı ve yem katkı maddelerinin Şirket bünyesinde depolanmadığına ve Şirket’in bu maddeler için depolama alanının olmadığına,
- Satın alınan bu malzemelerin depolanmaksızın balık yemi üreticisi olan Skretting Yem Üretim A.Ş.’ye satıldığına ve Skretting Yem Üretim A.Ş.’nin bu malzemeleri kullanarak ürettiği yemi Şirket’e sattığına,
- Şirket bünyesinde su ürünleri işleme tesisi bulunmadığına ve balıkların işlenmeden paketlenerek sevk edildiğine

ilişkin Şirket beyanı dikkate alındığında; Şirket faaliyetlerinin ve yetiştiricilik tesislerinin Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında olmadığı değerlendirilmektedir.

6.5.2 Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği

Çevresel etki değerlendirmesi, 2872 sayılı Çevre Kanunu kapsamında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır.

Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, 29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ("**ÇED Yönetmeliği**") ile düzenlenmektedir.

Yapılması planlanan proje ÇED Yönetmeliği’nin Ek 2 listesinde yer alıyorsa; projenin çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi tutulmaktadır. Çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler için proje tanıtım dosyası hazırlanması zorunludur. İnceleme değerlendirme süreci tamamlanan proje hakkında "**ÇED Gereklidir**" veya "**ÇED Gereklidir**" kararı verilir.

ÇED Yönetmeliği’nin Ek 1 listesinde yer alan ve Ek 2 listesinde yer almakla birlikte ön inceleme ve değerlendirme sonucu "**ÇED Gereklidir**" kararını verilen projeler için çevresel etki değerlendirmesi yapılacaktır.

DB.

Bu Yönetmeliğe tabi projeler için "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça bu projelerle ilgili teşvik, onay, izin, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez, proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez.

ÇED Yönetmeliği uyarınca yıllık 30 ton ve üzeri üretim yapılan kültür balıkçılığı projelerinin çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi tutulurken; yıllık 1.000 ton ve üzeri üretim yapılan kültür balıkçılığı projeleri için çevresel etki değerlendirmesi yapılır.

Şirket faaliyetleri irdelendiğinde, yıllık 5.900 ton üretim yaptığı için hazırladığı balık üretim projeleri çevresel etki değerlendirmesine tabidir.

Diğer taraftan su ürünleri işleme tesisleri ÇED Yönetmeliği uyarınca çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler arasındadır. Şirket'in balıkları boylayarak gramajına göre paketleyip paketli sevkiyat yaptığı, Şirket faaliyetleri arasında işlemenin olmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Ayrıca Su Ürünleri Yetiştiriciliği Yönetmeliği'nin 22. maddesi uyarınca;

- Su ürünleri yetiştiricilik tesisleri projelerinde Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği'nin ilgili hükümlerine uygunluk şartı aranır.
- Müteşebbisler, su ürünleri yetiştiricilik tesislerinin kuruluş ve işletme aşamasında çevreyi koruyacak tedbirleri almak zorundadır. Bu çerçevede, tesis atıkları buldukları su ortamına verilmez; suyun kalitesini bozacak, çevreye, insan ve su ürünleri sağlığına zarar verecek her türlü materyal ile malzeme kullanılmaz.
- Su ürünleri yetiştiricilik faaliyetleri sürdürülürken görsel kirliliğe yol açmayacak her türlü önlem alınır. Bu çerçevede, özellikle, yetiştiricilikte kullanılan yemlerin torbaları ve diğer atıklar düzenli bir şekilde tesislerden uzaklaştırılır. Ayrıca, karadaki yapılar buldukları ortamla uyumlu bir şekilde tasarlanır ve dış cepheleri buldukları ortama uygun şekilde boyanır.
- Yetiştiricilik tesislerinde üretilen türün doğaya kaçmasını önlemek için gerekli tedbirler alınır.

6.5.2.1 Özsü Balık

Şirket tesisleri ile ilgili alınan çevresel etki değerlendirmesi kararları aşağıdaki gibidir;

Tablo 13: Şirket Tesislerine İlişkin Çevresel Etki Değerlendirmesi Kararları				
Belgeyi Veren Kurum	Karar Tarihi	Karar Numarası	Kapasite (Yıl/ Ton)	ÇED Kararı
Çevre ve Orman Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi ve Planlama Genel Müdürlüğü	25.10.2007	-	950	ÇED gerekli değildir
İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	04.08.2015	2015548	2.000	ÇED gerekli değildir
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	29.12.2015	4074	2.000	ÇED olumlu
İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	01.03.2022	202254	950	ÇED gerekli değildir
TOPLAM			5.900	

Şirket ÇED Yönetmeliği kapsamındaki yükümlülükleri yerine getirmiş ve tüm üretim kapasitesi için gereken "ÇED Olumlu" veya "ÇED Gerekli Değildir" kararlarını içeren belgeleri almıştır.

6.5.2.2 Kuluçkahane

40 milyon adet/yıl ve üzeri yavru üretimi yapılan balık kuluçkahaneleri, ÇED Yönetmeliği'nin Ek 2 listesinde yer almaktadır. Dolayısıyla yıllık yavru balık üretim miktarı 40 milyon adedin üzerinde olan kuluçkahanelerin çevresel etkileri, ön inceleme ve değerlendirmeye tabi tutulmalıdır.

DB.

Şirket'in sahip olduğu ve İlknak Su Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye kiraladığı kuluçkahanenin yıllık kapasitesinin 39 milyon adet olduğu dönem için İzmir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen 12.12.2018 tarih ve 58850 sayılı yazı ile; bahse konu kuluçkahanenin ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında olduğu ifade edilmiştir.

Kuluçkahanenin yıllık kapasitesinin 69 milyon adede artırılmasına ilişkin projenin tanıtım dosyasında yer alan ve çevresel etkilere karşı alınması öngörülen önlemler yeterli görülerek İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 14.10.2022 tarih ve 2022207 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" belgesi verilmiştir. Proje onay için yetkili merciye sunulurken, bahse konu "ÇED Gerekli Değildir" belgesi projeye eklenecektir.

Kuluçkahane için ÇED Yönetmeliği kapsamında gereken yükümlülükler yerine getirilmiştir.

6.5.3 Atık Yönetimi Yönetmeliği

02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği genel olarak, oluşumundan bertarafına kadar çevre ve insan sağlığına zarar vermeden atık yönetiminin sağlanması, atık oluşumunun azaltılması, atıkların yeniden kullanımı, geri dönüşümü, geri kazanımı gibi yollar ile doğal kaynak kullanımının azaltılması ve bu Yönetmeliğin kapsamındaki ürünlerin üretimi ile piyasa gözetimi ve denetimine ilişkin usul ve esasları düzenlemektedir.

Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atıkların toplanması, taşınması, geri kazanılması ve/veya bertaraf edilmesi işlemleri; gerekli izin ve/veya çevre lisansı almış tesisler, üretici/yetkilendirilmiş kuruluşlar, atık taşımaya yetkili/lisanslı taşıyıcılar tarafından gerçekleştirilir. Atıkların toplama, taşıma, geri kazanım ve/veya bertaraf faaliyetlerinin diğer kişiler tarafından gerçekleştirilmesi, diğer maddelerle ve yakıtlara karıştırılarak yakılması yasaktır.

Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atık üreticisi;

- a) Atık üretimini en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri almakla,
- b) Atıklarını ayrı toplamak ve geçici depolamakla,
- c) Ürettiği atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik olarak hazırlamakla yükümlü olduğu atık yönetim planını hazırlayarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne sunmakla ve onay almakla,
- ç) Ürettiği atıklar için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca belirlenen esaslar doğrultusunda kayıt tutmak ve uygun ambalajlama ve etiketleme yapmakla,
- d) Atıklarını izin/çevre lisansı almış atık işleme tesislerine göndermekle,
- e) Bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl ocak ayı itibarıyla başlamak üzere en geç mart ayı sonuna kadar atık beyan formunu doldurmak, onaylamak ve 5 yıl boyunca bu atık beyan formunun nüshasını saklamakla,
- f) Ürettikleri atıkların toplanması, taşınması ve geçici depolanması gibi işlemlerden sorumlu olan çalışanlarının eğitimini sağlamakla, sağlık ve güvenlik ile ilgili her türlü tedbiri almakla,
- g) Atığın niteliğinin belirlenmesi, toplanması, taşınması ve işlenmesi için yapılan harcamaları karşılamakla

yükümlüdür.

Su ürünleri üretiminden kaynaklanan atıkların yönetimi, Atık Yönetimi Yönetmeliği hükümlerince gerçekleştirilir. Türkiye'nin deniz yetki alanlarında bulunan gemilerin ürettiği atıklar ile yük artıklarının, limanlarda kurulu bulunan atık kabul tesislerine ve/veya atık alma gemilerine verilmesi işlemi; Atık Yönetimi Yönetmeliği hükümleri kapsamında değildir.

T.C. İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 01.09.2022 tarih ve E-11141585-100-4470045 sayılı Valilik Makamı yazısı ile onaylanan Endüstriyel Atık Yönetim Planı'nda özetle;

DB.

- Ekipman bakımı nedeniyle oluşan atık yağların ve basınçlı sprey kutuların en yakın atık tesisine verildiği,
 - Kontamine ambalajların ve bakım onarımdan kaynaklanan yağlı filtrelerin çevre lisansına sahip İzmir Geri Kazanım Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. unvanlı firmaya gönderildiği,
 - Kontamine bezlerin çevre lisansına sahip Batı Atık Enerji üretim Nakliye İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanlı firmaya gönderildiği,
 - Bakım onarım nedeniyle oluşan metal hurdaların Şanal Metal unvanlı firmaya gönderildiği,
 - Evsel nitelikteki atıkların Urla Belediyesi tarafından alındığı,
 - Yemek pişirme işleminden kalan atıkların çevre lisansına sahip Kolza Biodizel Yakıt ve Petrol Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanlı firmaya gönderildiği
- belirtilmektedir.

Onaylı Endüstriyel Atık Yönetim Planı, onay tarihinden itibaren 3 yıl süre ile geçerlidir.

Şirket Atık Yönetimi Yönetmeliği kapsamındaki yükümlülükleri yerine getirmiştir.

6.5.4 Denizlerde Faaliyet Gösteren Balık Çiftliklerinin Çevresel Yönetimi Yönetmeliği

28.10.2020 tarih ve 31288 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Denizlerde Faaliyet Gösteren Balık Çiftliklerinin Çevresel Yönetimi Yönetmeliği; denizde yer alan balık çiftliklerinin deniz çevresine olan etkisinin izlenmesine ilişkin esasları düzenlemektedir.

Balık çiftlikleri bahse konu Yönetmelikte yer alan usul ve esaslar çerçevesinde izleme yapılabilmesi için gerekli teknik altyapıyı kurmakla, ölçüm ve analizleri yaptırmakla, bu analiz sonuçlarını raporlamakla ve gerekli kayıtları tutmakla yükümlüdür. Balık çiftliklerinin deniz çevresine olan etkisinin detaylı olarak belirlenmesi ve zamana bağlı değişiminin izlenmesi amacıyla su kolonunda ve sedimentte yıllık izleme çalışmaları yapılır. Balık çiftliklerince yapılan ölçüm, analiz ve tespitlere ilişkin sonuçları içeren Balık Çiftliği İzleme Raporu, izleme çalışmasının yapıldığı tarihten itibaren 1 ay içerisinde hazırlanarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’ne sunulur. Balık Çiftliği İzleme Raporu, 30.07.2019 tarih ve 30847 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevre Yönetimi Hizmetleri Hakkında Yönetmelik kapsamında yetkilendirilmiş çevre danışmanlık firmaları tarafından hazırlanır.

Şirket’in yetiştiricilik tesisleri için hazırlanan 30.06.2022 tarihli Balık Çiftliği İzleme Raporu, Çevre Yönetimi Hizmetleri Hakkında Yönetmelik kapsamında yetkilendirilmiş çevre danışmanlık firmalarından biri olan Mare Çevre Danışmanlık Mühendislik Ltd. Şti. tarafından hazırlanmıştır. Bahse konu Balık Çiftliği İzleme Raporu’nda özetle;

- Yapılan ölçüm ve analiz sonuçlarının Denizlerde Faaliyet Gösteren Balık Çiftliklerinin Çevresel Yönetimi Yönetmeliği’nde belirlenen kriterlere uygun olduğu,
 - Ek değerlendirmeye ihtiyaç duyulması sonucu Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Deniz Bilimleri ve Teknolojisi Fakültesi öğretim üyelerince hazırlanan 19.06.2022 tarihli raporda; Şirket’in yetiştiricilik tesislerinin yer aldığı bölgede belirlenen koordinatlardan alınan numunelerden elde edilen sonuçlar değerlendirildiğinde, sonuçların sınır değerlerine uygun olduğu ve bahse konu tesislerin deniz balıkları yetiştiriciliği için gerekli su kalite özelliklerini taşıdığı,
 - Şirket’in yetiştiricilik tesislerinin yer aldığı bölgenin "yetiştiriciliğe izin verilebilir" bir bölge olduğu
- sonuçlarına ulaşılmıştır.

Ayrıca Yönetmelik hükümleri uyarınca balık çiftliklerinin faaliyete başlamadan önce çevresel yönetim planını yetkili idareye sunmaları gerekmektedir. İdare tarafından yapılan incelemeler sonucu uygun bulunan çevresel yönetim planları onaylanır ve balık çiftliği için Uygunluk Belgesi düzenlenir. Beş yılda bir çevresel yönetim planının güncellenmesi ve yeniden Uygunluk Belgesi alınması zorunludur.

Yönetmelikte yer alan geçici 1. maddenin birinci fıkrası uyarınca bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihte faaliyette olan balık çiftliklerinin 2 yıl içerisinde (28.10.2022 tarihine kadar) çevresel yönetim planını yetkili idareye sunarak Uygunluk Belgesi almakla yükümlüdür. Uygunluk Belgesi alınması amacıyla Şirket tarafından çalışmalara başlandığı, halihazırda gerekli çevresel yönetim planlarının hazırlanmakta olduğu, 28.10.2022 tarihinden önce 1.000 ton altı projeler için ilgili il müdürlüğüne, 1.000 ton üstü projeler için ilgili Bakanlığa başvurulacağı, bu aşamada Uygunluk Belgesi alamama ihtimalinin öngörülmediği Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Çevresel Yönetim Planı, idare tarafından mevzuata uygunluk yönünden 30 iş günü içerisinde değerlendirilir. Uygunsuzlukların tespiti halinde balık çiftliklerinden gerekli düzeltmelerin yapılması veya ilave bilgi, belge ve araştırma isteyebilir. Çevresel Yönetim Planının mevzuata uygunluğunun belirlenmesi amacıyla idare tarafından balık çiftliğinde gerekli incelemeler yapılabilir. İdare, uygun bulunan Çevresel Yönetim Planlarını onaylayarak Uygunluk Belgesini düzenler. Uygunluk Belgesinin Bakanlıkça verilmesi durumunda İl Müdürlüğüne, Uygunluk Belgesinin İl Müdürlüğüne verilmesi durumunda ise Bakanlığa bilgi verilir. İdarece Uygunluk Belgesi verilen faaliyetlerin Çevresel Yönetim Planında herhangi bir değişikliğin ön görülmesi durumunda faaliyet sahibince idareye başvuru yapılarak gerekli Uygunluk Belgesi yeniden alınır.

Diğer taraftan söz konusu Yönetmelik hükümlerince, kapalı koy ve körfez gibi hassas deniz alanlarında kurulacak balık çiftliklerinin kıyıdan en az 1.250 metre uzaklıkta ve 40 metre derinlikte kurulması gerekmektedir. Koy ve körfez alanları dışında kurulacak balık çiftlikleri ise 500 metre kıyıdan uzak ve asgari 30 metre derinlikte olmalıdır. Yönetmelik'te yer alan geçici 1. maddenin ikinci fıkrası uyarınca bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten önce faaliyet gösteren balık çiftlikleri, kıyıya uzaklık ve derinlik kriterlerden muafır. Mare Çevre Danışmanlık Mühendislik Ltd. Şti. tarafından hazırlanan 30.06.2022 tarihli Balık Çiftliği İzleme Raporu'nda yer verilen kıyıya uzaklık ve derinlik bilgileri incelendiğinde; Şirket'in yetiştiricilik tesisleri her ne kadar kıyıya uzaklık ve derinlik kriterlerden muaf olsa da tesislerin bu kriterleri sağladığı görülmektedir.

6.5.5 Gemilerden Atık Alınması ve Atıkların Kontrolü Yönetmeliği

26.12.2004 tarih ve 25682 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Gemilerden Atık Alınması ve Atıkların Kontrolü Yönetmeliği; Türkiye'nin deniz yetki alanlarında bulunan gemilerin ürettiği atıklar ile yük artıklarının denize verilmesinin önlenmesi ve deniz ortamının korunması amacıyla düzenlenmiştir.

T.C. İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarih ve E-11141585-100-1826717 sayılı Valilik Makamı yazısı ile; Şirket'e ait Atık Kabul Tesisleri için hazırlanan Atık Yönetim Planı'nı onaylanmış ve tekne atıklarının Şirket'e ait Atık Kabul Tesisine alınması, geçici depolanması ve bertarafının sağlanması hizmetinin Şirket tarafından verilmesi hususu sadece Şirket'e ait teknelere hizmet verilmesi şartıyla uygun görülmüştür.

Şirket Gemilerden Atık Alınması ve Atıkların Kontrolü Yönetmeliği kapsamındaki yükümlülükleri yerine getirmiştir.

6.6 Yapı Kullanma İzin Belgeleri ve Yapı Ruhsatları

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre, anılan Kanunun kapsamına giren bütün yapıların inşaatına başlanmadan veya yapılarda değişiklik yapmadan önce ilgili belediye veya valiliklerden yapı ruhsatı alınması gerekmektedir. Yapı ruhsatının alındığı tarihten itibaren iki yıl içinde inşaat başlanması ve beş yıl içinde tamamlanması gereklidir. Yapı ruhsatı alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatına aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. İmar Kanunu'nun 30. maddesine göre, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının,

kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde bu kısımlarının kullanılabilmesi için inşaat ruhsatını veren belediye ve valilikten izin alınması mecburidir.

Şirket'in üretim tesisine ilişkin sahip olduğu yapı ruhsat ve izinleri aşağıdaki gibidir;

Tablo 14: Yapı İzinleri					
No	Belge Adı	Numarası	İlgili Kurum	Tarihi	Ada-Parsel
1	Yapı Kullanma İzin Belgesi	247	Urla Belediyesi	20.07.2017	144 Ada 5 Parsel
2	Yapı Kullanma İzin Belgesi	160	Urla Belediyesi	25.04.2017	144 Ada 6 Parsel
3	Yapı Kullanma İzin Belgesi	71	Urla Belediyesi	11.03.2011	69 Parsel
4	Yapı Ruhsatı	191	Urla Belediyesi	19.04.2017	144 Ada 6 Parsel
5	Yapı Ruhsatı	281	Urla Belediyesi	18.06.2015	69 Parsel
6	Yapı Ruhsatı	259	Urla Belediyesi	04.11.2010	69 Parsel
7	Yapı Ruhsatı	39	Urla Belediyesi	25.02.2013	178 Parsel
8	Yapı Ruhsatı	282	Urla Belediyesi	18.06.2015	178 Parsel
9	Yapı Ruhsatı	449	Urla Belediyesi	02.11.2016	69 Parsel
10	Yapı Ruhsatı	22	Urla Belediyesi	21.01.2015	178 Parsel

Yapılan numaralandırma değişikliği sonucu 178 parsel, 144 ada 6 parsel olarak; 69 Parsel ise 144 ada 5 parsel olarak güncellenmiştir. 144 ada 7 parselde herhangi bir yapı bulunmamaktadır. Yapılan incelemede yapı izin ve ruhsatları bakımından Şirket'in üretim faaliyetlerini etkileyecek bir eksiklik tespit edilmemiştir.

6.7 İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

30.06.2012 tarih ve 28339 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi dahil her türlü tedbirin alınması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapılmalıdır.

İş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu 26.12.2012 tarih ve 28509 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir. Bu kapsamda Şirket merkez ofisi "Az Tehlikeli"; Urla Üretim Tesisi, Işıkkent Şubesi ve Kaynaklar Şubesi "Tehlikeli" işler sınıfında değerlendirilmiştir.

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'na göre, iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerini yerine getirmek için iş sağlığı ve güvenliği uzmanının yanı sıra, iş yeri hekimi ve diğer sağlık personeli görevlendirilmesi de yapılması gerekmektedir.

Şirket ile Hakan İş Sağlığı ve Güvenliği Çevre Sağlığı Özel Sağlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında;

- Urla Üretim Tesisi için 27.10.2021 tarihli İş Güvenliği Uzmanlığı ve 27.10.2021 tarihli İşyeri Hekimliği Sözleşmesi,

- Şirket Merkez Ofisi için 01.12.2021 tarihli İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi ve 12.04.2022 tarihli İşyeri Hekimliği Sözleşmesi,

- Işıkkent Şubesi için 01.12.2021 tarihli İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi ve 01.12.2021 tarihli İşyeri Hekimliği Sözleşmesi,

DB.

- Kaynaklar Şubesi için 08.02.2019 tarihli İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi ve 12.04.2022 tarihli İşyeri Hekimliği Sözleşmesi akdedilmiştir.

Şirket iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uyum kapsamında gerekli yükümlülükleri yerine getirmiştir.

7. TAŞINMAZLAR

7.1 Şirket'in Tasarrufunda Olan Taşınmazlar

Şirket'in tasarrufunda olan taşınmazlar, bu taşınmazların malikleri ve kullanım hakkını sağlayan işlemler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Tablo 15: Şirket'in Tasarrufunda Olan Taşınmazlar			
Taşınmaz	Taşınmazın Maliki		Kullanım Hakkını Sağlayan İşlem
Merkez Ofisi	Onur Denizcilik Lojistik İnşaat Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.		Kira sözleşmesi
Balık Yetiştirme Tesisleri (Açık denizde bulunan ağ kafesler)	Tarım ve Orman Bakanlığı İzmir İl Müdürlüğü		Su yüzey alanı kira sözleşmesi (4 adet)
Işıkkent Şubesi	Şemsettin KAVALAR		Kira sözleşmesi
Kaynaklar Şubesi	İzmir Büyükşehir Belediyesi		Su Ürünleri Hali Tahsis Şartnamesi
Kuluçkahane	144 ada 5 parsel	Hakkı EĞRİKÜLAH	Kira sözleşmesi ve üst hakkı
	144 ada 6 parsel	Şirket	Malik olma
	144 ada 7 parsel	Mehmet UYSAL	Üst hakkı

Şirket paketleme ve depolama faaliyetlerini Işıkkent Şubesi'nde yürütmektedir. Kaynaklar Balık Hali'nde bulunan Kaynaklar Şubesi'nde perakende ve toptan satış yapmaktadır. Kuluçkahaneyi Şirket kiraya vermiştir.

7.2 Şirket'in WebTapu Kayıt Bilgileri

Şirket'in mülkiyetinde bulunan taşınmazların üzerindeki şerh bilgileri 28.07.2022 tarihi itibarıyla WebTapu Kayıt bilgilerine göre aşağıdaki listede yer almaktadır.

Tablo 16: Şirket'in WebTapu Kayıt Bilgileri						
İli / İlçesi	Köyü / Mah.	Edinme Sebebi ve Tarihi	Ada / Parsel	Sahip Olunan Arsa Payı (m ²)	Taşınmazın Niteliği	Şerhler
İzmir/ Urla	Demircili Köyü	Üst Hakkı Tesisi 10.03.2017	144/5	19.356,78 m ²	-	2565 sayılı Kanun m.28 gereği yabancıların taşınmaz mal edinemeyecekleri ve izin almadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Yabancı gerçek ve tüzel kişilerin taşınmaz ve sınırlı aynı hak edinemeyecekleri alan içerisinde kalmaktadır.

						Bağımsız ve sürekli nitelikte olan üst hakkı Özsu Balık Üretim A.Ş. lehine 30 yıl müddetle 318 sayfaya tescil edilmiştir. Askeri yasak bölge ve güvenlik bölgesi içindedir.
İzmir/ Urla	Demircili Köyü	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 24.02.2016	144/6	8.960,56 m ²	Zeytin ağaçlı tarla	2565 sayılı Kanun m.28 gereği yabancıların taşınmaz mal edinemeyecekleri ve izin almadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Yabancı gerçek ve tüzel kişilerin taşınmaz ve sınırlı aynı hak edinemeyecekleri alan içerisinde kalmaktadır. İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğünün yazısı taşınmaz dosyasındadır. Askeri yasak bölge ve güvenlik bölgesi içindedir.
İzmir/ Urla	Demircili Köyü	Üst Hakkı Tesis 10.03.2017	144/7	5.395,29 m ²	-	2565 sayılı Kanun m.28 gereği yabancıların taşınmaz mal edinemeyecekleri ve izin almadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Yabancı gerçek ve tüzel kişilerin taşınmaz ve sınırlı aynı hak edinemeyecekleri alan içerisinde kalmaktadır. Bağımsız ve sürekli nitelikte olan üst hakkı Özsu Balık Üretim A.Ş. lehine 30 yıl müddetle 318 sayfaya tescil edilmiştir. 1. ve 2. derecede korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır. Askeri yasak bölge ve güvenlik bölgesi içindedir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarının aktifine kayıtlı taşınmaz bulunmamaktadır.

08.12.2001 tarih ve 24607 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Türk Medeni Kanunu'nun 826. maddesi uyarınca; en az otuz yıl için kurulan üst hakkı sürekli niteliktedir ve üst hakkı bağımsız ve sürekli nitelikte ise üst hakkı sahibinin istemi üzerine tapu kütüğüne taşınmaz olarak kaydedilebilir.

144 ada 5 parsel ve 144 ada 7 parsel için imzalanan üst hakları otuz yıl için tesis edilmiştir. Bu arsalar tapu kayıtlarında Şirket mülkiyetindedir.

7.3 Tesis Edilen Üst Hakları

Şirket kuluçkahane inşa etmek için üst hakkı tesis etmiştir. Urla, Demircili Köyü'nde yer alan kuluçkahane, 144 ada 5, 6 ve 7 numaralı parseller üzerinde kuruludur. 144 ada 6 parselde (Eski 178

DB.

parsel) kayıtlı 8.960,56 m² arazi Şirket'e aittir. 144 ada 5 numaralı parselde tapuya kayıtlı 19.460 m² arazinin sahibi Hakkı EĞRİKÜLAH'dır. Şirket ile Hakkı EĞRİKÜLAH arasında söz konusu arazi için kira sözleşmesi imzalanmış ve üst hakkı tesis etmiştir. 144 ada 7 parselde tapuya kayıtlı 5.395,29 m² arazinin sahibi ise Mehmet UYSAL'dır. Şirket 144 ada 7 numaralı parsel için üst hakkı tesis etmiştir.

Şirket 2014 yılında başladığı kuluçkahane inşaatı 2017 yılında tamamlamıştır. Mevcut durumda Şirket'in 3 ayrı ana binada 4 kuluçkahanesi bulunmaktadır. 5 nolu parsel üzerine yem deposu, ofis ve 2 ayrı ana binada 2 kuluçkahane; 6 nolu parsel üzerine anaç bölümü ve 1 ana binada 2 adet kuluçkahane inşa edilmiştir. 7 nolu parsel üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır.

7.3.1 Ada Numarası 144 Parsel Numarası 5 Olan Taşınmaz İçin İmzalanan Üst Hakkı

Hakkı EĞRİKÜLAH adına 144 ada 5 parselde (Eski 69 parsel) tapuya kayıtlı 19.460 m² zeytin ağaçlı tarla niteliğindeki taşınmaz üzerinde 30 yıl süreyle 170.000 TL bedelle 10.03.2017 tarihinde Şirket lehine bağımsız ve sürekli nitelikte üst hakkı tesis edilmiştir.

Üst hakkı başkasına devredilebilir. Üst hakkının süresi bitiminde, taşınmaz üzerindeki inşaat ve tesisler için Şirket'e ödenecek bedel konusunda taraflar anlaşamazsa, Şirket yaptığı yatırıma ilişkin sökülebilecek tüm tesisatı söküp alabilir. İmzalanan 01.10.2015 tarihli ve 25 yıl kira süreli kira sözleşmesi nedeniyle 01.10.2040 yılına kadar kira ödemesi yapılacak, üst hakkı nedeniyle ödeme yapılmayacaktır. Kira süresinin bitimi olan 01.10.2040 tarihinden üst hakkının bitim süresi olan 10.03.2047 tarihine kadar Hakkı EĞRİKÜLAH'a üst hakkı nedeniyle yıllık, net ve peşin olarak ödeme yapılacaktır. Üst hakkı, Hakkı EĞRİKÜLAH'a kira akdi nedeniyle ödenen son 1 yıllık kira bedelinin, her yıl için bir önceki yıla göre %10 oranında artırılması suretiyle ödenecektir.

Hakkı EĞRİKÜLAH'a 2022 yılının Eylül ayında yıllık kira bedeli olarak net 85.000 TL ödendiği ayrıca üst hakkı bedeli ödenmediği Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Şirket her zaman altı ay öncesinden ihbarda bulunarak üst hakkından vazgeçebilir. Üst hakkının bu şekilde sonlanmasından sonraki tarihler için kararlaştırılan üst hakkı bedelleri ödenmeyecektir.

7.3.2 Ada Numarası 144 Parsel Numarası 7 Olan Taşınmaz İçin İmzalanan Üst Hakkı

Mehmet UYSAL adına 144 ada 7 parselde tapuya kayıtlı 5.395,29 m² zeytin ağaçlı tarla niteliğindeki taşınmaz üzerinde 30 yıl süreyle 170.000 TL bedelle 10.03.2017 tarihinde Şirket lehine bağımsız ve sürekli nitelikte üst hakkı tesis edilmiştir.

Üst hakkı başkasına devredilebilir. Üst hakkının süresi bitiminde, taşınmaz üzerindeki inşaat ve tesisler için Şirket'e ödenecek bedel konusunda taraflar anlaşamazsa, Şirket yaptığı yatırıma ilişkin sökülebilecek tüm tesisatı söküp alabilir.

Üst hakkı bedeli olarak Mehmet UYSAL'a her yıl peşin ve net 8.500 TL ödeme yapılacağı ve her yıl ödenecek üst hakkı bedelinin bir önceki yıla göre %10 oranında artırılacağı hususunda anlaşılmıştır.

Mehmet UYSAL'a 2017 yılında 6 yıllık kira bedeli olan 51.000 TL'nin peşin olarak ödendiği ve 2023 yılının mart ayında yeni ödeme tutarı belirleneceği Şirket tarafından beyan edilmiştir.

8. TEMİNAT, REHİN, İPOTEK VE KEFALETLER

Şirket'in teminat, rehin, ipotek ve kefaletleri Şirket beyanı (**Ek 3**) uyarınca hazırlanmıştır.

8.1 Banka Teminat Mektupları

Şirket lehine düzenlenen 1 adet teminat mektubu bulunmaktadır.

DB .

Banka	Mektup No	Tarih	Tutar (TL/ \$ / €)	Muhatap	Konu	Vade	Türü
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	7000157397	16.01.2013	12.500 TL	İzmir Büyükşehir Belediyesi Kaynaklar Toptancı Balık Hali	İzmir Büyükşehir Belediyesi Kaynaklar Toptancı Balık Hali'ndeki Z-39 Nolu Yazıhane tahsisi	Süresiz	Kesin

8.2 Şirket'in Kredi Kefaletleri

Şirket'in kefil olduğu finansal işlemlere ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır. Anafor Balık Deniz Ürünleri İç ve Dış Satış Pazarlama Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ("**Anafor Balık**") Şirket'in ilişkili tarafı olup, Anafor Balık'ın %90'ı Şemsettin KAVALAR'a, %10'u Hasan TAYGAN'a aittir.

Banka	Lehine Kefalet Verilen Taraf	Sözleşme Tarihi	Kefalet Tutarı (TL)	Kefalet Türü
Akbank T.A.Ş.	Anafor Balık	26.09.2014	2.500.000	Müteselsil Kefalet
Akbank T.A.Ş.	Anafor Balık	23.02.2017	5.000.000	Müteselsil Kefalet
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	Anafor Balık	30.07.2019	10.000.000	Müteselsil Kefalet
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Anafor Balık	09.12.2016	2.000.000	Müteselsil Kefalet
Şekerbank T.A.Ş.	Anafor Balık	26.09.2019	1.000.000	Müteselsil Kefalet
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Anafor Balık	28.04.2014	3.000.000	Müteselsil Kefalet
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Anafor Balık	17.04.2020	5.000.000	Müteselsil Kefalet
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	Anafor Balık	20.06.2016	1.100.000	Müteselsil Kefalet
Garanti Finansal Kiralama A.Ş.	Unifeed	16.03.2022	64.354.000	Müteselsil Kefalet
İş Finansal Kiralama A.Ş.	Unifeed	17.06.2022	14.540.546	Müteselsil Kefalet

Yukarıdaki tablodan görüldüğü üzere; Şirket tarafından Anafor Balık lehine toplam 29.600.000 TL, Unifeed lehine toplam 78.894.546 TL olmak üzere toplam 108.494.546 TL tutarında kefalet verilmiştir.

II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12. maddesinin birinci ve ikinci fıkralarında;

“(1) Ortaklıklar ile bunların bağlı ortaklıkları;

a) Kendi tüzel kişilikleri lehine,

b) Finansal tablolarında tam konsolidasyon kapsamına dahil ettikleri ortaklıklar lehine,

c) Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer üçüncü kişiler lehine

vermiş oldukları teminat, rehin, ipotek ve kefaletler dışında üçüncü kişiler lehine teminat, rehin, ipotek ve kefalet veremez.”

(2) Sermayelerine doğrudan katılan iştirakler ve iş ortaklıkları lehine, doğrudan katılan sermaye payı oranında teminat, rehin, ipotek ve kefalet verilebilir.”

hükmü yer almaktadır.

Eren Bağımsız Denetim A.Ş. adına Sorumlu Ortak Baş Denetçi Nazım HİKMET tarafından imzalanan 01.09.2022 tarihli özel bağımsız denetim raporunda; Şirket'in Unifeed'in %50 oranındaki payına sahip olmakla birlikte yönetim kurulu içerisinde kontrol gücünün olmadığı bu nedenle Unifeed'in konsolidasyona özkaynak yöntemi ile dahil edildiği ifade edilmektedir.

DB.

Anafor lehine verilen kefaletler ile Unifeed'in Şirket finansal tablolarında tam konsolidasyon kapsamına dahil ettiği ortaklıklardan biri olmaması nedeniyle Unifeed lehine verilen kefaletler; II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12. maddesinin birinci fıkrasına aykırılık teşkil etmektedir. Ancak bahse konu Tebliğin 12. maddesinin ikinci fıkrası uyarınca; Şirket Unifeed'e doğrudan katılan sermaye payı oranında (%50) teminat, rehin, ipotek ve kefalet verilebilir.

Diğer taraftan, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12. maddesinin beşinci fıkrasında "*Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıkların, bu maddeye aykırı mevcut teminat, rehin, ipotek ve kefaletlerinin, paylarının borsada işlem görmeye başladığı yılı takip eden dördüncü yılın sonuna kadar sıfır düzeyine indirilmesi zorunludur*" hükmü yer almaktadır.

Bu kapsamda Unifeed lehine verilen 78.894.546 TL tutarındaki kefalet ile Anafor Balık lehine verilen 29.600.000 TL tutarındaki kefalete ilişkin olarak; Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı yılı takip eden dördüncü yılın sonuna kadar kapatılması zorunlu olan ve Anafor lehine verilen kefaletlerin 2023 yılı sonuna kadar Anafor'un tasfiye edilmesi suretiyle sıfırlanacağı, Unifeed lehine verilen kefaletlerin ise II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde belirlenen süre içerisinde kefaletin geri alınması suretiyle Unifeed'e doğrudan katılan sermaye payı oranına düşürüleceği, bu suretle verilen kefaletlerin ilgili Tebliğ hükümlerine uygun hale getirileceği Şirket tarafından beyan edilmiştir.

8.3 Taşınır Rehinleri

Şirket taşınırları üzerindeki teminatlara ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Tablo 19: Şirket Taşınırları Üzerindeki Teminatlar		
Banka Adı	Araç Plaka No	Rehin Tutarı (TL)
QNB Finansbank A.Ş.	35 BEH 633	1.070.000
QNB Finansbank A.Ş.	35 BDY 832	3.570.000
Türkiye İş Bankası A.Ş.	35 APU 432	516.344

8.4 İpotek


28.07.2022 tarihi itibarıyla WebTapu kayıt bilgilerine ve Şirket beyanına göre Şirket'in mülkiyetinde bulunan taşınmaz üzerinde ipotek bulunmamaktadır.

9. FİKRİ MÜLKİYET HAKLARI

Şirket'in Ek 5'te yer alan yazılı beyanı uyarınca 26.09.2022 tarihi itibarıyla Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiş ve başvuru aşamasında olan fikri mülkiyet hakları aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Marka hakları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Tablo 20: Yurt İçi Fikri Mülkiyet Hakları				
Başvuru Tarihi	Başvuru No	Sınıfı	Marka Logosu	Durumu
22.07.2022	2022/103605	29/31/35/40		Başvuru aşamasında

DB.

22.07.2022	2022/103450	29		Başvuru aşamasında
14.04.2021	2021/060033	29/31/35/40/44		22.09.2022 tarihinde tescil edildi.
14.05.2015	2015/41944	29/31/35/40/44		08.06.2016 tarihinde tescil edildi.
09.10.2009	2009/52994	29		27.09.2010 tarihinde tescil edildi.

Tablo 21: Yurt Dışı Fikri Mülkiyet Hakları

Başvuru Tarihi	Başvuru No	Marka	Sınıfı	Ülke	Durumu
25.07.2022	018737411	OZSU FISH	29/35	Hollanda	Başvuru aşamasında
11.08.2022	UK00003813378	OZSU FISH	29/35	İngiltere	Başvuru aşamasında

10. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

10.1 ŞİRKET'İN İMZALADIĞI ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket'in faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla imzaladığı sözleşmeler; finansman sözleşmeleri, kira sözleşmeleri, hizmet sözleşmeleri, satım/alım sözleşmeleri, bayilik sözleşmeleri, bağımsız denetim sözleşmeleri, kullanım sözleşmeleri, gizlilik sözleşmeleri, tedarik sözleşmeleri ve diğer sözleşmelerdir.

Tarafımıza ibraz edilen sözleşmelerin incelenmesi sonucunda; söz konusu sözleşmelerin olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi nedeniyle akdedildiği ve bu sözleşmelerde payların halka arzına ve Borsa İstanbul'da işlem görmesine engel teşkil edebilecek herhangi bir hüküm olmadığı anlaşılmıştır. Şirket'in faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla imzaladığı sözleşmelere ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

10.1.1 Finansman Sözleşmeleri

Şirket'in Genel Kredi Sözleşmeleri, Faktoring Sözleşmeleri ve Finansal Kiralama Sözleşmeleri incelenmiştir.

Şirket'in banka ve finansal kuruluşlarla akdetmiş olduğu finansman sözleşmeleri hükümlerine aykırılık oluşturabilecek herhangi bir durum bulunmadığı, ilgili kuruluşlardan sözleşmeye aykırılık ya da temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma istinaden bildirim yapılmadığı veya temerrüt ihtarı

DB.

çekilmediği, bu konuda yazılı veya sözlü bir talep gelmediği hususları beyan edilmiştir.

10.1.1.1 Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket tarafından çeşitli bankalarla işletme sermayesi ihtiyacını karşılamak amacıyla genel şartları haiz genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir. Bankalarla akdedilen Genel Kredi Sözleşmeleri kapsamında kullanılan krediler Türk Lirası (TL), Euro ve Amerikan Doları cinsindedir.

Akdedilen genel kredi sözleşmeleri ilgili bankaların genel işlem şartları niteliğindeki kredi sözleşmeleridir. Genel kredi sözleşmeleri, genel olarak bankalara kredi verdikleri şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve tazyikatlar yaratılması, önemli ölçüde malvarlığı satışı, şirketlerin borçluluğunun artırılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır.

Şirket beyanına (Ek 6) göre Şirket'in imzaladığı genel kredi sözleşmelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 22: Genel Kredi Sözleşmeleri		
Banka	Sözleşme Tarih/ Sayı	Sözleşme Tutarı (TL/ \$)
Akbank T.A.Ş. 4. Sanayi Sitesi Şubesi	25.10.2018	5.000.000 USD
Akbank T.A.Ş. 4. Sanayi Sitesi Şubesi	29.03.2017	30.000.000 TL
Akbank T.A.Ş. 4. Sanayi Sitesi Şubesi	14.07.2016	20.000.000 TL
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. İzmir Şubesi	30.07.2019	10.000.000 TL
Anadolubank A.Ş. İzmir Şubesi	19.04.2018	3.500.000 TL
Anadolubank A.Ş. İzmir Şubesi	19.10.2017	3.000.000 TL
Burgan Bank A.Ş. İzmir Şubesi	12.11.2019	6.000.000 TL
Denizbank A.Ş. Pınarbaşı Ticari Merkez Şubesi	26.10.2015 K2 000138222	750.000 TL
Fibabanka A.Ş. İzmir Şubesi	29.01.2021	10.000.000 TL
Fibabanka A.Ş. Bornova Şubesi	08.02.2019	5.000.000 TL
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Konak Şubesi	16.04.2018 T00338906	2.000.000 USD
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Konak Şubesi	27.03.2017 T00276536	15.000.000 TL
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Konak Şubesi	27.09.2016 T00263529	3.000.000 TL
Türkiye Halk Bankası A.Ş. Pınarbaşı Ticari Şubesi (*)	16.08.2018	1.000.000 TL
Türkiye Halk Bankası A.Ş. Pınarbaşı Ticari Şubesi (*)	16.08.2016	4.000.000 TL
Türkiye İş Bankası A.Ş.	14.07.2021	1.000.000 TL
QNB Finansbank A.Ş.	28.07.2022	65.000.000 TL
QNB Finansbank A.Ş.	10.03.2020	20.000.000 TL

QNB Finansbank A.Ş.	20.08.2019	2.000.000 TL
QNB Finansbank A.Ş.	10.02.2016	8.000.000 TL
QNB Finansbank A.Ş. İzmir Şubesi	11.02.2014	6.500.000 TL
Şekerbank T.A.Ş. Pınarbaşı Şubesi	30.03.2018 632844	6.250.000 TL
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	19.04.2022 026840	8.000.000 TL
Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Pınarbaşı Şubesi	18.04.2016	10.000.000 TL
Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Pınarbaşı Şubesi	26.02.2014	2.000.000 TL
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. İzmir Kurumsal Şubesi	20.05.2020 G 348430	1.000.000 USD
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. İzmir Kurumsal Şubesi	20.05.2020 G 0240633	20.000.000 TL
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. İzmir Kurumsal Şubesi	20.05.2020 G 0153282	10.000.000 TL
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Dokuz Eylül Şubesi	21.06.2018	15.000.000 TL
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Dokuz Eylül Şubesi	23.10.2015	7.000.000 TL
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Dokuz Eylül Şubesi	02.07.2012	2.300.000 TL
T.C. Ziraat Bankası A.Ş. İzmir Kurumsal Şubesi	21.05.2018	12.000.000 TL
Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Gıda Çarşısı İzmir Şubesi	29.04.2020	5.000.000 TL

(*) Türkiye Halk Bankası A.Ş. tarafından Şirket için belirlenen 10.000.000 TL tutarındaki limit dikkate alınarak; Türkiye Halk Bankası A.Ş. lehine düzenleme tarihi 11.03.2022 olan 10.000.000 TL tutarlı bono Şirket tarafından düzenlenmiştir. Bahse konu bono kapsamında aval verenler; Şemsettin KAVALAR ve Anafor Balık'tır.

10.1.1.2 Faktoring Sözleşmeleri

Şirket, yurtiçi ve/veya yurtdışında mal satışı nedeniyle daha önce doğmuş ve/veya sözleşme süresi içinde doğacak alacakları peşinen ve toptan devredilmesi için çeşitli faktoring sözleşmeleri akdetmiştir. Devredilen alacaklar, Şirket'in arz ettiği malların/hizmetlerin bir vadeye bağlanmamış ya da vadeli satışlarından doğmuş veya doğacak alacaklarıdır. Söz konusu genel faktoring sözleşmeleri, benzer faktoring sözleşmelerinde yer alan genel işlem şartlarını içeren sözleşmelerdir. Şirket tarafından ilgili faktoring kuruluşlarından halka arz için gerekli izinler temin edilmiştir. Şirket'in akdetmiş olduğu faktoring sözleşmelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 23: Faktoring Sözleşmeleri		
Banka	Sözleşme Tarihi	Azami Faktoring Hacmi
Garanti Faktoring Hizmetleri A.Ş.	21.11.2013	1.000.000 USD
QNB Finans Faktoring A.Ş.	16.08.2019	(*) 10.000.000 TL
Fiba Faktoring A.Ş.	06.12.2019	8.000.000 TL

(*) QNB Finans Faktoring A.Ş. ile imzalanan 16.08.2019 tarihli faktoring sözleşmesinde azami faktoring hacmi 10 milyon TL'dir. Azami faktoring hacmi 05.11.2019, 27.03.2020, 14.09.2020, 27.05.2022 tarihli ek sözleşmelerle her birinde 5 milyon TL; 06.06.2022 tarihli ek sözleşmeyle 10 milyon TL artırılarak 40 milyon TL'ye ulaşmıştır.

DB.

10.1.1.3 Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Şirket üretim faaliyetleri kapsamında kullandığı çeşitli makinelere ilişkin olarak aşağıda detayları verilen toplam 3 adet finansal kiralama sözleşmesi akdetmiştir.

Tablo 24: Finansal Kiralama Sözleşmeleri					
Sözleşmenin Tarafı	Sözleşme Tarihi	Ödeme Tutarı (TL)	Sözleşme Süresi	Mal Bedeli (KDV Hariç) (Euro)	Mülkiyet Devir Bedeli (TL)
Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.	11.02.2021	3.255.480,00	60 ay	220.211,80	10,00
Garanti Finansal Kiralama A.Ş.	29.09.2021	7.193.372,27	60 ay	451.990,00	2.210,00
Garanti Finansal Kiralama A.Ş.	16.03.2022	7.370.216,96	60 ay	270.000,00	3.651,53

İncelenen finansal kiralama sözleşmelerinde sözleşme tarihinde geçerli olan ortaklık yapısının değişmesi kiralayan finansal kuruluşların ön iznine tabi tutulmuştur. Bahse konu ön izinler alınmadan Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olması halinde, ilgili finansal kuruluşların sözleşmeye aykırı hareket edildiği gerekçesiyle sözleşmeyi feshetme imkânı bulunmaktadır. Şirket tarafından halka arz nedeniyle ortaklık yapısının değişeceği ilgili finansal kuruluşlara bildirilmiş ve ilgili finansal kuruluşlardan gerekli muvafakat yazıları alınmıştır.

10.1.1.4 Banka ve Finansal Kurum Onayları

Şirket'in taraf olduğu finansman sözleşmeleri ortaklık yapısındaki değişiklikleri kredi veren banka ve finans kurumlarının onayına tabi kılan hükümler içermektedir. Söz konusu banka onayları alınmadan Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olması halinde, ilgili bankaların kullandırılan kredilerin vadelerinden önce geri ödemesini talep etme imkânı bulunmaktadır. Sözleşmeler kapsamında bankalara verilen bu yetki, piyasa uygulamasını yansıtmaktadır. Şirket tarafından halka arz nedeniyle ortaklık yapısının değişeceği ilgili bankalara bildirilmiş ve ilgili bankalardan gerekli muvafakat yazıları alınmıştır. Alınmış olan onay yazıları ile; Şirket'in halka arz ve ortaklık yapısındaki değişiklik, finansal sözleşmeler açısından bir muacceliyet ve temerrüt hali yaratmayacaktır.

Şirket 17 banka ile genel kredi sözleşmesi imzalamış olup, bu 17 bankadan alınan onay yazıları aşağıdaki gibidir:

- Akbank T.A.Ş. Pınarbaşı Şubesi 23.06.2022 tarihli onay yazısı
- Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Ege Ticari Merkez Şubesi 31.05.2022 tarih, 36 sayılı onay yazısı
- Anadolubank A.Ş. İzmir Şubesi 30.05.2022 tarih, 83 sayılı onay yazısı
- Burgan Bank A.Ş. İzmir Şubesi 10.06.2022 tarih, 203 sayılı onay yazısı
- Denizbank A.Ş. İzmir Ticari Merkez Şubesi 12.10.2022 tarihli onay yazısı
- Fibabank A.Ş. İzmir Şubesi 30.05.2022 tarih, 61 sayılı onay yazısı
- Türkiye Garanti Bankası A.Ş. İzmir Ticari Şubesi 31.05.2022 tarihli onay yazısı
- Türkiye Halk Bankası A.Ş. Pınarbaşı Ticari Şubesi 30.05.2022 tarihli onay yazısı
- Türkiye İş Bankası A.Ş. Bornova Ticari Şubesi 22.08.2022 tarihli, ÖD – 3397/957 sayılı onay yazısı
- QNB Finansbank A.Ş. İzmir Ege Ticari Şubesi 30.05.2022 tarihli onay yazısı
- Şekerbank T.A.Ş. İzmir Şubesi 27.05.2022 tarihli onay yazısı
- Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Gazimir Ticari Şube Müdürlüğü 19.10.2022 tarihli onay yazısı (31.12.2023 tarihine kadar geçerli)
- Türk Ekonomi Bankası A.Ş. 11.08.2022 tarih, 19 sayılı onay yazısı
- Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O İzmir Kurumsal Şubesi 23.06.2022 tarihli onay yazısı
- Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Dokuz Eylül Ticari Şubesi 17.08.2022 tarihli onay yazısı

- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. İzmir Kurumsal Şubesi 27.05.2022 tarih, 24687673-1751270522000487 sayılı onay yazısı
- Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Gıda Çarşısı İzmir Şubesi 18.08.2022 tarihli onay yazısı

Şirket 5 finansal kurum ile faktoring ve finansal kiralama sözleşmeleri imzalamış olup, bu 5 finansal kurumdan alınan onay yazıları aşağıdaki gibidir:

- Garanti Faktoring A.Ş. 23.06.2022 tarihli onay yazısı
- QNB Finans Faktoring A.Ş. 31.05.2022 tarihli onay yazısı
- Fiba Faktoring A.Ş. 31.05.2022 tarih, 1477 sayılı onay yazısı
- Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. 23.06.2022 tarihli onay yazısı
- Garanti Finansal Kiralama A.Ş. 03.08.2022 tarihli onay yazısı

10.1.2 Kira Sözleşmeleri

Şirket balık üretimini, açık denizlere yerleştirdiği ağ kafesler kurduğu yetiştiricilik tesislerinde yapmaktadır. Bahse konu yetiştiricilik tesisleri, Demircili Köyü, Sığacık Körfezi Urla, İzmir adresinde kuruludur. Şirket su yüzey alanlarını kullanabilmek amacıyla T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı İzmir İl Müdürlüğü ile kiralayan sıfatıyla 4 adet kira sözleşmesi imzalamıştır.

Şirket paketleme ve depolama faaliyetlerini yürüttüğü İşikkent Şubesi'ni, Kaynaklar Balık Hali'nde bulunan Kaynaklar Şubesi'ni ve Şirket'in merkez ofisini kiralayan sıfatıyla imzaladığı kira sözleşmeleri aracılığıyla kullanmaktadır.

10.1.2.1 Su ve Su Alanları Kira Sözleşmeleri

Kiraya veren kurum sıfatıyla Tarım ve Orman Bakanlığı İzmir İl Müdürlüğü ile kiracı Şirket arasında Demircili Köyü, Sığacık körfezi Urla, İzmir adresinde bulunan su yüzey alanlarında su ürünleri yetiştiricilik tesisi yapılması maksadıyla imzalanan ve işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla geçerli olan 4 adet kira sözleşmesine ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır;

Su Yüzey Alanı (m ²)	Kira Başlangıç Tarihi	Kira Süresi	Kira Bitiş Tarihi	Güncel Yıllık Kira Bedeli (TL)
75.000	30.03.2016	10 yıl 5 ay 28 gün	27.09.2026	131.750,14
40.000	30.03.2016	10 yıl 7 ay 26 gün	26.11.2026	71.811,05
64.000	13.06.2016	10 yıl 7 ay	12.01.2027	142.190,38
51.000	13.12.2021	6 yıl 8 ay 30 gün	12.09.2028	64.350,37

Şirket'in, suyu ve su ürünleri üretim yerini, kira süresi içinde aynen koruma ve kira süresinin sonunda İl Müdürlüğü'ne teslim etme yükümlülüğü bulunmaktadır. Sözleşme gereği 2. ve izleyen yılların kira bedelleri ise Türkiye İstatistik Kurumu'nca yayımlanan üretici fiyatları endeksinde meydana gelen artış oranının, bir önceki yıl kullanım bedeli ile çarpımı suretiyle bulunacak miktarın önceki yıl kullanım bedellerine ilavesi suretiyle tespit edilir.

10.1.2.2 Taşınmaz Kira Sözleşmeleri

Şirket'in T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı İzmir İl Müdürlüğü ile su yüzey alanları için imzaladığı 4 adet kira sözleşmesi dışında akdettiği ve işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlükte olan kira sözleşmelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

DB.

Tablo 26: Şirket'in Kiralayan Sıfatıyla İmzaladığı Kira Sözleşmeleri				
Taşınmazın Ne Amaçla Kullanıldığı	Kiraya Veren	Taşınmaz (Niteliği ve Adresi)	Kira Başlangıç Tarihi/ Kira Süresi	Kira Tutarı (Güncel)
Merkez Ofisi (*)	Onur Denizcilik Lojistik İnşaat Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	İdari Ofis/ Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berrin Reşat Aksoy İş Merkezi No:384 Kat:8 Daire:17 Konak, İzmir	15.11.2020 5 yıl	Aylık net 20.725 TL (**)
Işıkkent Şubesi	Şemsettin KAVALAR	Dükkan/Paketleme Tesisi Karacaoğlan Mah. 6170 Sok. 20/E-D Bornova, İzmir	01.07.2022 1 yıl	Aylık net 30.000 TL
Kaynaklar Şubesi	İzmir Büyükşehir Belediyesi Su Ürünleri Hali	Kaynaklar Balık Hali Z-39 Numaralı Satış Yeri	- (***)	Aylık net 3.855 TL
Kuluçkahane	Hakkı EĞRİKÜLAH	19.460 m ² zeytin ağaçlı tarla vasıflı arazi/ Demircili Köyü, Aşağı Demirciler, L17.d.04.C2 Pafta, 5 Parsel Urla, İzmir	01.10.2015 25 yıl	Yıllık net 85.000 TL (****)

(*) Onur Denizcilik Lojistik İnşaat Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. (Onur Lojistik) ile Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berrin Reşat Aksoy İş Merkezi No:384 Kat:8 Daire: 17 Konak, İzmir adresinde yer alan idari ofis için imzalanan 15.11.2020 tarihli kira sözleşmesinin 11. maddesinde; Özsu Balık'ın ortaklarının veya hisse oranlarının değişmesi durumunun sözleşmenin feshi ve tahliye sebebi sayılacağı kabul ve beyan edilmiştir. Bu kapsamda halka arz nedeniyle Şirket'in ortaklık yapısının değişeceği hususu Onur Lojistik'e bildirilmiştir ve Onur Lojistik tarafından hazırlanan 04.05.2021 tarihli yazıda; Şirket paylarının halka arz edilmesinin Onur Lojistik ile yapılan sözleşme kapsamında sakınca oluşturmadığı ifade edilmiştir.

(**) Sözleşmede 15.11.2020- 15.10.2021 dönemine ilişkin kira bedeli; aylık net 15.000 TL+ KDV olarak, peşin ödeme durumunda ise yıllık net 150.000 TL+ KDV olarak belirlenmiştir. Devam eden yıllarda kira bedeli, sözleşmede belirtilen oranlarda artırılabacaktır. Sözleşmede belirlenen kira süresi 5 yıldır. 5 yılın dolmasına 3 ay kala tarafların kira bedeli hususunda anlaşmaları halinde, kiralama süresi 5 yıl daha uzatılacaktır. Aksi durumda kira sözleşmesi kendiliğinden sona erecektir.

(***) İmzalanan Su Ürünleri Hali Tahsis Şartnamesi'nde herhangi bir tahsis başlangıç tarihi bulunmamasıyla birlikte, bahse konu Şartname Bornova Dördüncü Noterliği tarafından 17.05.2021 tarihinde onaylanmıştır. Net 3.855 TL aylık tahsis ücreti olup, ayrıca günlük toplam su ürünü satış bedeli üzerinden hesaplanan aylık rüsum (belediye ve işletme payı) bedeli ödenmektedir. Üç ay üst üste aylık tahsis ücreti ödenmezse tahsis işlemi iptal edilecektir. Şirket belediye alacaklarının garanti altına alınması amacıyla İşbu Hukukçu Raporunun 8.1 bölümünde bahsi geçen 12.500 TL tutarındaki teminat mektubunu vermiştir. Şirket toptan su ürünü satışını sadece bahse konu Su Ürünleri Hali'nde yapacağını, Hal dışında toptan su ürünü satışı yaptığı veya yaptırdığı takdirde tahsisin iptal edileceğini, mevzuat hükümleri saklı kalmak üzere 12.500 TL tutarındaki teminatın idareye irat olarak kaydedileceğini kabul etmiştir.

(****) İşbu sözleşmenin kira süresi 25 yıl olup, birer yıllık 25 ayrı kira dönemine bölünmüştür. 1. kira dönemi 01.10.2015- 30.09.2016 tarihleri arasında kapsamakta olup, devam eden ödemelerde bu tarihi izlemektedir. İkinci kira dönemi ve bunu izleyen tüm dönemlerde kiracı Şirket'in herhangi bir ihtar ve uyarıya gerek kalmaksızın ödemekte olduğu kira bedelini %10 oranında artırarak ödeme yapması hususunda taraflar anlaşmıştır. (Hakkı EĞRİKÜLAH'a kira süresi bitimine kadar, tesis edilen üst hakkı nedeniyle ayrıca ödeme yapılmamaktadır.)

DB.

10.1.2.3 Tekne Kiralama Sözleşmesi

Şirket 12 adet deniz taşıtına sahip olmakla birlikte, bir adet tekne için kiralama sözleşmesi imzalamıştır. Kiraya veren Hakan YILMAZ ile Şirket arasında imzalanan 25.05.2022 tarihli kira sözleşmesi uyarınca; tekne Şirket'in belirlediği iş planına göre Şirket'in belirttiği görevler için, kiraya verenin görevlendirdiği kaptan tarafından kullanılacaktır. Teknede çalışacak kaptanın ücret ve diğer yasal yükümlülükleri kiraya verene aittir. Belirlenen mesai saatleri dışında tekneye ihtiyaç olursa Şirket'in belirlediği bir kaptan tekneyi kullanabilecektir.

Bahse konu sözleşme uyarınca tekne, 2022 yılının haziran ayı içerisinde teslim edilmiştir. Kira süresi; teknenin tesliminden itibaren 1 yıldır. Kaptanlı teknenin kira bedeli aylık 80.000 TL+ KDV'dir. Taraflardan birinin sözleşme hükümlerine aykırı davranması halinde; diğer tarafın sözleşmeyi feshetme, yaptığı masrafları ve her türlü zararını talep etme hakkı bulunmaktadır.

10.1.3 Kuluçkahanelerin Kiralanması ve Yavru Balık Alımına İlişkin Sözleşmeler

Kuluçkahane; su ürünleri damızlık materyallerinden yumurta ve yavru materyaller elde etmek için kurulan tesislerdir. Kuluçkahanelerde yumurtadan çıktıktan sonra, 1-2 gr ağırlığa kadar büyütülen yavru balıklar; yavru balık büyütme tesislerinde 30-50 gr ağırlığa ulaştırılır. Yumurta ve yavru materyallerin yetiştirildiği tesise ait geçerliliği devam eden su ürünleri kuluçkahane belgesi olmalıdır. Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Balıkçılık ve Su Ürünleri Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına Demircili Mah. Aşağı Demirci, Köyaltı Urla, İzmir adresinde bulunan tesis için B.35.13.0132 numaralı belge düzenlenmiştir. Bahse konu belgede tesis (proje) adı Özsu Deniz Balıkları Yavru Balık Üretim Projesi olarak ifade edilmektedir. Şirket'in söz konusu proje için imzaladığı kira sözleşmesinin kira başlangıç tarihi 03.02.2017, kira süresi 11 yıl 9 ay 28 gün ve kira bitiş tarihi 01.12.2028'dir.

İlknak Su Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("İlknak") ile Şirket arasında İzmir ili, Urla ilçesi, Demircili Köyü, 144 ada 6 parselde (Eski 178. parsel) ve 144 ada 5 parselde (Eski 69. parsel) kuluçkahanelerin 10 yıl süre ile Şirket tarafından İlknak'a kiralanması ve ilgili ruhsatların Şirket tarafından İlknak'a 10 yıl süre ile devredilmesi hususlarını içeren 01.03.2017 tarihli sözleşme akdedilmiştir. Şirket ile İlknak arasında 01.03.2017 tarihinde imzalanan sözleşmeye ek olarak 21.11.2017, 01.08.2018, 18.08.2020 ve 20.05.2021 tarihlerinde ek sözleşmeler akdedilmiştir. Ayrıca Şirket ile İlknak arasında 01.03.2017 tarihinde imzalanan sözleşme, Özsu Balık'ın talebi ile yatırım teşvik mevzuatı gereğince, Ekonomi Bakanlığı'na sunulmak ve sadece bu amaçla kullanılmak kaydı ile 30.09.2018 tarihli protokolün imzalanmasıyla yenilenmiştir. Ancak bu yenileme taraflar arasındaki 01.03.2017 tarihli sözleşmeyi hükümsüz hale getirmemiş, ticari ilişkinin esaslarını 01.03.2017 tarihli sözleşme belirleyeceği hususunda anlaşılmıştır.

Şirket'in kuluçkahane için imzaladığı kira sözleşmesinin kalan süresini tamamlayacak şekilde, İlknak Tarım ve Orman Bakanlığı İzmir İl Müdürlüğü ile su yüzey alanı kiralama sözleşmesi imzalamıştır. Proje devrine ilişkin olarak Su Ürünleri Yetiştiriciliği Yönetmeliği'nde belirtilen işlemlerin tamamlanmasının ardından, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı- Balıkçılık ve Su Ürünleri Genel Müdürlüğü tarafından İlknak adına Şirket'in sahip olduğu Su Ürünleri Kuluçkahane Belgesi düzenlenmiştir. İlknak adına düzenlenen Su Ürünleri Kuluçkahane Belgesi'ne ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tesisin Üretim Kapasitesi	Tesisin (Projenin) Adı ve Üretimine İzin Verilen Türler	Belge No	Belge Onay Tarihi	Kira Başlangıç Tarihi	Kira Süresi	Kira Bitiş Tarihi
39 milyon adet/ yıl kapasiteli tesis	Özsu Deniz Balıkları Yavru Balık Üretim Projesi kapsamında, çipura, levrek, sarıağz, minekop, sinagrit, s. karagöz, lahoz, f. mercan üretimi	B.35.13.0132	16.11.2017	02.10.2017	11 yıl 2 ay	01.12.2028

DB.

(*) Su Ürünleri Kuluçkahane Belgesi'nin onay tarihinden itibaren üç yılda bir işletmenin bulunduğu T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı İl Müdürlüğü'ne vize edilmesi gerekmekte olup, bu belge 13.11.2020 tarihinde vize edilmiştir.

Kuluçkahanenin yıllık kapasitesinin 69 milyon adede artırılmasına ilişkin projenin tanıtım dosyasında yer alan ve çevresel etkilere karşı alınması öngörülen önlemler yeterli görülerek İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 14.10.2022 tarih ve 2022207 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" belgesi verilmiştir. Proje onay için yetkili merciye sunulurken, bahse konu "ÇED Gerekli Değildir" belgesi projeye eklenecektir. Kuluçkahanenin yıllık kapasitesinin 69 milyon adede artırılmasına ilişkin proje onaylandığında mevcut Su Ürünleri Kuluçkahane Belgesi iptal edilerek yeni duruma uygun belge düzenlenecektir.

10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'te 25.08.2022 tarihinde yapılan değişiklik sonucu kuluçkahane için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı alınması gerekmiş ve Şirket tarafından 29.09.2022 tarihinde, İlkak tarafından 03.10.2022 tarihinde gerekli başvuru yapılmıştır. Bu husus dışında üretim için gereken geçerli belgeler bakımından, su ürünleri kuluçkahanesinde üretim faaliyetlerini etkileyecek bir eksiklik tespit edilmemiştir.

Şirket ile İlkak arasında imzalanan sözleşmelere ilişkin detay bilgiler aşağıda yer almaktadır:

- **01.03.2017 tarihli sözleşme** gereğince, sözleşmenin yürürlükte olduğu süre boyunca;
 - a) İlkak, Şirket'e kira ödemesi olarak kiralanan kuluçkahanede bir yıl içerisinde üretilen toplam yavru balık sayısının %25'i kadar 2 gr balık teslim edecektir. Örneğin ilgili yılda kuluçkahanede 39 milyon adet balık üretimi gerçekleşirse, İlkak Şirket'e 9.750.000 adet 2 gr yavru balığı kira ödemesi olarak verecektir.
 - b) Şirket kendi üretimine ilişkin tüm yavru balığı sadece İlkak'tan tedarik edecektir.
 - c) Sabit ekipmanları (bina, tank, boru, duvar ve yol) değiştirme ve tamir ettirme yükümlülüğü Şirket'e aittir.
 - d) Bina, makine ve ekipman Şirket tarafından sigortalanacak, prim eşit şekilde Şirket ve İlkak tarafından müştereken ödenecektir.
 - e) Kuluçkahanenin tüm hak ve yükümlülükleri İlkak'a aittir. Kuluçkahanenin işletilmesinde Şirket'in yetkisi olmayacaktır.
 - f) İlkak tesisin fiili maksimum kapasitesini hedefleyerek üretim yapacaktır. Hastalık, teknik problem veya mücbir sebeplerin varlığı halinde, İlkak'ın fiili kapasitesi ile üretim yapma zorunluluğu olmayacaktır.
 - g) Balık piyasasında ve yavru balık talebinde beklenmeyen bir azalma olması durumunda, İlkak'ın fiili kapasitesi ile üretim yapma zorunluluğu olmayacaktır. Bu durumda İlkak, sözleşmeye konu kuluçkahanede üretimi azalttığı oranda İlkak'ın Çandırılı'da bulunan kuluçkahanesindeki üretimi azaltacaktır.
 - h) Herhangi bir haklı gerekçe olmaksızın kendi üretim ve satış stratejisi doğrultusunda İlkak, fiili kapasiteye göre üretimi azaltmaya karar verirse; Şirket'e senelik 5.000.000 adet yavruyu kira bedeli olarak verecektir. Ayrıca bu durum Şirket için fesih nedeni olarak sayılmıştır.
 - i) Sözleşmenin bitiminde İlkak üretim ruhsatı ve kuluçkahane lisansını Şirket'e iade edecektir.
- **21.11.2017 tarihli ek sözleşme** ile aşağıdaki hükümler üzerinde mutabık kalınmıştır.

DB.

- a) İlknak yavru balık üretimini 2 gramdan daha küçük olarak yapmaya karar verse dahi; Şirket'e kira ödemesi olarak yavru teslimi 2 gr olarak (bir yıl içerisinde üretilen toplam yavru balık sayısının %25'i kadar) yapılacaktır.
- b) Kiranın yavru balık olarak değil de nakden ödenmesine karar verilirse; adet bir yıl içerisinde üretilen toplam yavru balık sayısının %25'i olarak ve 2 gr yavru balık fiyatı dikkate alınarak ödeme bedeli hesaplanacaktır.
- c) Şirket'in kendi üretimi için ihtiyaç duyduğu (alım satım faaliyeti hariç) yavru balıkları, İlknak temin etmek zorundadır.
- d) Georgios Meletiadis'in İlknak'ın genel müdürlüğünden ve/veya şirket ortaklığından tamamen ayrılması durumunda Özsu Balık'ın; Özsu Balık'ın ortaklık yapısında herhangi bir değişiklik olması durumunda İlknak'ın sözleşmeyi süresinden önce ve tazminatsız olarak feshetme hakkı bulunmaktadır.
- e) Sözleşmenin başlangıç tarihi 01.03.2017 olmakla birlikte, sözleşme bitiş tarihinin 31.08.2027 olmasına karar verilmiştir.

- **01.08.2018 tarihli ek sözleşmede;** su filtre iyileştirme projesi için gereken imalat maliyetinin İlknak tarafından karşılanacağı, toplam maliyetin ise Şirket'e fatura edilerek sözleşmenin ilgili hükümleri uyarınca belirlenen 2019 yılı kira bedelinden mahsup edileceği belirtilmiştir.

- **18.08.2020 tarihli ek sözleşme** ile tesisin üretim kalitesinin ve kapasitesinin güvence altına alınması ve artırılması için tesise yatırım yapılması, yatırım maliyetinin 450.000 Euro olarak öngörülerek İlknak ve Şirket tarafından %50- %50 esaslı ile karşılanması, yatırım bedelinin ödenme şeklinin belirlenmesi, gerçekleştirilecek yatırım ile ruhsatlı üretim kapasitesinin 69.000.000 adet/yıla çıkartılması ve taraflar arasında sözleşme ile belirlenen kiralama ve lisans devri süresinin 30.09.2035'e uzatılması hususlarında anlaşmaya varılmıştır.

- **20.05.2021 tarihinde ek sözleşme** ile Şirket'in İlknak'tan yavru balık tedarik etme yükümlülüğü ile genel düzenleme saklı kalmak kaydıyla, Şirket'in İlknak'tan yavru balık satın alma talebine rağmen İlknak'ın herhangi bir nedenle talep edilen yavru balıkları tamamen veya kısmen tedarik edememesi durumunda; Şirket'in İlknak'ın tedarik edemediği miktar için üçüncü taraflardan yavru balık alım ve tedariki gerçekleştirilebileceği konusunda mutabık kalmıştır. Bunun yanı sıra İlknak, Şirket'in halka arz ile ilgili yapılan çalışma ve hazırlıklar hakkında bilgi sahibi olduğu ve bu doğrultuda ortaklık yapısında yaşanacak değişimin sözleşmenin feshi ile ilgili haklı gerekçe teşkil etmeyeceği hüküm altına alınmıştır.

2020 ve 2021 yıllarında tüm yavru balıkların İlknak'tan tedarik edildiği, 2022 yılının ilk 6 ayında ise tedarik edilen balıkların yaklaşık %87'sinin İlknak'tan, kalan kısmın ise Kılıç Deniz Ürünleri Üretimi İhracat İthalat ve Ticaret A.Ş. ve Hatko Teknik Donanımlar Mümessillik ve Ticaret A.Ş.'den temin edildiği beyan edilmiştir.

10.1.4 Yavru Balık Alımına İlişkin Kılıç Deniz Ürünleri Üretimi İhracat İthalat ve Ticaret A.Ş. İle Akdedilen Sözleşme

Kılıç Deniz Ürünleri Üretimi İhracat İthalat ve Ticaret A.Ş. ("**Kılıç A.Ş.**") ile Şirket arasında imzalanan 09.12.2021 tarihli sözleşme, yavru balıkların Şirket'e teslimi ve bedelinin tamamen ödenmesi tarihine kadar geçerlidir. Şirket Yönetim Kurulu üyesi Hasan TAYGAN müşterek borçlu müteselsil kefil olarak sözleşmeyi imzalamıştır. Şirket sözleşme ekinde belirtilen yavru balıkları anlaşılacak koşullarda almayı, Kılıç A.Ş. ise satmayı taahhüt etmiştir. Şirket ve Kılıç A.Ş. yavru balıkların deformasyon oranını %3 olarak kabul etmiştir. Teslimat esnasında deformasyon için %3 ve nakliyeden kaynaklanabilecek zayıf için %2 olmak üzere teslim edilen yavru balıkların %5'i oranındaki yavru balığı fazladan Kılıç A.Ş.

DB.

Şirket'e vermektedir. Deformasyon oranı %3'ün üzerinde olursa, Kılıç A.Ş. zararı karşılayacak şekilde ilave yavru balık verecektir.

Şirket boy dağılımının istenilen ölçülerden \pm %20 oranında değişkenlik gösterebileceğini kabul etmiştir. Şirket yavru balık sayımının Kılıç A.Ş.'nin kuluçkahanesinde Şirket tarafından görevlendirilen bir kişi nezaretinde yapılacağını, Şirket tarafından görevlendirilen kişinin sayıma gelmemesi halinde teslimattan sonra sayıma itiraz etmeyeceğini kabul etmiştir.

Şirket sözleşme ile kararlaştırılan yavru balıkları, Kılıç A.Ş.'nin gönderdiği tarihte yer ve hazırlığının olmaması nedeniyle teslim alamasa bile satın almayı taahhüt ettiği mal bedelini sözleşmedeki şartlar dahilinde ödemeyi ve ileride aynı yavru balıkları almak isterse ilk teslim tarihi ile ertelenen teslim tarihi arasındaki fiyat farkını ödemeyi kabul etmiştir.

Teslimat tamamlanıncaya kadar yavru balıklarda meydana gelebilecek zayi ve ayıptan Kılıç A.Ş. sorumludur. Teslimatı takip eden ilk 72 saat içerisinde teslimat kaynaklı ölüm gerçekleşirse, Kılıç A.Ş. zararı karşılayacak şekilde ilave yavru balık verecektir.

Kılıç A.Ş. mücbir sebeple ortaya çıkabilecek üretim aksaklıkları nedeniyle sözleşmeyi tek tarafı olarak feshedebilir. Şirket bu hususa muvafakat ettiğini kabul etmiştir.

Şirket'in herhangi bir yükümlülüğünü ihlal etmesi halinde, Kılıç A.Ş.'nin sözleşmeyi tek tarafı olarak feshedebileceği ayrıca menfi ve müspet zararının tazmini için yavru balıkları iade alabileceği Şirket tarafından kabul edilmiştir.

Geciken ödemeyi, faizi, cezai şartı ve varsa zararı; Şirket dilerse teminatların paraya çevrilmesi veya balıkların iade edilmesi suretiyle Kılıç A.Ş.'ye ödenebileceği hususunda taraflar anlaşmıştır. Şirket balıkların iade edilmesi suretiyle borcunu ödemeye karar verirse; iade alınacak balıkların fiyatlandırması Şirket tarafından piyasa rayiçlerine göre yapılacaktır. Kılıç A.Ş. belirlenen fiyata itirazsız uyacaktır.

Şirket'in sözleşmede belirlenen ödemelerden herhangi birini belirlenen tarihte ve tamamen ödememesi halinde; ödemelere aylık %2 faiz uygulanacağını ve bu sözleşme ile kararlaştırılan tüm borçların muaccel hale geleceğini Şirket kabul etmiştir.

Mücbir sebep dışında bir nedenle Şirket yavru balıkları almaktan vazgeçerse, yavru balıkların üretiminin yapılmaması için en az 90 gün önce sözleşmeden caydığını Kılıç A.Ş.'ye yazılı bildirecektir. Şirket en az 90 gün önce sözleşmeden caydığını Kılıç A.Ş.'ye bildirmese; malları teslim almasa dahi, Şirket mal bedellerini tamamen ödeyeceğini kabul etmiştir.

10.1.5 Ozsu Fish EU. B.V. İle Akdedilen Sözleşme

Merkezi Hollanda olan ve Şirket'in tamamına sahip olduğu bağlı ortaklığı Ozsu Fish EU. B.V. ile Şirket arasında imzalanan 01.07.2021 tarihli sözleşme; Şirket tarafından üretilen balıkların Ozsu Fish EU. B.V.'ye satışına ilişkindir.

Ozsu Fish EU. B.V., Şirket'ten satın aldığı balıkları müşterileri ile yapacağı antlaşmalar çerçevesinde sipariş edecektir. Balıkların nakliye, gümrükleme vb. masrafı Şirket'e ait olup, bu masraflar fiyata dahil edilecektir. Bu sözleşme Ozsu Fish EU. B.V.'ye münhasırlık tanımamaktadır. Şirket bizzat veya üçüncü kişi ve kurumlar aracılığıyla ihracat yapabilecektir.

Şirket, Ozsu Fish EU. B.V.'ye yaptığı satışlar üzerinden %5 iskonto yaparak faturalandıracaktır. Ozsu Fish EU. B.V. tahsilat yaptıktan itibaren en geç 30 işgünü içerisinde Şirket'e ödeme yapacaktır.

10.1.6 Ozsu Fish UK Limited İle Akdedilen Sözleşme

Şirket'in %50'sine sahip olduğu ve Merkezi İngiltere olan bağlı ortaklığı Ozsu Fish UK Limited ile Şirket arasında imzalanan 01.07.2021 tarihli sözleşme; Şirket tarafından üretilen balıkların Ozsu Fish UK Limited'e satışına ilişkindir.

Ozsu Fish UK Limited, Şirket'ten satın aldığı balıkları müşterileri ile yapacağı antlaşmalar çerçevesinde sipariş edecektir. Balıkların nakliye, gümrükleme vb. masrafı Şirket'e ait olup, bu masraflar fiyata dahil

edilecektir. Bu sözleşme Ozsü Fish UK Limited'e münhasırlık tanımamaktadır. Şirket bizzat veya üçüncü kişi ve kurumlar aracılığıyla ihracat yapabilecektir.

Şirket, Ozsü Fish UK Limited'e yaptığı satışlar üzerinden %5 iskonto yaparak faturalandıracaktır. Ozsü Fish UK Limited'e tahsilat yaptıktan itibaren en geç 30 işgünü içerisinde Şirket'e ödeme yapacaktır.

10.1.7 Kullanım Sözleşmesi

10.1.7.1 İskeleyle Ulaşım İçin Geçiş Kullanım Sözleşmesi

Şirket ile Hasan DİREK arasında, Urla İlçesi Demircili bölgesinde yer alan Şirket'in yetiştiricilik tesislerine, müştemilatına ve Demircili Plajı'nda bulunan iskeleyle ulaşımın ve fiilen yol olarak kullanılan alandan geçişin sağlanması amacıyla 01.06.2021 tarihli, yıllık kullanım bedeli 23.000 TL olan kullanım sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu kullanma sözleşmesinin dayanağı Hasan DİREK ve S.S. Günaydın Örnek Evler Turizm Geliştirme Kooperatifi ile Urla ilçesi Demircili 129 ada 9 parsel sayılı taşınmazın 3 yıl süre ile kiralandığı 01.06.2021 tarihli kira sözleşmesidir. Söz konusu kullanım sözleşmesinin güncel kira bedeli 33.898,30 TL+ KDV+ kesintiler olmak üzere yıllık toplam 40.000 TL'dir.

10.1.7.2 Teos Marina Kullanım Sözleşmesi

Teos Marina İşletme ve Ticaret A.Ş. ile Şirket arasında bağlama, çekme- atma, kara park vb. hizmetlerin gerçekleştirilmesi amacıyla 10.07.2017 ve 19.03.2021 tarihli sözleşmeler akdedilmiştir. Söz konusu sözleşmeler maktu formatta olup sadece verilen hizmetin kapsamı ve hizmet karşılığı belirlenen tutarlar değişiklik göstermektedir. Bahsi geçen sözleşmelerinin genel şartları ise Teos Marina A.Ş. İşletme Yönetmeliği ile belirlenmiştir. Şirket ve Teos Marina İşletme ve Ticaret A.Ş. tarafından imzalanan Teos Marina İşletme ve Ticaret A.Ş. İşletme Yönetmeliği isimli sözleşmede imza tarihi bulunmamaktadır. Teos Marina'dan yararlanacak tüm şahıslara, deniz ve kara araçlarına uygulanmak üzere imzalanan bahse konu sözleşmede; Teos Marina İşletme ve Ticaret A.Ş. İşletme Yönetmeliği ile Marina Bağlama Sözleşmesi ve/veya Çekme- Atma Sözleşmesi'nin ayrılmaz bir bütün olduğu ifade edilmektedir.

İhtiyaç halinde Şirket'in tüm tekneleri için Teos Marina'dan yararlanıldığı, duruma göre Marina Bağlama Sözleşmesi ve/veya Çekme Atma Sözleşmesi imzalandığı ve Teos Marina İşletme ve Ticaret A.Ş. ile farklı tarihlerde akdedilmiş sözleşmelerin bulunduğu Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Marinadan yararlanacak teknelerin denize elverişlilik belgelerinin bulunması, tam donanımlı ve kendi olanaklarıyla seyredebilecek durumda olması zorunludur. Tekne kaptanının ve mürettebatın geçerli ve yeterli ehliyete sahip olması konusunda, tekne sahibi sıfatıyla Şirket sorumludur.

Marinadan yararlanacak teknenin; tekne sahibi, tekne mürettebatı ve tekne misafirlerini kapsayan geçerli ve yeterli üçüncü şahıs mali mesuliyet sigortası olması gerekmektedir. Sigorta poliçeleri zamanında yenilenmek zorundadır. Aksi takdirde Teos Marina İşletme ve Ticaret A.Ş.'nin sözleşmeyi feshetme ve tekneyi marina dışına çıkarma hakkı vardır.

Deniz- kara bağlama ve çekme- atma ücretleri teknenin tam boyu, genişliği ve ilgili sözleşmenin imzalandığı tarihte geçerli olan birim fiyatlar esas alınarak hesaplanır ve peşin ödenir.

Marina Bağlama Sözleşmesi tekneye özeldir. Hiçbir şekilde kısmen veya tamamen başka bir tekneye hak devri yapılamaz.

Tekne sahibinin, çekek hizmetlerinden yararlanabilmesi ve karapark sahasında kalabilmesi için, Teos Marina İşletme ve Ticaret A.Ş. ile Çekme- Atma ve Karapark sözleşmesini imzalaması gerekmektedir. Çekme- Atma ve karapark sözleşmesine ilişkin birim fiyatlar, resmi fiyat tarifesinde belirtildiği gibidir.

28.06.2015 tarih ve 29400 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Tersane, Tekne İmal ve Çekme Yeri Hakkında Yönetmelik'te çekek yeri; tam boyu altmış metreye kadar her türlü gemi ve su araçlarına

DB.

bakım-onarım, tadilat ve kışlatma ile yirmi dört metreye kadar inşa hizmeti veren tesis olarak tanımlanmaktadır.

10.1.8 İşaretleme Şamandıralarının ve Çakar Fener Sisteminin Kurulumuna İlişkin Protokol

İzmir Su Ürünleri Yetiştiricileri ve Üreticileri Birliği ("İSUB") ile PMS Polietilen Mamulleri Sanayi Ticaret A.Ş. ("PMS") arasında seyir emniyetinin sağlanması amacıyla belirlenen deniz alanlarında ve koordinatlarında kurulması gerekli olan ve Uluslararası Deniz Seyir Yardımcıları ve IALA'nın getirdiği standartlara uygun şekilde işaretleme şamandıralarının ve çakar fener sisteminin kurulumunun yapılması ve çalışır halde teslimini içeren 14.08.2018 tarihli protokol imzalanmıştır. İSUB ile PMS arasında imzalanan protokole katılarak imza atan Şirket'in de dahil olduğu İSUB üyeleri, Kıyı Emniyeti Genel Müdürlüğü Seyir ve Haberleşme Dairesi Başkanlığı'nın 15.05.2018 tarihli, 25230247-207.2-E.25959 sayılı ve "Dış Kaynaklı Seyir Yardımcıları Tesis Hizmetleri" konulu yazısı ekinde bulunan rapor ile şamandıra adetlerini gösteren yazıda yer alan ve kendilerine ait su ürünleri yetiştiricilik tesisleriyle ilgili şamandıraların siparişini vermiş sayılmıştır. Ödeme tutarı toplam 9.450 Euro/Adet + KDV'dir. Bahse konu protokol Şirket tarafından 12.09.2018 tarihinde imzalanmıştır.

10.1.9 Aşı Uygulama Sözleşmesi

Şirket ile Ertubay Ortaklığı Su Ürünleri Malzeme Alım Satım İşçilik Danışmanlığı ("Ertubay") arasında sağlıklı levrek balıklarının, sözleşmede belirtilen aşının cinsi, içeriği ve aşılama şekline uygun olarak aşılama maksadıyla 23.06.2022 tarihli Aşı Uygulama Sözleşmesi akdedilmiştir.

Ertubay en az 12 personel ile aşı uygulamasında bulunacaktır. Yapılan her türlü uygulama için Ertubay rapor düzenleyecektir. Aşılama sırasında her grupta oluşabilecek balık ölümleri %3'ü geçmeyecektir. Geçtiği takdirde Ertubay, %3'ü geçen kısma ilişkin zararı tazmin edecektir. Ürün ödemeleri 60 gün içinde, işçilik ödemeleri peşin olarak yapılacaktır. Sözleşme uyarınca 1 litre aşının enjeksiyon işçilik ücreti 1.750 TL+ KDV'dir.

10.1.10 Bayilik Sözleşmeleri

Şirket'in üretim ve dağıtımını yaptığı ürünlerin belirli bölgelerde satışı konusunda akdedilmiş 2 adet bayilik sözleşmesi bulunmaktadır.

Bayilik sözleşmeleri İmbat Su Ürünleri Soğuk Hava İşletme Taşımacılık Gıda Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ve Furkan Balık Market İthalat İhracat Ltd. Şti. ile 5 yıl için 21.12.2021 tarihinde akdedilmiştir.

Bayi tarafından alınan malların bedelleri, peşin olarak ödenmektedir. Taşıma giderleri Şirket'e aittir. Bayinin iş hacmine ve kredibilitisine göre vade yapıp yapmama konusunda Şirket serbesttir. Vadeli satışlara %2,5 oranında faiz işletilmektedir. Faiz oranı Şirket tarafından değiştirilebilir.

10.1.11 Satım/Alım Sözleşmeleri

Şirket, çeşitli şirketler ile maktu formatta hazırlanmış olan sözleşmeler imzalamaktadır.

Şirket, balık alımının yanı sıra çeşitli şirketlerle üretim faaliyetlerinin sağlanabilmesi amacıyla balık yemi ürünleri, balık kasaları, tüy unu, balık yağı ve balık unu gibi ürünlerin satın alınması için çeşitli sözleşmeler akdetmiştir.

Şirket'in satıcı sıfatıyla imzaladığı ve Şirket tarafından üretilen balık türlerinin sözleşmede belirtilen koşullar çerçevesinde satışına ilişkin sözleşmeleri de bulunmaktadır. Şirket'in müşterileri ile akdedilmiş yazılı sözleşmelerinin yanı sıra her biri ayrı bir satış sözleşmesi olarak nitelendirilebilecek sipariş formları bulunmaktadır. Şirket beyanına göre, müşterilerin bir kısmı ile satış sözleşmeleri ile daha önemli bir kısmı ile de siparişe istinaden veya dönemsel ticari ilişki kapsamında doğrudan sevkiyat şeklinde çalışılmaktadır. Bu kapsamda, müşteriler ile Şirket arasında önemli nitelikte sayılabilecek bir sözleşme bulunmamaktadır.

DB.

10.1.12 Yem Fason Üretim Sözleşmeleri

Skretting Yem Üretim A.Ş. ("**Skretting**") ile Şirket arasında; sözleşme ekinde belirtilen ürünlerin Özsu Balık'ın formüllerinin kullanılması ve yine hammadde temininin Özsu Balık tarafından sağlanması suretiyle Skretting'e imalatını yaptırarak satın alınmasını kapsayan 17.01.2022 tarihli Fason Üretim Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme kapsamında Özsu Balık tarafından onaylanan miktarda ürünler Skretting tarafından üretilip teslimi sağlanacaktır. İşbu sözleşme süresiz olarak düzenlenmiş olmakla birlikte, taraflardan birinin en az 1 ay önceden vereceği yazılı fesih bildiriyle sözleşme sona erebilecektir. Skretting tarafından ürünler için kesilen faturalar Özsu Balık tarafından faturalandırma tarihinden itibaren 180 gün içerisinde, Özsu Balık tarafından Skretting'e satılan hammaddeler için kesin faturalar ise 90 içerisinde ödenecektir. Sözleşmenin ekinde belirtildiği üzere her siparişte formülasyonda kullanılacak tüm hammaddelerin maliyetini yapacakları yazılı anlaşma ile ya da Özsu Balık tarafından gönderilecek e-postaya teyit verilerek imza altına alınmaktadır.

Normfeed Su Ürünleri Yem Sanayi Ticaret A.Ş. ile Şirket arasında Şirket'e kültür balığı yemi satışı, fason yem üretimi ve bu bağlamda tarafların görev ve sorumluluklarını belirleyen 23.02.2022 tarihli 7.000 USD cari hesap toplam risk limitli bir cari hesap ve satış sözleşmesi akdedilmiştir.

10.1.13 Akaryakıt Alım Sözleşmesi

Şirket ile Petrol Ofisi A.Ş. arasında, Şirket'in seçmiş olduğu hizmet paketinde yer alan hizmetler ile Şirket araçlarına alınan akaryakıtla ilişkin ödemelerin yapılmasını sağlayan donanım ve yazılımı kullanması amacıyla imza tarihinden itibaren 3 yıl süreli 14.06.2020 tarihli bir sözleşme akdedilmiştir. 3 yıllık sürenin bitiminden en geç 30 gün içinde yenilenmeyeceği ihbar edilmediği takdirde, söz konusu sözleşme kendiliğinden 2 yıl daha uzayacaktır.

Bahse konu sözleşme uyarınca; Şirket'in seçmiş olduğu hizmet paketi çerçevesinde Şirket araçlarına araç tanıma veya filo yönetim ekipmanı takılmıştır. Şirket seçmiş olduğu hizmet paketi için kullanım bedeli öderken, satın aldığı akaryakıtla pompa satış fiyatı üzerinden iskonto uygulanmaktadır. Satın alınan akaryakıtın bedeli, ayda iki defa Şirket'e fatura edilmektedir.

10.1.14 Danışmanlık Sözleşmeleri

10.1.14.1 Çevre Yönetimi ve Danışmanlık Hizmeti Sözleşmesi

Şirket ile Mare Çevre Danışmanlık Mühendislik Ticaret Ltd. Şti. ("**Mare Danışmanlık**") arasında 01.07.2022 tarihli sözleşme imzalanmıştır. Sözleşme başlangıç tarihi; 01.07.2022'dir. Aksi bir karar alınmadığında 1 yıllık süre bittiğinde ve müteakip yıllarda sözleşme yenilenecektir. Taraflardan biri sözleşmeyi feshetmek isterse, en az iki ay önceden haber vermek durumundadır.

Sözleşme kapsamında Demircili Köy, Sığacık körfezi Urla, İzmir adresinde faaliyet gösteren yetiştiricilik (balık çiftliği) tesisleri için çevre yönetimi ve danışmanlık hizmeti verilmektedir.

Mare Danışmanlık;

- Yılda bir defadan az olmamak üzere ilgili mevzuat hükümlerine göre iç tetkik gerçekleştirmek ve iç tetkik sonucunda bir rapor hazırlamak, bu raporu Şirket'e sunmak ve bu raporun tesiste muhafaza edilmesini sağlamakla,
- Uygunsuzluk tespit edilirse uygunsuzluğun giderilmesi için öneride bulunmakla ve giderilip giderilmediğini takip etmekle,
- Çalışanlara çevre konularında bilgilendirici eğitim vermekle,
- Çevre ile ilgili gerekli lisans, belge ve izinleri almak ve yenilemekle,
- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan talep edilen bilgi ve belgeleri hazırlamakla,

DB.

- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı veya İl Müdürlüğü'nce gerçekleştirilen denetimlerde tesiste hazır bulunmakla

yükümlüdür.

Sözleşme uyarınca çevre yönetimi ve danışmanlık hizmeti karşılığında Mare Danışmanlık'a aylık 1.400 TL+ KDV ödenecektir.

10.1.14.2 Kişisel Verilerin Korunması Kanunu Uyum Süreci Danışmanlık Sözleşmesi

İkarus Hukuk Yazılımları ve Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Şirket arasında 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında ve Kişisel Verilerin Korunması Kurulu tarafından alınan kararlar, tebliğler, düzenlemeler ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde uyum süreci hizmetinin sağlanması ve danışmanlık hizmeti verilmesi amacıyla 04.08.2022 tarihli Kişisel Verilerin Korunması Kanunu Uyum Süreci Danışmanlık Sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu hizmet karşılığında KDV dahil 25.000 TL'nin %50'si peşin olarak, kalan kısmı eğitim ve doküman süreçleri tamamlandıktan sonra Şirket tarafından İkarus Hukuk Yazılımları ve Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ödenecektir.

10.1.14.3 Rasyotek İnsan Kaynakları Bilişim A.Ş. İle Akdedilen Sözleşme

Rasyotek İnsan Kaynakları Bilişim A.Ş. ("**Rasyotek**") ile Şirket arasında 07.05.2018 ve 18.09.2019 tarihli Bütünleşik Tasarruf Sistemleri Hizmet Sözleşmeleri ile 05.08.2020 tarihli ek protokol akdedilmiştir.

Bahse konu sözleşmelerin amacı; Şirket personelinin Sosyal Güvenlik Kurumu ("**SGK**") ücret bordrolarının ve SGK kesintilerinin *6111 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ("**6111 sayılı Kanun**")* kapsamında değerlendirilmesi ve aylık bazda hazırlanacak tasarruf tablosuyla Şirket'e teşvik kazanımlarının sağlanmasıdır. Rasyotek'in sunduğu aylık rapor üzerinden 6111 sayılı Kanun teşvikinden yararlanma işlemini yapmak Şirket'in sorumluluğundadır.

Bahse konu sözleşmeler 1 yıl süre için akdedilmiştir. Taraflardan biri sürenin sona ermesinden en az 30 gün önce sözleşmeyi feshetme isteğini karşı tarafa bildirilmediği takdirde sözleşme aynı şartlarla otomatik olarak birer yıl daha uzayacaktır. Söz konusu sözleşmelerin halen yürürlükte olduğu Şirket tarafından beyan edilmiştir.

07.05.2018 tarihli Bütünleşik Tasarruf Sistemleri Hizmet Sözleşmesi uyarınca danışmanlık ücreti; 6111 sayılı Kanun kapsamındaki geçmişe dönük ve güncel dönem teşvik kazanımlarının %7,5'i oranında olacaktır. Şirket ile Rasyotek arasında imzalanan 18.09.2019 tarihli sözleşme ile danışmanlık ücretinin; güncel dönem teşvik kazanımlarının %6'sı oranında olmasına karar verilmiştir. Şirket ile Rasyotek arasında imzalanan 05.08.2020 tarihli ek protokolle danışmanlık ücretinin; 2020 yılı mart ayından itibaren uygulanmak üzere güncel dönem teşvik kazanımlarının %5'i oranında olmasına karar verilmiştir. Rasyotek hesaplanan danışmanlık ücreti+ KDV tutarını Şirket'e faturalandırmaktadır.

Şirket sözleşmelerin yürürlükte olduğu süre boyunca Rasyotek'in bilgisi dışında farklı firmalardan hizmet almayacak ve/veya ücretli ücretsiz demo şeklinde hesaplama ve analiz yaptırmayacak, SGK şifrelerini paylaşmayacaktır. Şirket bu hususa aykırı davranırsa, bu husus haklı nedenle fesih sebebi sayılacak ve Şirket Rasyotek'in uğradığı zararı tazmin edecektir.

10.1.14.4 Halka Arz Hukuki Danışmanlık Sözleşmesi

Danışman sıfatıyla Balioğlu Hukuk Bürosu ile Şirket arasında imzalanan 09.03.2022 tarihli sözleşme; halka arz sürecinde ve 2022 yılı sonuna kadar TTK ve SPKn hükümleri çerçevesinde Şirket'e hukuki danışmanlık verilmesine ilişkindir. Bağımsız Hukukçu Raporu'nun Şirket'e teslimiyle net 100.000 TL ve Bağımsız Hukukçu Raporu'nun Borsa İstanbul'a teslimiyle net 100.000 TL olmak üzere; Şirket

DB.

tarafından toplam net 200.000 TL danışmanlık ücreti ödenecektir. Şirket bilgisi dahilinde yapılacak zorunlu harcamalar, belgelerin ibrazı kaydıyla Şirket tarafından ödenecektir.

Şirket haklı neden olmaksızın tek taraflı olarak sözleşmeyi feshedemez. Böyle bir durumda sözleşme bedelinin tamamı Balioğlu Hukuk Bürosu'na ödenecektir.

Şirket herhangi bir sebeple halka arzdan vazgeçebilir. Bu durumda Balioğlu Hukuk Bürosu'na o tarihe kadar ödenen ücret ve masraf dışında herhangi bir ücret ve/ veya prim ödenmez.

10.1.15 Çalışanlarla İmzalanan Sözleşmeler

Eren Bağımsız Denetim A.Ş. adına Sorumlu Ortak Baş Denetçi Nazım Hikmet tarafından imzalanan 01.09.2022 tarihli Özel Bağımsız Denetçi Raporu'na göre, 30.06.2022 tarihi itibarıyla Şirket bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 110'dur.

10.06.2003 tarih ve 25134 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 4857 sayılı İş Kanunu hükümleri uyarınca, elli ve daha fazla sayıda işçi çalıştıran özel sektör işyerlerinde yüzde üç oranında engelli işçi çalıştırma zorunluluğu vardır. Aynı il sınırları içinde birden fazla işyeri bulunan işverenin bu kapsamda çalıştırmakla yükümlü olduğu işçi sayısı, toplam işçi sayısına göre hesaplanır. Oranın hesaplanmasında yarım kadar kesirler dikkate alınmaz, yarım ve daha fazla olanlar tama dönüştürülür. Engelli işçi çalıştırma zorunluluğu olduğu halde çalıştırmayan işverene idari para cezası uygulanabilir.

Şirket'in İzmir ili sınırları içerisinde toplam 110 çalışanı bulunması nedeniyle, 3 engelli işçi istihdam etme zorunluluğu vardır. Şirket tarafından üç engelli çalışanları olduğu, birinin işten yakın zamanda ayrıldığı, şu anda 2 engelli çalışanlarının olduğu beyan edilmiştir.

Şirket ile çalışanlar arasında belirsiz süreli iş sözleşmesi imzaladıkları görülmüştür. Şirket'in kullandığı matbu iş sözleşmelerinin olağan personel işveren ilişkisini düzenlediği, tarafların yükümlülüklerini belirleyen genel hükümler içerdiği görülmüştür.

10.1.16 Hasan TAYGAN ile İmzalanan Ozsü Fish UK Limited Paylarının Devrine ve Bu Paylara Tekabül Eden Kâr Payına İlişkin Sözleşme

Şirket, Ozsü Fish UK Limited paylarının tamamına sahip iken; 14.01.2021 tarihinde Ozsü Fish UK Limited paylarının %50'sini, Şirket ortağı ve yönetim kurulu üyesi Hasan TAYGAN'a devretmiştir. Hasan TAYGAN'ın sahip olduğu Ozsü Fish UK Limited paylarının devrine ve bu paylara tekabül eden kâr payına ilişkin olarak Şirket ve Hasan TAYGAN arasında 28.09.2021 tarihli sözleşme imzalanmıştır. 28.09.2021 tarihli sözleşme uyarınca Hasan TAYGAN sahip olduğu Ozsü Fish UK Limited paylarının bir kısmını veya tamamını her ne sebeple olursa olsun devretmek isterse; öncelikli olarak satmak istediği payları Şirket'e, devralırken ödediği 50.000 GBP bedelle, teklif etmeyi kabul, beyan ve taahhüt etmiştir. Şirket'e yazılı teklifte bulunmadan üçüncü kişilere yapılacak devir, Ozsü Fish UK Limited ve ortakları tarafından hüküm ifade etmeyecektir. Üçüncü kişi Ozsü Fish UK Limited ortağı olarak kabul edilmeyecek ve bu durum nedeniyle Şirket'in uğradığı tüm zarar Hasan TAYGAN tarafından karşılanacaktır.

Payların devrine ilişkin olarak Hasan TAYGAN tarafından Şirket'e yapılacak olan teklif yazılı olacaktır. Şirket de 30 gün içerisinde Hasan TAYGAN'a yazılı cevap verecektir. 30 gün içerisinde Şirket tarafından cevap verilmezse veya teklif kabul edilmezse Hasan TAYGAN sahip olduğu Ozsü Fish UK Limited paylarını istediği kişiye devredebilir.

Hasan TAYGAN Ozsü Fish UK Limited paylarına sahip olduğu süre boyunca Ozsü Fish UK Limited paylarına tekabül eden kâr paylarını talep etmeyecektir. Hasan TAYGAN'ın paylarına tekabül eden kâr payları Şirket'e aittir.

Hasan TAYGAN Ozsü Fish UK Limited'in yönetim kontrolünün Şirket'te olduğunu kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

DB.

10.1.17 Halka Arza Aracılık Sözleşmeleri

Şirket ile Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("**Gedik Yatırım**") arasında 17.09.2021 tarihli Halka Arza Aracılık Sözleşmesi akdedilmiştir. Bahse konu sözleşme 01.07.2022 tarihinde imzalanan ek protokol ile revize edilmiştir.

Halka arza aracılığın "En İyi Gayret Aracılığı" şeklinde olacağı ve Şirket paylarının satışında "Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi"nin uygulanacağı konusunda mutabakata varılmıştır.

Şirket, Gedik Yatırım'a ek satış dahil satışını gerçekleştirdiği toplam pay adedinin satış fiyatıyla çarpılması sonucu hesaplanacak tutar üzerinden %6 oranında komisyonu, bu komisyona ilişkin BSMV'yi ve Gedik Yatırım'ın halka arz sürecinde yapmış olduğu ve Şirket tarafından onay verilen faturalandırılmış tüm masrafları ödeyecektir.

Ayrıca Şirket bahse konu sözleşmenin imzasından itibaren 3 ay boyunca aylık 50.000 TL+ KDV tutarı (toplam 150.000 TL+ KDV) Gedik Yatırım'a ödeyecektir. Bu ödeme halka arzın gerçekleşmemesi durumunda Şirket'e iade edilmeyecektir. Halka arzın gerçekleşmesi durumunda komisyondan düşülecektir.

Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı günden itibaren 2 yıl içinde, yapılabilecek her türlü pay satışında Şirket münhasıran Gedik Yatırım'dan aracılık hizmeti alacağını taahhüt etmiştir.

10.1.18 Bağımsız Denetim Sözleşmeleri

Şirket finansal tabloların denetimi, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin denetimi ve riskin erken saptanması ve yönetimi sistemi ve buna yetkili komitenin gerekliliğinin ve bu komitenin uygulamalarının değerlendirilmesine ilişkin raporun Şirket'e sunulması amacıyla Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile Şirket arasında aşağıdaki tabloda detayları yer alan sözleşmeler imzalanmıştır.

Tablo 28: Şirket'in Bağımsız Denetim Sözleşmeleri		
Denetlenecek Dönem	Sözleşme Tarihi	Toplam Denetim Ücreti
2019, 2020 ve 2021 yıllık tablolar ile 2021 ve 2022 6 aylık tablolar	01.03.2022	550.000 TL+ KDV
2022 yıllık	01.05.2022	300.000 TL+ KDV

10.1.19 Denetim ve Tasdik Sözleşmesi

Zen Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. adına YMM Yaşar ZENGİN ile Şirket arasında kurumlar vergisi beyannamesi ve eki mali tablolar ile bildirimlerin denetleme ilke ve standartlarına göre uygunluk yönünden incelenmesi ve tasdik kapsamına giren konuların tespit ve rapora bağlanması amacıyla 245.000 TL+ KDV bedelli, 01.01.2022 tarihinden itibaren en az 1 yıl süreyle geçerli olmak üzere, 24.01.2022 tarihli Denetim ve Tasdik Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin sona ereceği tarihten en az 1 ay önce yazılı ihbarda bulunulmadığı takdirde, söz konusu sözleşme kendiliğinden 1 yıl daha uzayacaktır.

10.1.20 Gizlilik Sözleşmeleri

Şirket ile çeşitli şirketler arasında kurulmuş olan iş ilişkileri sebebiyle, ticari sır ya da yasal korumaya konu olan ya da olmayan, yazılı ya da sözlü olarak öğrenecekleri yazılı, sözlü her türlü ticari, mali ve teknik vs. nitelikteki bilgilerin korunması kapsamında gizlilik sözleşmeleri akdedilmiştir. Bundan başka müşteri, danışmanlık ve satış sözleşmelerinin içeriğinde de ayrıca gizlilik ve sır saklama hükümlerine yer verilmiştir.

DB .

10.2 UNIFEED'İN TARAF OLDUĞU ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

10.2.1 Unifeed'in Taraf Olduğu Finansal Sözleşmeleri

Unifeed'in taraf olduğu finansal sözleşmeler incelenmiş olup, Şirket beyanına (Ek 7) göre aşağıda detayları yer alan 2 adet finansal kiralama sözleşmesi dışında Unifeed'in imzalamış olduğu finansal sözleşme bulunmamaktadır.

Unifeed ile Garanti Finansal Kiralama A.Ş. arasında mal bedeli KDV Hariç 2.000.000 Euro ve ödeme başlangıç tarihi 18.03.2022 olan 61 ay süreli 16.03.2022 tarihli finansal kiralama sözleşmesi akdedilmiştir. Ödeme tutarı KDV Dahil 57.462.299,20 TL'dir. Azami 64.354.000 TL için müteselsil kefil sıfatıyla Özsu Balık ve Pruva A.Ş. söz konusu sözleşmeyi imzalamıştır. Finansal kiralamaya konu makinelerin mülkiyet devir bedeli 14.112 TL'dir.

Unifeed ile İş Finansal Kiralama A.Ş. arasında mal bedeli KDV Dahil 250.000 Euro ve ödeme başlangıç tarihi 29.07.2022 olan 60 ay süreli 17.06.2022 tarihli finansal kiralama sözleşmesi akdedilmiştir. Ödeme tutarı KDV Dahil 12.076.122,74 TL'dir. Azami 14.540.546 TL için müteselsil kefil sıfatıyla Özsu Balık ve Pruva A.Ş. söz konusu sözleşmeyi imzalamıştır. Finansal kiralamaya konu makinelerin mülkiyet devir bedeli 10 TL'dir.

Unifeed'in taraf olduğu finansman sözleşmelerindeki hükümler nedeniyle, Unifeed'in %50'sine sahip olan Özsu Balık'ın halka arzına finans kurumlarının muvafakat vermesi gerekmektedir. Özsu Balık paylarının halka arzı nedeniyle Özsu Balık'ın ortaklık yapısının değişeceği ilgili finans kurumlarına bildirilmiş ve aşağıda yer alan muvafakat yazıları alınmıştır.

- Garanti Finansal Kiralama A.Ş. 05.08.2022 tarihli onay yazısı,
- İş Finansal Kiralama A.Ş. 11.08.2022 tarihli onay yazısı

10.2.2 Unifeed'in Taraf Olduğu Kira Sözleşmesi

Unifeed ile Rıza Çağrı MİNARECİ arasında Unifeed'in merkez adresi olan Subaşı Mah. 229 Sok. No: 26/1 Torbalı, İzmir adresinde yer alan işyerinin 1 yıl süreliğine kiralanması amacıyla 01.02.2022 tarihli bir sözleşme imzalanmıştır. Kira tutarı aylık net 35.000 TL'dir. Söz konusu binanın fabrika binası olarak kullanılacağı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Bahse konu sözleşme uyarınca aylık kira bedelinin gecikmesi durumunda aylık %12 gecikme faizini Unifeed kiraya verene ödeyecektir. Aylık kira bedelinin 2 ay peş peşe ödenmemesi durumunda ise hiçbir ihbara gerek kalmaksızın diğer ay kira ödemeleri de muaccel hale gelecektir.

10.3 OZSU FİSH UK LİMİTED'İN TARAF OLDUĞU ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Ozsu Fish UK Limited tarafından ürün satışı yapılan müşterilerle yapılan bir sözleşme olmadığı, sipariş formları ile işlem yapıldığı ve Ozsu Fish UK Limited'in finansal kuruluşlarla imzalamış olduğu bir adet sözleşmesinin bulunduğu, Ozsu Fish UK Limited'in taraf olduğu hiçbir sözleşmede Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyecek Şirket'e borç ve yükümlülük getiren yahut risk teşkil eden veyahut Şirket'in ortaklık yapısının doğrudan veya dolaylı olarak değişmesine engel teşkil eden ve Şirket paylarının halka arzını sınırlayan hükümler bulunmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Ozsu Fish UK Limited tarafından imzalanan sözleşmeler incelenmiş olup, bahse konu sözleşmelerde Şirket paylarının halka arzına engel teşkil edecek bir durum olduğu yönünde bir tespit bulunulmamıştır.

10.3.1 Ozsu Fish UK Limited'in Taraf Olduğu Kredi Sözleşmesi

Ozsu Fish UK Limited ile Barclays Bank UK PLC arasında 180.000 sterlin tutarında değişken faizli ve ilk 6 ay faiz ödemesiz 14.05.2020 tarihli Koronavirüs İş Kesintisi Kredi (Coronavirüs Business Interruption Loan) sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu kredi sözleşmesi kapsamında 180.000 sterlinin

07.11.2020 tarihinde alındığı, anapara geri ödeme tutarı olan aylık 2.727,27 sterlinin 66 ay boyunca ödeneceği, anapara geri ödemesine 15.02.2021 tarihinde başlandığı, toplam 60 ay faiz ödemesi yapılacağı, faiz ödemesine 15.08.2021 tarihinde başlandığı, ödenecek faiz tutarının ilgili Banka tarafından her ay bildirildiği ve bildirilen tutarın ödendiği beyan edilmiştir.

10.3.2 Ozsü Fish UK Limited'in Taraf Olduğu Kira Sözleşmesi

Ozsü Fish UK Limited ile NewFlex Leases Limited arasında Ozsü Fish UK Limited'in merkezi olan 95 Ditchling Road Brighton BNI 4ST, İngiltere adresinde yer alan ofis için imzalanan 14.02.2022 tarihli kira sözleşmesi, 28.02.2023 tarihine kadar geçerlidir. Aylık ödeme tutarı; 920 GBP+ KDV'dir.

10.4 OZSU FİSH EU B.V.'NİN TARAF OLDUĞU ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Ozsü Fish EU B.V. tarafından ürün satışı yapılan müşterilerle yapılan bir sözleşme olmadığı, sipariş formları ile işlem yapıldığı, Ozsü Fish EU B.V.'nin finansal kuruluşlarla imzalamış olduğu iki tane sözleşmesinin bulunduğu, Ozsü Fish EU B.V.'nin taraf olduğu hiçbir sözleşmede Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyecek Şirket'e borç ve yükümlülük getiren yahut risk teşkil eden veyahut Şirket'in ortaklık yapısının doğrudan veya dolaylı olarak değişmesine engel teşkil eden ve Şirket paylarının halka arzını sınırlayan hükümler bulunmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Ozsü Fish EU B.V. tarafından imzalanan sözleşmeler incelenmiş olup, bahse konu sözleşmelerde Şirket paylarının halka arzına engel teşkil edecek bir durum olduğu yönünde bir tespit bulunulmamıştır.

10.4.1 Ozsü Fish EU B.V.'nin Ticari Alacak Sigorta Sözleşmesi

Ozsü Fish EU B.V. ile Coface Nederland Services B.V. arasında 11.03.2021 tarihli ticari alacak sigorta sözleşmesi imzalanmıştır. Çeşitli balık türlerinin alım satımı faaliyeti kapsamında ürün satışı yapılan firmaların iflas etmesi ya da geç ödeme yapması nedeniyle oluşabilecek ticari ve politik riskler sigorta kapsamındadır. Ozsü Fish EU B.V. için yıllık 10.000.000 Euro ve Ozsü Fish UK Limited için ise yıllık 4.500.000 Euro ciro hedefi kapsamında müşteri bazında 7.000 Euro ile 100.000 Euro arası risk kırılımı dahilinde Ozsü Fish EU B.V. ve Ozsü Fish UK Limited'in ticari alacaklarının 28.02.2023 tarihine kadar sigortalandığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

10.4.2 Ozsü Fish EU B.V.'nin Faktoring Sözleşmesi

Ozsü Fish EU B.V. ile Alfa Commercial Finance B.V. arasında 02.04.2020 tarihli faktoring sözleşmesi imzalanmıştır.

Alfa Commercial Finance B.V. fatura bedelini Ozsü Fish EU B.V.'ye ödedikten sonra, belirlenen ölçüğe göre komisyon tahsil etmektedir.

10.4.3 Ozsü Fish EU B.V.'nin Distribütörlük Sözleşmesi

Ozsü Fish EU B.V. ile Acquachiara B.V. arasında taze veya dondurulmuş çipura ve levreklerin İtalya'da satılmasına ilişkin 01.01.2019 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere İtalya bölgesi ile sınırlı münhasır bir distribütörlük sözleşmesi imzalanmıştır. Acquachiara B.V. taze çipura ve levrekler için kg başına 10 sent, dondurulmuş çipura ve levrekler için toplam satışın %2'si oranında komisyon almaktadır.

Bahse konu sözleşmedeki tüm hükümler aynı kalmak şartıyla 16.02.2020 tarihinden itibaren Acquachiara B.V. yerine Aqrofish Italy S.r.l.'nin distribütör olmasına karar verilmiş ve bu değişikliği içeren sözleşme Ozsü Fish EU B.V., Acquachiara B.V. ve Aqrofish Italy S.r.l. tarafından imzalanmıştır.

10.4.4 Ozsü Fish EU B.V.'nin Kira Sözleşmesi

Ozsü Fish EU B.V. ile Hollanda Ticaret Odası'na 78470110 numara ile kayıtlı Mspace şirketi arasında Ozsü Fish EU B.V.'nin merkezi olan Professor W.H. Keesomlaan 12, 1183 DJ Amstelveen, Hollanda adresinde yer alan alan için 03.03.2021 tarihli kira sözleşmesi imzalanmıştır. Aylık ödeme tutarı; KDV dahil 260,15 eurodur.

DB.

11. SİGORTA

Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının çeşitli riskleri kapsayan sigorta poliçeleri bulunmaktadır. Şirket'in ve Unifeed'in sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa uygulamaları uyarınca yeterli olduğu ve zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığına ilişkin Şirket beyanları Ek 8'de yer almaktadır. Şirket'in ve Unifeed'in 30.09.2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan sigorta poliçelerine ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

Tablo 29: Sigorta Poliçeleri						
Sigorta Şirketi	Poliçenin İsmi	Sigorta Kapsamı	Sigorta Primi (TL/ EUR/ USD)	Poliçe No	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Ray Sigorta A.Ş.	Aquaculture Floating Equipment Insurance	Garanti Finansal Kiralama A.Ş. ve Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'den finansal kiralama yoluyla kiralanan ağ kafes sistemlerinin kullanımdan kaynaklanan, bakım sırasında oluşabilecek aşınma ve yıpranmalar	11.013,01 USD	150-123996392 / 0-0	15.06.2022	15.06.2023
Ray Sigorta A.Ş.	Aquaculture Floating Equipment Insurance	Garanti Finansal Kiralama A.Ş.'den finansal kiralama yoluyla kiralanan ağ kafes sistemlerinin kullanımdan kaynaklanan, bakım sırasında oluşabilecek aşınma ve yıpranmalar	8.708,18 USD	150-123996392 / 1-1	26.07.2022	15.06.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Su Ürünleri Hayat Sigortası	Yıllık 950 ton levrek için hastalık, yetiştiricinin kontrolü dışındaki kirlenme ve zehirlenmeler, fırtına, hortum, deprem, sel ve su baskını riskleri, kazalar, predatörler, alg patlaması, kafesler/havuzlar arası balık aktarımları	109.416,17 TL (*)	19832799	08.06.2022	08.06.2023
Aksigorta A.Ş.	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası	Tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, bertarafı ve geçici depolanması işlemleri nedeniyle bu maddelerin neden olduğu olaylar sonucu üçüncü kişilere verilecek bedeni ve maddi zararlar	642,00 TL	S-282911397 -0-0	28.01.2022	28.01.2023
Anadolu Türk Sigorta Şirketi	Balıkçı Tekneleri Sigortası	Özsu 3 isimli tekninin yangın, yıldırım, infilak, karaya oturma, karaya vurma ve diğer bir gemi ile çatışmasından kaynaklanan hasar sigortası ve yıllık toplam 500.000 TL limitli ferdi kaza teminatı	9.713,00 TL	120754722 4	15.04.2022	15.04.2023
	İşler Rayında KOBİ Sigortası	Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berrin Reşat Aksoy Apt.	2.425,36 TL		10.03.2022	10.03.2023

DB.

Ray Sigorta A.Ş.	İşler Rayında KOBİ Sigorta Zeynamesi (Teminat Bedel Artışı)	Bina No:384 D: 17 Konak, İzmir adresindeki büro binasının yangın, yıldırım, deprem, sel, su basması, fırtına, duman, taşıt çarpması, hırsızlık, cam kırılması	1.086,67 TL	123978810 /1	24.08.2022	10.03.2023
	İşler Rayında KOBİ Sigorta Zeynamesi (Teminat İlavesi)		2.455,65 TL		24.08.2022	10.03.2023
AXA Sigorta A.Ş.	İşyerim Paket Sigortası	Demircili Mahallesi'ndeki balık çiftliği, ofis ve deponun deprem, enkaz kaldırma, taşıt çarpması, yangın, hırsızlık, cam kırılması, elektronik cihaz, elektrik hasarları, içe çökme	6.850 TL	337719190	11.04.2022	11.04.2023
AXA Sigorta A.Ş.	Ticari İşyerim Paket Sigortası	Demircili Mahallesi'ndeki balık kuluçkahanesinin deprem, enkaz kaldırma, taşıt çarpması, yangın, hırsızlık, cam kırılması, elektronik cihaz, elektrik hasarları, içe çökmesi	12.183,77 TL (**)	337148860	12.04.2022	12.04.2023
Chubb European Group SE	Ferdi Kaza Sigortası	Özsu Balık ve Anafor Balık personelinin toplam 850.000 TL'ye kadar olan acil sağlık hizmetleri, kaza sonucu tedavi masrafları ile vefat, sakatlık durumları	5.569,20 TL	TRBBBA3 2804	21.02.2022	21.02.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Ferdi Kaza Sigortası	Şemsettin KAVALAR'ın lehtar QNB Finansbank A.Ş. ve ilgilinin kanuni varisleri olmak üzere kaza sonucu gündelik tazminat ve tedavi masrafları ile vefat etmesi, sürekli sakat kalması	5.000,00 TL	320091028 047-1	02.08.2022	02.08.2023
Anadolu Türk Sigorta Şirketi	Trafik Sigortası	35 AN 2902 Plakalı Hususi Otomobil	1.178,45 TL	111516342 2	16.03.2022	16.03.2023
AXA Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 APU 432 Plakalı Hususi Otomobil	3.492,66 TL	358009429	04.09.2022	04.09.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Sigortası	35 APU 432 Plakalı Hususi Otomobil	26.005,68 TL	269651005 059-6	04.09.2022	04.09.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 BDY 832 Plakalı Hususi Otomobil	1.315,59 TL	394745459 /0	26.04.2022	26.04.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Kasko Sigortası Zeyilnamesi	35 BDY 832 Plakalı Hususi Otomobil	7.697,17 TL	269651004 157-8	27.04.2022	07.03.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 BEH 633 Plakalı Hususi Otomobil	1.315,59 TL	394659198 /0	26.04.2022	26.04.2023

DB.

HDI Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Sigortası	35 BEH 633 Plakalı Hususi Otomobil	17.272,94 TL	269651004 841-5	26.04.2022	26.04.2023
Sompo Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 AG 7491 Plakalı Kamyonet	2.600,26 TL	311000143 724517	28.06.2022	28.06.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 AJ 7138 Plakalı Kamyon	5.690,00 TL	508868304 /0	14.07.2022	14.07.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Sigortası	35 AJ 7138 Plakalı Kamyon	3.746,14 TL	269651002 946-8	22.01.2022	22.01.2023
Anadolu Türk Sigorta Şirketi	Trafik Sigortası	34 EP 2074 Plakalı Traktör	207,45 TL	101073972 1	11.01.2022	11.01.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 HB 1184 Plakalı Kamyon	5.690,00 TL	508869615 /0	14.07.2022	14.07.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Sigortası	35 HB 1184 Plakalı Kamyon	3.990,98 TL	269651002 947-8	20.01.2022	20.01.2023
Anadolu Türk Sigorta Şirketi	Trafik Sigortası	35 HFK 09 Plakalı Transit Van	2.084,45 TL	144240912 0	25.11.2021	25.11.2022
Sompo Sigorta A.Ş.	Kasko Sigortası	35 HFK 09 Plakalı Transit Van	2.847,78 TL	333000010 304277	21.05.2022	21.05.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 HSH 34 Plakalı NPR Kamyon	6.360,00 TL	505191272 /0	28.06.2022	28.06.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 HVM 76 Plakalı Kamyon	5.690,00 TL	508869056 /0	14.07.2022	14.07.2023
Allianz Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Sigortası	35 HVM 76 Plakalı Kamyon	19.410,16 TL	0001-0210-55923185	10.09.2022	10.09.2023
AXA Sigorta A.Ş.	Endüstriyel Paket Yangın Poliçesi	Demircili Mahallesi'ndeki balık kuluçkahanesinde yangın, makine kırılması, elektronik cihaz hasarları	10.084,52 USD (**)	354956510	09.08.2022	09.08.2023
Ray Sigorta A.Ş.	İşler Rayında KOBİ Sigortası	29 Ekim Mah. Gaffar Okkan Sok. No: 21/Z-39 Buca, İzmir adresinde bulunan Kaynaklar Şubesi'nin yangın, yıldırım, deprem, sel, su basması, fırtına, duman, taşıt çarpması, hırsızlık, cam kırılması	131,23 TL	804396798 /0	28.09.2022	26.11.2022

(*) Yıllık 950 ton levrek üretimi için sigorta yapılmıştır. Prim tutarı 109.416,17 TL olmakla birlikte, indirim ve devletin prim desteği sonrası hesaplanan prim tutarı 51.972,68 TL, ödeme tarihi 07.06.2022'dir.

DB.

(**) Şirket ve İlknak arasında imzalanan 01.03.2017 tarihli sözleşme gereğince, bina, makine ve ekipman Şirket tarafından sigortalanmıştır. Prim, eşit şekilde Şirket ve İlknak tarafından müştereken ödenmektedir.

Diğer taraftan Sermaye Piyasası Kurulu'na hitaben yazılmış 14.10.2022 tarihli Şirket beyanında; Şirket'in sahip olduğu canlı varlıkların tamamının sigortalanması amacıyla gerekli çalışmalara başlandığı, halka arz başvurusunun SPK tarafından karara bağlanmasını müteakip onaylı izahnamenin Şirket'e tesliminden önce söz konusu çalışmanın tamamlanarak canlı varlıkların tamamının sigortalanmasına ilişkin poliçenin SPK'ya iletileceği ve Şirket'in halka açık bir anonim ortaklık olduğu süre boyunca söz konusu poliçenin yenileceği ifade edilmiştir.

Tablo 30: Unifeed'in Sigorta Poliçesi						
Sigorta Şirketi	Poliçenin İsmi	Sigorta Kapsamı	Sigorta Primi	Poliçe No	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	Leasing All Risk Poliçesi	Makine kırılması, yangın, hırsızlık	33.808,00 TL	136733622 1	19.07.2022	19.07.2023

12. DAVA VE İCRA TAKİPLERİ

12.1 ŞİRKET'İN TARAF OLDUĞU DAVA VE İCRA TAKİPLERİ

Şirket'in taraf olduğu dava takiplerine ilişkin inceleme, Avukat Can CANBEK tarafından hazırlanan ve Şirket tarafından gönderilen 28.07.2022 tarihli Dava ve Takip Raporu'na göre yapılmıştır. Yapılan inceleme uyarınca Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in faaliyeti veya finansal durumu üzerinde önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek bir idari işlem, dava, tahkim, takip veya sair idari takip bulunmamaktadır. Ayrıca bu hususa ilişkin Şirket beyanı ve Avukat Can CANBEK tarafından hazırlanmış Şirket'in taraf olduğu derdest davalara ve icra takiplerine ilişkin 28.07.2022 tarihli Dava ve Takip Raporu **Ek 9**'da yer almaktadır.

12.1.1 İş Hukuku Davaları

Avukat Can CANBEK tarafından hazırlanan 28.07.2022 tarihli Dava ve Takip Raporu'nda yer alan bilgilere göre, Şirket aleyhine açılmış olan toplam 4 adet derdest iş hukuku davası bulunmaktadır. Söz konusu davalara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

- İzmir 4. İş Mahkemesi'nin 2022/107 E. sayılı dosyası ile S* E* tarafından iş akdinin haksız nedenle feshinin tespiti, işe iade, boшта geçen süre ve işe başlatmama halinde tazminat konulu dava açılmıştır. Açılış tarihi itibarıyla belirli bir dava tutarı bulunmamaktadır. Yargılama halen devam etmektedir.
- İzmir 18. İş Mahkemesi'nin 2019/777 E. sayılı dosyası ile N* Ş* tarafından iş akdinin haksız nedenle feshi gerekçesiyle ihbar tazminatı ve fazla mesai ücreti ödenmesi talepli dava açılmıştır. Açılış tarihi itibarıyla fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydıyla, dava 1.700 TL üzerinden açılmıştır. İlgili mahkeme tarafından 5.148,41 TL ihbar tazminatının ve 447,61 TL fazla çalışma ücretinin işleyecek faiziyle birlikte Şirket'ten alınıp davacıya verilmesine, fazlaya ilişkin taleplerin ve davacının diğer taleplerinin reddine karar verilmiştir. Dosya istinaf incelemesindedir.
- N* Ş* tarafından ilk davada ihbar tazminatının eksik istendiği gerekçesiyle İzmir 19. İş Mahkemesi'nin 2022/76 E. sayılı dosyası ile ihbar tazminatının bakiyesi için dava açılmıştır. Açılış tarihi itibarıyla fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydıyla, dava 100 TL üzerinden açılmıştır. İzmir 18. İş Mahkemesi'nin 2019/777 E. sayılı dosyasının istinaf incelemesinin tamamlanması beklenmektedir.

DB.

- İzmir 2. İş Mahkemesi'nin 2020/66 E. sayılı dosyası ile S* A* tarafından iş akdinin haksız nedenle feshi gerekçesiyle kıdem, ihbar, fazla mesai, yıllık izin, ulusal bayram genel tatil, ücret alacağı talepli dava açılmıştır. Açılış tarihi itibarıyla fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydıyla, dava 1.000 TL üzerinden açılmıştır. 6.912,25 TL brüt kıdem tazminatı, 5.343,66 TL brüt ihbar tazminatı, 1.457,40 TL brüt yıllık izin, 4.394,04 TL brüt fazla çalışma, 1.347,56 TL brüt ulusal bayram genel tatil ve 4.938,94 TL brüt hafta tatili ücretlerinin işleyecek faizleriyle birlikte Şirket'ten alınıp davacıya verilmesine karar verilmiştir. Dosya istinaf incelemesindedir.

Şirket aleyhine derdest durumda bulunan 4 adet iş hukuku davasının açılış tutarı toplam 2.800 TL'dir. Belirtmek gerekir ki, iş hukuku davaları fazlaya ilişkin hakların saklı tutulması veya belirsiz alacak davası şeklinde açılmakta ve tazminat talepleri yargılama esnasında belirlenmekte, özellikle bilirkişi marifetiyle yapılan hesaplamalar sonucunda bu tutarlarda önemli değişiklikler ve artışlar olabilmektedir.

Avukat Can CANBEK tarafından hazırlanan 28.07.2022 tarihli Dava ve Takip Raporu uyarınca; Şirket tarafından açılmış derdest dava bulunmamaktadır.

12.1.2 İcra Takipleri

12.1.2.1 Şirket Tarafından Başlatılmış İcra Takipleri

Avukat Can CANBEK tarafından hazırlanan 28.07.2022 tarihli Dava ve Takip Raporu'nda yer alan bilgilere göre, Şirket tarafından alacaklı sıfatıyla başlatılan 9 adet icra takibi bulunmaktadır. Bu derdest icra takiplerinde toplam alacak tutarı, işleyecek faiz hariç olmak üzere 500.953,21 TL'dir. Belirtilen toplam tutar; icra dosyaları kapsamında yapılacak kısmi ödemeler, itirazlar, kısmi itirazlar, bu itirazlar sonucu hükmolunabilecek kötü niyet tazminatları ve icra inkâr tazminatları sebebiyle değişiklik gösterebilir.

12.1.2.2. Şirket Aleyhine Başlatılmış İcra Takipleri

Avukat Can CANBEK tarafından hazırlanan 28.07.2022 tarihli Dava ve Takip Raporu'nda yer alan bilgilere göre; İzmir 18. İş Mahkemesi'nin mahkeme ilamı gereğince, iş hukukundan kaynaklı alacak davası açan N* Ş* tarafından Şirket aleyhine başlatılan 12.591,23 TL tutarlı 1 adet icra emri tebliğ edilmiştir. Tebligat üzerine dosya kapak hesabına göre ödeme yapılmış ve istinafa başvurulmuştur.

12.2 BAĞLI ORTAKLIKLARIN TARAF OLDUĞU DAVA VE İCRA TAKİPLERİ

Av. Yankı MİNARECİ tarafından hazırlanan 05.10.2022 tarihli yazı (**Ek 9**) uyarınca; Unifeed'in davacı, davalı, alacaklı veya borçlu olduğu herhangi bir icra takibi veya derdest davası bulunmamaktadır. Bununla birlikte Unifeed tarafından İzmir Arabuluculuk Bürosu'na yapılan 08.06.2022 tarihli başvuruda; Edip Kuzudişli Birof Danışmanlık ile Unifeed arasında imzalanan 09.02.2022 tarihli sözleşme ile Unifeed'e Teşvik Belgesi Revizyon ve Kapatma Başvurusu ile ilgili danışmanlık hizmeti verilmesi hususunda anlaşıldığı, sözleşmede kararlaştırılan edimlere uymayan Edip Kuzudişli Birof Danışmanlık'a ödenen KDV Dahil 22.400 TL ile ayrıca yetkili müdür Mehmet KUZUDİŞLİ'ye ödenen 3.500 TL'nin iadesi için gönderilen ihtarnameye uygun hareket edilmediği ifade edilmektedir.

Arabuluculuk büro dosya numarası 2022/3919 ve arabuluculuk dosya numarası 2022/67539 olan arabuluculuk dosyasına ilişkin olarak Arabulucu Deniz TURGUT tarafından düzenlenen 04.07.2022 tarihli Hukuk Uyuşmazlıklarında Dava Şartı Arabuluculuk Anlaşımama Son Tutanağında; tarafların hiçbir konuda anlaşamadığı ifade edilmektedir. Av. Yankı MİNARECİ tarafından hazırlanmış olan 05.10.2022 tarihli yazıdan da anlaşılacağı üzere bu konuyla ilgili henüz açılmış bir dava bulunmamaktadır.

Şirket'in yurt dışında yerleşik olan bağlı ortaklıklarının taraf olduğu herhangi bir dava ve/ veya icra takibi bulunmamaktadır.

12.3 HASAN TAYGAN HAKKINDA AÇILAN CEZA DAVASI

Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü'nden alınan 01.09.2022 tarihli belgede Şirket'in Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve pay sahibi olan Hasan TAYGAN'ın adli sicil ve adli sicil arşiv kaydının

olmadığı belirtilmekle birlikte, Şirket tarafından Hasan TAYGAN hakkında halen Yargıtay incelenmesinde olan bir adet ceza davası olduğu beyan edilmiştir. Hasan TAYGAN ayrıca Unifeed'in Yönetim Kurulu Başkanı; Ozsü Fish EU B.V. ve Ozsü Fish UK Limited'in müdürü olarak görev yapmaktadır.

Anılan ceza davası, kuluçkahane olarak kullanılan alana deniz suyu taşımak için Şirket tarafından yaptırılan kanalın inşası nedeniyle isnad edilen suçlara ilişkindir. Urla Cumhuriyet Başsavcılığı'nın 07.05.2017 tarih ve 2016/1986 soruşturma, 2017/436 E., 2017/433 no.lu iddianamesi ile aralarında Hasan TAYGAN'ın da bulunduğu sanıkların; "5237 sayılı Türk Ceza Kanunu (TCK)'nın m. 184/1 uyarınca imar kirliliğine neden olma, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu (2863 sayılı Kanun) m. 65/1³ uyarınca 2863 sayılı Kanun'a muhalefet ve TCK'nın m. 203/1 uyarınca mühür bozma" suçlarından cezalandırılmaları ve Şirket hakkında TCK'nın m. 60/1 uyarınca tüzel kişilere özgü güvenlik tedbirinin uygulanmasına karar verilmesi istemi ile Urla 1. Asliye Ceza Mahkemesi nezdinde kamu davası açılmıştır.

12.3.1 Alınan Mahkeme Kararlarının Hasan TAYGAN'la İlgili Kısımları

Konuya ilişkin olarak alınan mahkeme kararlarının Hasan TAYGAN ile ilgili olan kısımları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

SUÇ TARİHİ	SUÇUN KONUSU	İlk Derece Mahkemesinin kararı	Bölge Adliye Mahkemesinin kararı
13.07.2016 09.08.2016	İmar kirliliğine neden olma ve 2863 sayılı Kanun'a muhalefet	2 yıl 1 ay hapis ve infaz tamamlayınca kadar TCK m. 53 kapsamında hak mahrumiyeti	İlk derece mahkemesinin kararının kaldırılması ve 2 yıl 9 ay 10 gün hapis ve infaz tamamlayınca kadar TCK m. 53 kapsamında hak mahrumiyeti
		100 gün karşılığı 2.000 TL adli para cezası	İlk derece mahkemesinin kararının kaldırılması ve 133 gün karşılığı 2.660 TL adli para cezası
	Mühür bozma	250 gün karşılığı 5.000 TL adli para cezası	İzmir 4. Ağır Ceza Mahkemesi'nin 2018/1320 D. İş Sayılı kararı ile mühür bozma suçuna ilişkin itirazların reddedilerek kararın kesinleştiği görülmüş ve bu suça ilişkin karar istinaf incelemesi dışında tutulmuştur.

Hasan TAYGAN'a isnad edilen ve henüz kesinleşmemiş hapis cezasına konu suç, Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrası kapsamında değildir.

Bununla birlikte Hasan TAYGAN hakkında TCK'nın 53. maddesinin birinci, ikinci ve üçüncü fıkralarının uygulanmasına karar verildiği anlaşılmaktadır. Bu kapsamda, hapis cezasına mahkûm edilen Hasan TAYGAN, hapis cezası kesinleşirse, bu cezanın infazı süresince TCK'nın 53. maddesinin birinci, ikinci ve üçüncü fıkra hükümlerinde sayılan haklardan mahrum bırakılacaktır. Bu haklar içinde şirket yöneticiliği de bulunmaktadır.

Söz konusu davanın Hasan TAYGAN'ın TCK'nın 53. maddesinin birinci, ikinci ve üçüncü fıkra hükümlerinde sayılan haklardan mahrum bırakılması şeklinde sonuçlanması ve bu cezanın infazı süresince Hasan TAYGAN'ın görev aldığı şirketlerde yöneticilik yapamaması durumları meydana gelirse; Hasan TAYGAN'ın yerine ivedilikle yeni birinin atanacağı, Şirket ve bağlı ortaklıkların tüzel kişiliğine ve faaliyetlerine zarar gelmemesi için gereken tüm tedbirlerin alınacağı dolayısıyla bu

³ 2863 sayılı Kanun'un 65. maddesinin birinci fıkrası uyarınca, tescil edilen sit alanları ve korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlıkları ile korunma alanlarının bu Kanuna göre tebliğ veya ilan edilmiş olmasına rağmen yıkılmasına, bozulmasına, tahribine, yok olmasına veya her ne suretle olursa olsun zarar görmesine kasten sebebiyet verenler ile izin alınmaksızın inşaat ve fiziki müdahale yapanlar veya yaptıranlar, iki yıldan beş yıla kadar hapis ve beş bin güne kadar adli para cezasıyla cezalandırılır.

durumun Şirket ve bağlı ortaklıklarının üretim ve faaliyetini etkileyemeyeceğine ilişkin Şirket'in 12.10.2022 tarihli yazılı beyanı tarafımıza iletilmiştir.

Bölge Adliye Mahkemesi tarafından alınan karara karşı Hasan TAYGAN tarafından temyiz kanun yoluna başvurulmuş olup, yargılama devam etmektedir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Hasan TAYGAN hakkındaki hapis cezası kesinleşmemiş ve infazına başlanmamıştır.

12.3.2 İddianamede Şirket İçin Talep Edilen Tedbir

Urla Cumhuriyet Başsavcılığı'nın 07.05.2017 tarih ve 2016/1986 soruşturma, 2017/436 E., 2017/433 no.lu iddianamesinde; Şirket hakkında TCK'nın m. 60/1 uyarınca tüzel kişilere özgü güvenlik tedbirinin uygulanmasına karar verilmesi istemi yer alsa da, ilk derece mahkemesi olan Urla 1. Asliye Ceza Mahkemesi nezdinde yapılan yargılama sonucunda alınan 16.10.2018 tarih ve 2017/287 E., 2018/565 K. sayılı karar ile; Özsu Balık Üretim A.Ş. hakkında TCK'nın 60. maddesinin⁴ uygulanması isteminin yasal koşullar oluşmadığından **reddine** karar verilmiştir.

Hasan TAYGAN tarafından mahkûmiyet kararına karşı yapılan istinaf başvurusunun değerlendirildiği İzmir Bölge Adliye Mahkemesi 6. Ceza Dairesi tarafından da; Şirket hakkında herhangi bir karar alınmamıştır.

12.3.3 Kuluçkahane İnşaatına İlişkin Şirket Beyanı ve Resmi Yazılar

Şirket tarafından tarafımıza iletilen 26.09.2022 tarihli yazılı beyanda;

- Hali hazırda kuluçkahane olarak kullanılan alanın inşasına ilişkin projenin İzmir Su Ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (İZSU) ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü (DSİ) tarafından onaylandığı, inşaat faaliyetleri bitmek üzere iken şikayet üzerine Urla Belediyesi tarafından İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na konu hakkında bilgi verildiği, kuluçkahaneye deniz suyu taşımak için hazırlanan Dere Taşkın Önleme Projesi kapsamında inşaatın yapıldığı alanın bir kısmının 1. ve 3. derece arkeolojik sit alanında kaldığının öğrenilmesi üzerine Şirket'in projeyi revize ettiği, yapılan değerlendirmeler sonucunda ilgili Bölge Kurulu tarafından imalatın kullanılmasına izin verildiği,

- Kuluçkahanenin inşası nedeniyle ilgili mahkeme tarafından Hasan TAYGAN'a ceza verildiği, karara karşı temyiz yoluna gidildiği, davanın halen Yargıtay incelenmesinde olduğu, ceza kesinleşse dahi tesislerin kullanımını engelleyecek bir durum olmadığı, kuluçkahanenin o tarihten bugüne kadar herhangi bir idari veya cezai soruşturmaya konu olmadığı, bu davanın kuluçkahanenin kapatılması, izin ve ruhsatların iptali, askıya alınması gibi riskleri barındırmadığı ve kuluçkahane tesisinin mahkeme kararına konu sit alanında olmadığı

ifade edilmektedir.

T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.09.2016 tarih ve 5036 sayılı kararı ile; İzmir ili, Urla ilçesi, Demircili Mahallesi'nde 1. ve 3. derece arkeolojik sit alanında kalan Demircili Deresi üzerinde DSİ ve İZSU tarafından onaylanan dere taşkın önleme projesinin büyük bir bölümünde uygulamanın tamamlanmış olduğu anlaşıldığından ve dere yatağı içinde kanal olarak yapılan bu uygulamanın kaldırılmasının zeminine zarar vereceği göz önünde bulundurularak 658 sayılı ilke kararı kapsamında kullanılmasının uygun olduğuna, bundan sonra söz konusu alanda yapılacak her türlü inşaa ve fiziki uygulamada Koruma Bölge Kurulu'nun izni alınması gerektiğine ve sahanın sürdürülebilir koruma alanı içerisinde kalmasından dolayı Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne değerlendirilmesine karar verilmiştir.

İzmir 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu tarafından alınan 04.07.2017 ve 90 sayılı karar ile; İzmir ili, Urla ilçesi, Demircili Mahallesi'nde bulunan Envirotek Ekolojik Sistemler

⁴ TCK'nın "Tüzel kişiler hakkında güvenlik tedbirleri" başlıklı 60. maddesinin birinci fıkrası şu şekildedir; "Bir kamu kurumunun verdiği izne dayalı olarak faaliyette bulunan özel hukuk tüzel kişisinin organ veya temsilcilerinin iştirakiyle ve bu iznin verdiği yetkinin kötüye kullanılması suretiyle tüzel kişi yararına işlenen kasıtlı suçlardan mahkûmiyet halinde, iznin iptaline karar verilir."

Sanayi Ticaret Ltd. Şti. tarafından Komisyonlarına sunulan Şirket'in Denize Deşarj Uygulama Projesi'nin İzmir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından yaptırılacak olan rutin ve rutin dışı tüm izleme ve denetleme faaliyetlerinde güncel mevzuat kapsamında karşılaşılan uygunsuzlukların Komisyonlarına bildirilmesi kaydıyla uygun olduğuna (olumlu) karar verilmiştir.

İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket'e hitaben yazılan 06.07.2017 tarih ve E.25592 sayılı yazı ile; İzmir 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu tarafından alınan 04.07.2017 ve 90 sayılı kararın Müdürlüklerince onaylandığı ifade edilmiştir.

Konuya ilişkin olarak alınan mahkeme kararları hakkında tarafımızca hazırlanan detaylı bilgi ve Av. Can CANBEK'in hazırladığı 27.09.2022 tarihli yazı **Ek 9**'da yer almaktadır.

13. KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI

13.1 Özsu Balık

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("**KVKK**"), kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri düzenlemek üzere çıkarılmış ve 07.04.2016 tarihinde yürürlüğe girmiştir. KVKK, 95/46/EC sayılı Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi doğrultusunda hazırlanmıştır ve kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir.

KVKK uyarınca kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin, veri işlemeye başlamadan önce, Veri Sorumluları Siciline kaydolması gerekmektedir. Bu kapsamda, Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi ("**VERBİS**") hazırlanmış olup, veri sorumluları bu sisteme kaydolmaktadır.

Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun 11.03.2021 tarih ve 2021/238 sayılı kararı uyarınca;

- Yıllık çalışan sayısı 50'den çok veya yıllık mali bilanço toplamı 25 milyon TL'den çok olan gerçek ve tüzel kişi veri sorumluları ile yurtdışında yerleşik gerçek ve tüzel kişi veri sorumlularının,
 - Yıllık çalışan sayısı 50'den az ve yıllık mali bilançosu 25 milyon TL' den az olup ana faaliyet konusu özel nitelikli kişisel veri işleme olan gerçek ve tüzel kişi veri sorumlularının,
 - Kamu kurum ve kuruluşları ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşu veri sorumlularının
- 31.12.2021 tarihine kadar sicile kayıt yükümlülüğünü yerine getirmeleri gerekmektedir. Bahse konu karar 16.03.2021 tarih ve 31425 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmıştır.

Şirket KVKK uyum süreci kapsamında 16.12.2019 tarih ve 30486 başvuru numarası ile VERBİS'e kaydolmuş ve kişisel veri envanteri oluşturarak gerekli bildirimde bulunmuştur.

13.2 Unifeed

Unifeed henüz KVKK kapsamında değildir.

14. VERGİ

14.1 Özsu Balık

Şirket, Kordon Vergi Dairesi'ne kayıtlı olup Vergi Kimlik Numarası 7060214875'tir. Vergi Levhasına göre Şirket 25.12.2015 tarihinde işe başlamıştır. T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden 15/08/2022 tarihinde alınan yazı uyarınca, Şirket'in 15.08.2022 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş vergi borcu bulunmamaktadır.

14.2 Unifeed

Unifeed, Torbalı Vergi Dairesi'ne kayıtlı olup Vergi Kimlik Numarası 8920674418'dir. Vergi Levhasına göre Unifeed 01.02.2022 tarihinde işe başlamıştır. T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi

JB.

Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden 01.09.2022 tarihinde alınan yazı uyarınca, Unifeed'in 01.09.2022 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş vergi borcu bulunmamaktadır.

15. SOSYAL GÜVENLİK

15.1 Özsu Balık

Eren Bağımsız Denetim A.Ş. adına Sorumlu Ortak Baş Denetçi Nazım Hikmet tarafından imzalanan 01.09.2022 tarihli Özel Bağımsız Denetçi Raporu'na göre, 30.06.2022 tarihi itibarıyla Şirket bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 110'dur.

T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden 15.08.2022 tarihinde alınan "Türkiye Genelindeki Sorgulama Sonucu E-Borcu Yoktur Belgesi" uyarınca Şirket'in Sosyal Güvenlik Kurumu'na muaccel hale gelmiş sigorta prim borcu bulunmamaktadır.

15.2 Unifeed

Unifeed için T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden 12.08.2022 tarihinde alınan "Türkiye Genelindeki Sorgulama Sonucu E-Borcu Yoktur Belgesi" uyarınca Şirket'in Sosyal Güvenlik Kurumu'na muaccel hale gelmiş sigorta prim borcu bulunmamaktadır.

16. SONUÇ

Tarafımızca "İncelenen Beyan ve Belgeler"e dayanılarak yapılan hukuki inceleme sonucunda;

- 1) Özsu Balık Üretim A.Ş. (Şirket) ve bağlı ortaklıklarının Yönetim Kurulu üyeleri, ortakları ile imza yetkisi bulunan yöneticileri hakkında Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrasına aykırı bir durumun bulunmadığı,
- 2) Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının mevcut durumdaki üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluk veya icra takibi bulunmadığı ayrıca Şirket'in Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkanı, Ozsu Fish UK Limited'in ve Ozsu Fish EU B.V.'nin müdürü olan Hasan TAYGAN hakkında devam etmekte olan ceza davası Hasan TAYGAN'ın hapis cezasına mahkûmiyeti şeklinde sonuçlanırsa bu cezanın infazı süresince Hasan TAYGAN'ın anılan şirketlerde yönetici olarak görev yapamayacağı fakat bu durumun Şirket beyanı dikkate alınarak Şirket ve bağlı ortaklıkların faaliyetlerine doğrudan olumsuz bir etkide bulunmayacağı,
- 3) Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile Şirket paylarının hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğu,
- 4) a) Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi A.Ş.'nin henüz fabrika kurulum aşamasında olduğu bu nedenle İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı dahil henüz herhangi bir sertifikası, ruhsatı, izni, lisansı ve belgesi bulunmadığı,
b) Şirket tarafından Merkez Ofisi olarak kullanılan ofisin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı fakat söz konusu ofiste herhangi bir üretim faaliyetinin olmaması nedeniyle gerektiğinde merkez ofisin taşınmasının Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde olumsuz etkileyemeyeceği,
c) 25.08.2022 tarihi öncesinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı alma yükümlülüğü bulunmayan su ürünleri yetiştiriciliği tesislerinin ve Şirket'e ait olmakla birlikte üçüncü kişi olan İlknak Su Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye kiralanan kuluçkahanenin henüz İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı fakat gerekli başvuru işlemlerinin gerçekleştirildiği

DB.

belirtilen hususlardan başka Şirket ve bağlı ortaklıkları Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi A.Ş., Ozsu Fish UK Limited ve Ozsu Fish EU. B.V. tarafından kuruluş ve faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla alınması gereken yetki, izin, ruhsat vb. belgelere sahip olunduğu

sonuçlarına ulaşılmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket'in talebi üzerine yazılı evrak ve Şirket yetkilileri tarafından temin edilen bilgi üzerinden inceleme yapılarak ve ilgili mevzuat uyarınca bu hususların teyidi için yetkimiz dahilinde yapılabilecek incelemeler tarafımızca gerçekleştirilerek düzenlenmiş olup, sadece Şirket'in istifadesi için ve Şirket tarafından Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde Kurul'a ibraz edilmek ve Şirket'in faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluğun bulunup bulunmadığı; Şirket'in kuruluş ve faaliyeti bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygunluğu; Şirket'in faaliyetlerini yürütmesi için alması gereken tüm yetki, izin, ruhsat, ve benzeri belgeye sahip olup olmadığı ve bu belgelerin alınmamış olmasının Şirket faaliyetlerine muhtemel etkisi ve halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunup bulunmadığının genel olarak tespiti amacıyla hazırlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu, Rapor'da aksi belirtilmediği takdirde Şirket'in Rapor tarihi itibarıyla mevcut hukuki durumunu yansıtmakta olup, SPK tarafından onaylanan İzahname'de yer alan bilgiler, işbu Rapor'da yer alan bilgilerden farklı olabilir. Yatırımcıları yönlendirme veya teşvik amacıyla hazırlanmamış olan işbu Rapor'un Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanan İzahname'nin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler. 02/09/2022

Balioğlu Hukuk Bürosu adına
Av. Dilek BALIOĞLU
Ankara Barosu Sicil No: 34217

EK DİZİNİ

1. İncelenen Beyan ve Belgeler Listesi.
2. TTK'nın 376. ve 377. maddeleri kapsamında incelenmesi sonucunda herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun bulunmadığına ilişkin Şirket beyanı.
3. Şirket'in teminat, rehin, ipotek ve kefaletlerine ilişkin beyanı.
4. Şirket payları üzerinde üçüncü bir kişi lehine tesis edilmiş herhangi bir rehin veya takyidat bulunmadığına ilişkin Şirket beyanı.
5. Sahip olunan fikri mülkiyet haklarına ilişkin Şirket beyanı.
6. Şirket'in finansman sözleşmelerine ilişkin beyanı.
7. Unifeed'in taraf olduğu finansal kiralama sözleşmelerine ilişkin Şirket beyanı.
8. Şirket'in ve Unifeed'in güncel sigorta poliçelerine ilişkin beyanı.
9. Avukat Can CANBEK tarafından hazırlanan 28.07.2022 tarihli Dava ve Takip Raporu ve 27.09.2022 tarihli yazı ile Av. Yankı MİNARECİ tarafından hazırlanan 05.10.2022 tarihli yazı.
10. Bağımsız Hukukçu Raporu kapsamında tarafımızca hazırlanan beyan.
11. Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5, 8/1-e ve 8/1-ç hükümleri kapsamında hazırlanan Şirket beyanı.

DB.

EK 1: İncelenen Belge ve Beyanlar Listesi		
Sıra No	Belge Türü	Açıklama
1. Şirket'e İlişkin Belgeler		
1.1	Esas Sözleşme	Şirket'in esas sözleşmesi
1.2	Yönetim Kurulu Kararları	Şirket'in 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılı Yönetim Kurulu Kararları
1.3	Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 05.08.2022 tarihli ve 2022/12 sayılı Halka Arza İlişkin Yönetim Kurulu Kararı
1.4	Genel Kurul ve Müzakere Defteri	T.C. Bornova 4. Noterliği'nin 25.12.2015 tarih ve 50387 yevmiye numarası ile onaylanan Genel Kurul Toplantı ve Müzakere Defteri
1.5	Hazirun Cetvelleri	Şirket Genel Kurulu'nun 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılına ait Hazır Bulunanlar Listesi
1.6	TTSG ilgili sayfaları	Şirket'e ilişkin TTSG'lerin ilgili sayfaları
1.7	Pay Defteri	T.C. Bornova 4. Noterliği tarafından 25.12.2015 tarih ve 50385 yevmiye numarası ile onaylanan Şirket pay defteri
1.8	İmza Sirküleri	T.C. Bornova 4. Noterliği tarafından 30.03.2021 tarih 9978 yevmiye numarası ile onaylanmış İmza Sirküleri
1.9	İç Yönerge	Şirket Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge
1.10	Resmi Yazı	Şirket paylarının ilk halka arzına ilişkin izahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunun onaylanması amacıyla yapılmış olan başvurunun işlemde kaldığına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'nun 21.02.2022 tarihli yazısı
1.11	Resmi Yazı	Sermaye Piyasası Kurulu'nun 05.03.2021 tarih ve E-29833736-110.03.03-2951 sayılı uygun görüşü
1.12	T.C. Ticaret Bakanlığı İzni	T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 23.03.2021 tarih ve E-50035491-431.02-00062591975 sayılı izni
1.13	YMM Raporu	Zen Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik adına YMM Yaşar ZENGİN tarafından düzenlenen 23.05.2022 tarih ve YMM 35103430/329-2022/12 sayılı Sermaye Artırımında Sermayenin Ödenip Ödenmediğinin ve Özvarlığın Tespitine İlişkin Yeminli Mali Müşavirlik Raporu
1.14	YMM Raporu	Zen Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. adına YMM Yaşar ZENGİN tarafından hazırlanan 21.09.2020 tarih ve ZEN YMM 35103430/218-2020/41 sayılı Yeminli Mali Müşavirlik Raporu
1.15	YMM Raporu	Zen Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. adına YMM Yaşar ZENGİN tarafından hazırlanan 07.12.2015 tarih ve YMM 35103430/29-2015/21 sayılı rapor
1.16	Şirket Beyanı	Şirket kayıtlarında TTK'nın 376. ve 377. maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun olmadığına ilişkin 04.08.2022 tarihli Şirket beyanı
1.17	Şirket Beyanı	Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyelerinin halka arz sonrasında seçileceğine ilişkin 06.09.2022 tarihli Şirket beyanı

47.

1.18	Şirket Beyanı	Şirket'in paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla denetimden sorumlu komite ve diğer komitelere üye atamalarının gerçekleştirileceğine ilişkin 06.09.2022 tarihli Şirket beyanı
1.19	Şirket Beyanı	Şirket aleyhine herhangi bir kamu otoritesi tarafından başlatılmış veya devam etmekte olan inceleme, soruşturma, araştırma, denetleme ve benzeri bir işlemin bulunmadığına ilişkin 04.08.2022 tarihli Şirket beyanı
1.20	Bağımsız Denetim Raporu	Zen Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. Sorumlu Denetçi Yaşar ZENGİN tarafından imzalanan 07.09.2020 tarihli Bağımsız Denetçi Raporu
1.21	Bağımsız Denetim Raporu	Zen Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. adına sorumlu denetçi Yaşar ZENGİN tarafından imzalanan 15.10.2021 tarihli Bağımsız Denetim Raporu
1.22	Bağımsız Denetim Raporu	HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. adına sorumlu denetçi Özkan CENGİZ tarafından imzalanan 11.10.2021 tarihli Özel Bağımsız Denetim Raporu
1.23	Bağımsız Denetim Raporu	HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. adına sorumlu ortak baş denetçi Özkan CENGİZ tarafından imzalanan 05.04.2022 tarihli Özel Bağımsız Denetim Raporu
1.24	Bağımsız Denetim Raporu	Eren Bağımsız Denetim A.Ş. adına sorumlu ortak baş denetçi Nazım HİKMET tarafından imzalanan 01.09.2022 tarihli Özel Bağımsız Denetim Raporu
1.25	Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi	İzmir Ticaret Odası tarafından düzenlenmiş 17.06.2022 tarih ve 131275 sayılı Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi
1.26	Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi	İzmir Ticaret Odası tarafından düzenlenmiş 29.07.2022 tarih ve 656596 sayılı Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi
1.27	Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi	İzmir Ticaret Odası tarafından düzenlenmiş 29.07.2022 tarih ve 656595 sayılı Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi
1.28	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenmiş Kaynaklar Şubesi'ne ait 15.12.2016 tarih ve 77-2016/76 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
1.29	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Bornova Belediyesi tarafından düzenlenmiş İşikkent Şubesi'ne ait 07.11.2016 tarihli ve 2016/315 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
1.30	Başvuru yazıları	Kuluçkahane için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı talebine ilişkin Urla Belediyesi'ne hitaben yazılan Şirket'in 29.09.2022 tarihli dilekçesi ve İlknak A.Ş.'nin 03.10.2022 tarihli dilekçesi
1.31	Başvuru yazısı	Su Ürünleri Yetiştiriciliği Tesisleri için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı talebine ilişkin Şirket'in Urla Belediyesi'ne yazdığı 30.09.2022 tarihli dilekçesi
1.32	Resmi Yazı	Şirket'in Su Ürünleri Yetiştiriciliği Tesislerine ilişkin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı talebine cevaben Urla Belediyesi'nin verdiği 05.10.2022 tarihli yazı
1.33	Başvuru yazısı	Su Ürünleri Yetiştiriciliği Tesisleri için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı talebine ilişkin olarak Şirket'in İzmir Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne yazdığı dilekçe
1.34	Başvuru yazısı	Su Ürünleri Yetiştiriciliği Tesisleri için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı talebine ilişkin olarak Şirket'in İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne yazdığı dilekçe

DB.

1.35	İşletme Onay Belgesi	İzmir Valiliği İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş Işıkkent Şubesi'ne ait 24.02.2017 tarih ve 35-0745 onay numaralı İşletme Onay Belgesi
1.36	Başvuru yazısı	Şirket'in Kaynaklar Şubesi için İşletme Onay Belgesi talebine ilişkin olarak Buca İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne yazdığı 25.08.2022 tarihli dilekçesi
1.37	Resmi Yazı	Şirket'in Kaynaklar Şubesi için İşletme Onay Belgesi talebine cevaben Buca İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün verdiği 26.09.2022 tarih ve 7105914 sayılı yazı
1.38	Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi	Tarım ve Orman Bakanlığı – Balıkçılık ve Su Ürünleri Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş 35-85 numaralı 14.08.2018 tarihli Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi
1.39	Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi	Tarım ve Orman Bakanlığı – Balıkçılık ve Su Ürünleri Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş 35-82 numaralı 10.12.2021 tarihli Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi
1.40	Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi	Tarım ve Orman Bakanlığı – Balıkçılık ve Su Ürünleri Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş 35-83 numaralı 04.11.2021 tarihli Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi
1.41	Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi	Tarım ve Orman Bakanlığı – Balıkçılık ve Su Ürünleri Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş 35-86 numaralı 25.10.2021 tarihli Su Ürünleri Yetiştiricilik Belgesi
1.42	Su Ürünleri Kuluçkahane Belgesi	Tarım ve Orman Bakanlığı – Balıkçılık ve Su Ürünleri Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş B.35.13.0132 numaralı 16.11.2017 tarihli İlknak A.Ş. adına düzenlenmiş Su Ürünleri Kuluçkahane Belgesi
1.43	Denize Elverişlilik Belgesi	Ali Bartu isimli Servis Motoruna ait 14.06.2020 tarihli, DMDEB2070O2449404 belge numaralı Denize Elverişlilik Belgesi
1.44	Denize Elverişlilik Belgesi	Azra isimli Servis Motoruna ait 17.11.2017 tarihli DMDEB1770H2391649 belge numaralı Denize Elverişlilik Belgesi
1.45	Denize Elverişlilik Belgesi	Balina isimli Servis Motoruna ait 14.06.2020 tarihli, DMDEB2070Y2449405 belge numaralı Denize Elverişlilik Belgesi
1.46	Denize Elverişlilik Belgesi	Çipura 1 isimli Servis Motoruna ait 14.02.2019 tarihli, DMDEB1970R2419343 belge numaralı Denize Elverişlilik Belgesi
1.47	Denize Elverişlilik Belgesi	Levrek 1 isimli Servis Motoruna ait 14.06.2020 tarihli, DMDEB2070N2449403 belge numaralı Denize Elverişlilik Belgesi
1.48	Denize Elverişlilik Belgesi	Özsu 1 isimli Servis Motoruna ait 01.10.2020 tarihli, DMDEB2070P2462434 belge numaralı Denize Elverişlilik Belgesi
1.49	Denize Elverişlilik Belgesi	Özsu 2 isimli Servis Motoruna ait 07.02.2019 tarihli, DMDEB1970A2419734 belge numaralı Denize Elverişlilik Belgesi
1.50	Denize Elverişlilik Belgesi	Özsu 3 isimli Servis Motoruna ait 30.07.2019 tarihli, DMDEB1970E2430744 belge numaralı Denize Elverişlilik Belgesi
1.51	Denize Elverişlilik Belgesi	Özsu 4 isimli Servis Motoruna ait 28.12.2017 tarihli, DMDEB1770E2393594 belge numaralı Denize Elverişlilik Belgesi

bb.

1.52	Denize Elverişlilik Belgesi	Sarp 1 isimli Servis Motoruna ait 05.07.2018 tarihli DMDEB187012407251 belge numaralı Denize Elverişlilik Belgesi
1.53	Denize Elverişlilik Belgesi	Tırtıl isimli Servis Motoruna ait 05.07.2018 tarihli DMDEB1870Q2407254 belge numaralı Denize Elverişlilik Belgesi
1.54	Denize Elverişlilik Belgesi	Yılan isimli Servis Motoruna ait 14.06.2020 tarihli, DMDEB2070Q2449406 belge numaralı Denize Elverişlilik Belgesi
1.55	Tonilato Belgesi	Ali Bartu isimli Servis Motoruna ait 15.09.2011 tarihli Tonilato Belgesi
1.56	Tonilato Belgesi	Azra isimli Servis Motoruna ait 14.11.2017 tarihli Tonilato Belgesi
1.57	Tonilato Belgesi	Balina isimli Servis Motoruna ait 26.12.2019 tarihli Tonilato Belgesi
1.58	Tonilato Belgesi	Çipura 1 isimli Servis Motoruna ait 11.04.2014 tarihli Tonilato Belgesi
1.59	Tonilato Belgesi	Levrek 1 isimli Servis Motoruna ait 23.12.2014 tarihli Tonilato Belgesi
1.60	Tonilato Belgesi	Özsu 1 isimli Servis Motoruna ait 26.05.2006 tarihli Tonilato Belgesi
1.61	Tonilato Belgesi	Özsu 2 isimli Servis Motoruna ait 01.12.2008 tarihli Tonilato Belgesi
1.62	Tonilato Belgesi	Özsu 3 isimli Servis Motoruna ait 28.06.2011 tarihli Tonilato Belgesi
1.63	Tonilato Belgesi	Özsu 4 isimli Servis Motoruna ait 18.02.2013 tarihli Tonilato Belgesi
1.64	Tonilato Belgesi	Sarp 1 isimli Servis Motoruna ait 15.09.2011 tarihli Tonilato Belgesi
1.65	Tonilato Belgesi	Tırtıl isimli Servis Motoruna ait 25.09.2013 tarihli Tonilato Belgesi
1.66	Tonilato Belgesi	Yılan isimli Servis Motoruna ait 26.12.2019 tarihli Tonilato Belgesi
1.67	Gemi Tasdiknamesi	Ali Bartu isimli Servis Motoruna ait 04.01.2016 tarihli, DM16GS0169E715936 belge numaralı Gemi Tasdiknamesi
1.68	Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi	Azra isimli Servis Motoruna ait 16.11.2017 tarihli 358725 belge numaralı Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi
1.69	Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi	Balina isimli Servis Motoruna ait 26.12.2019 tarihli 267480 belge numaralı Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi
1.70	Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi	Çipura 1 isimli Servis Motoruna ait 05.01.2016 tarihli 262812 belge numaralı Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi
1.71	Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi	Levrek 1 isimli Servis Motoruna ait 05.01.2016 tarihli 262811 belge numaralı Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi
1.72	Gemi Tasdiknamesi	Özsu 1 isimli Servis Motoruna ait 04.01.2016 tarihli, DM16GS0169C715942 belge numaralı Gemi Tasdiknamesi
1.73	Gemi Tasdiknamesi	Özsu 2 isimli Servis Motoruna ait 04.01.2016 tarihli DM16GS0169W715937 belge numaralı Gemi Tasdiknamesi
1.74	Gemi Tasdiknamesi	Özsu 3 isimli Servis Motoruna ait 04.01.2016 tarihli DM16GS0169H715928 belge numaralı Gemi Tasdiknamesi

DB.

1.75	Gemi Tasdiknamesi	Özsu 4 isimli Servis Motoruna ait 04.01.2016 tarihli DM16GS0169P715944 belge numaralı Gemi Tasdiknamesi
1.76	Gemi Tasdiknamesi	Sarp 1 isimli Servis Motoruna ait 04.01.2016 tarihli DM16GS0169C715914 belge numaralı Gemi Tasdiknamesi
1.77	Bağlama Kütüğü Tasdiknamesi	Tırtıl isimli Servis Motoruna ait 05.01.2016 tarihli 262813 belge numaralı Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi
1.78	Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi	Yılan isimli Servis Motoruna ait 26.12.2019 tarihli 267479 belge numaralı Bağlama Kütüğü Ruhsatnamesi
1.79	ÇED Kararı	Çevre ve Orman Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi ve Planlama Genel Müdürlüğü tarafından verilen 25.10.2007 karar tarihli "ÇED Gerekli Değildir" belgesi
1.80	ÇED Kararı	İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen 04.08.2015 tarih ve 2015548 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" belgesi
1.81	ÇED Kararı	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından verilen 29.12.2015 tarih ve 4074 karar numaralı "ÇED Olumlu" belgesi
1.82	ÇED Kararı	İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen 01.03.2022 tarih ve 202254 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" belgesi
1.83	ÇED muafiyet yazısı	Kuluçkahane'nin ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında olduğuna ilişkin İzmir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 12.12.2018 tarih ve 58850 sayılı yazısı
1.84	ÇED Kararı	Kuluçkahane için İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından verilen 14.10.2022 tarih ve 2022207 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" belgesi
1.85	Endüstriyel Atık Yönetim Planı	T.C. İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen 01.09.2022 tarih ve E-11141585-100-4470045 sayılı Valilik Makamı yazısı ile onaylanan Endüstriyel Atık Yönetim Planı
1.86	Atık Yönetim Planı	T.C. İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarih ve E-11141585-100-1826717 sayılı Valilik Makam yazısı ile onaylanan Atık Yönetim Planı
1.87	Balık Çiftliği İzleme Raporu	Mare Çevre Danışmanlık Mühendislik Ltd. Şti. tarafından hazırlanan 30.06.2022 tarihli Balık Çiftliği İzleme Raporu
1.88	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Urla Belediyesi tarafından verilen 144 Ada 5 Parsel için düzenlenen 20.07.2017 tarihli 247 numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi
1.89	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Urla Belediyesi tarafından verilen 144 Ada 6 Parsel için düzenlenen 25.04.2017 tarihli 160 numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi
1.90	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Urla Belediyesi tarafından verilen 69 Parsel için düzenlenen 11.03.2011 tarihli 71 numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi
1.91	Yapı Ruhsatı	Urla Belediyesi tarafından verilen 144 Ada 6 Parsel için düzenlenen 19.04.2017 tarihli 191 numaralı Yapı Ruhsatı
1.92	Yapı Ruhsatı	Urla Belediyesi tarafından verilen 69 Parsel için düzenlenen 18.06.2015 tarihli 281 numaralı Yapı Ruhsatı
1.93	Yapı Ruhsatı	Urla Belediyesi tarafından verilen 69 Parsel için düzenlenen 04.11.2010 tarihli 259 numaralı Yapı Ruhsatı

DB.

1.94	Yapı Ruhsatı	Urla Belediyesi tarafından verilen 178 Parsel için düzenlenen 25.02.2013 tarihli 39 numaralı Yapı Ruhsatı
1.95	Yapı Ruhsatı	Urla Belediyesi tarafından verilen 178 Parsel için düzenlenen 18.06.2015 tarihli 282 numaralı Yapı Ruhsatı
1.96	Yapı Ruhsatı	Urla Belediyesi tarafından verilen 69 Parsel için düzenlenen 02.11.2016 tarihli 449 numaralı Yapı Ruhsatı
1.97	Yapı Ruhsatı	Urla Belediyesi tarafından verilen 178 parsel için düzenlenen 21.01.2015 tarihli 22 numaralı Yapı Ruhsatı
1.98	Şirket Beyanı	Muhtelif konulara ilişkin 06.09.2022 ve 26.09.2022 tarihli Şirket beyanları
1.99	Şirket Beyanı	Şirket'in yurtdışı bağlı ortaklıklarına ilişkin beyanları
1.100	Şirket Beyanı	Şirketin taşınır, taşınmaz, para, ayın ve diğer menkul mallar ile fikri mülkiyet haklarının üzerinde rehin, ipotek yahut teminat niteliğinde takyidat bulunmadığına ilişkin 02.09.2022 tarihli Şirket beyanı
1.101	Şirket Beyanı	Şirket'in ilişkili taraflarının kimler olduğuna ilişkin 04.08.2022 tarihli Şirket beyanı
1.102	Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönetmeliği'nin 7. maddesinin beşinci fıkrası kapsamında alınan beyanlar	Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri Şemsettin KAVALAR, Hasan TAYGAN, Emre KAVAKLI, Yasemin YANIK, Özlem KARA ve Gökan ÇAKIR'dan alınan imzalı beyanlar
1.103	Şirket Beyanı	Şirket'in finansman sözleşmelerine ilişkin 02.09.2022 tarihli Şirket beyanı
1.104	Şirket Beyanı	Şirket'in müteselsil kefil sıfatıyla imzaladığı Anafor A.Ş.'nin genel kredi sözleşmelerine ilişkin 02.09.2022 tarihli Şirket beyanı
1.105	Şirket Beyanı	Unifeed'in finansman sözleşmelerine ilişkin 02.09.2022 tarihli Şirket beyanı
1.106	Şirket Beyanı	Türkiye Halk Bankası A.Ş. lehine düzenlenen 10.000.000 TL tutarlı bononun, ilgili banka tarafından Şirket için belirlenen 10.000.000 TL tutarlı limit dikkate alınarak düzenlendiğine ilişkin 11.10.2022 tarihli Şirket beyanı
1.107	Şirket Beyanı	Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinin yürütülmesi için alması gereken tüm yetki, izin, ruhsatı aldığına ilişkin 04.08.2022 tarihli Şirket beyanı
1.108	Şirket Beyanı	Şirket, bağlı ortaklıklar ve pay sahipleri tarafından verilmiş her türlü teminat, rehin, ipotek, banka teminat mektupları ve teminat amaçlı alacak devirlerine ilişkin 02.09.2022 tarihli Şirket beyanı
1.109	Şirket Beyanı	Banka ve finansal kuruluşlardan temerrüt ihtarı çekilmediğine ilişkin 23.08.2022 tarihli Şirket beyanı
2. Sözleşmeler		
2.1	Sigorta Poliçeleri	Şirket tarafından yaptırılan sigorta poliçeleri nüshaları
2.2	Şirket Beyanı	Şirket'in yaptırmış olduğu güncel sigorta poliçelerine ilişkin 30.09.2022 tarihli Şirket beyanı
2.3	Şirket Beyanı	Sermaye Piyasası Kurulu'na hitaben yazılmış 14.10.2022 tarihli Şirket beyanı
2.4	Genel Kredi Sözleşmeleri	Akbank T.A.Ş. 5.000.000 USD limitli GKS Akbank T.A.Ş. 30.000.000 TL limitli GKS Akbank T.A.Ş. 20.000.000 TL limitli GKS
2.5	Genel Kredi Sözleşmeleri	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. 10.000.000 TL limitli GKS

DB.

2.6	Genel Kredi Sözleşmeleri	Anadolubank A.Ş. 3.500.000 TL limitli GKS Anadolubank A.Ş. 3.000.000 TL limitli GKS
2.7	Genel Kredi Sözleşmeleri	Burgan Bank A.Ş. 6.000.000 TL limitli GKS
2.8	Genel Kredi Sözleşmeleri	Denizbank A.Ş. 750.000 TL limitli GKS
2.9	Genel Kredi Sözleşmeleri	Fibabanka A.Ş. 10.000.000 TL limitli GKS Fibabanka A.Ş. 5.000.000 TL limitli GKS
2.10	Genel Kredi Sözleşmeleri	T. Garanti Bankası A.Ş. 2.000.000 USD limitli GKS T. Garanti Bankası A.Ş. 15.000.000 TL limitli GKS T. Garanti Bankası A.Ş. 3.000.000 TL limitli GKS
2.11	Genel Kredi Sözleşmeleri	T. Halk Bankası A.Ş. 1.000.000 TL limitli GKS T. Halk Bankası A.Ş. 4.000.000 TL limitli GKS
2.12	Genel Kredi Sözleşmeleri	Türkiye İş Bankası A.Ş. 1.000.000 TL limitli GKS
2.13	Genel Kredi Sözleşmeleri	QNB Finansbank A.Ş. 65.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. 20.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. 2.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. 8.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. 6.500.000 TL limitli GKS
2.14	Genel Kredi Sözleşmeleri	Şekerbank T.A.Ş. 6.250.000 TL limitli GKS
2.15	Genel Kredi Sözleşmeleri	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. 8.000.000 TL limitli GKS
2.16	Genel Kredi Sözleşmeleri	Türk Ekonomi Bankası A.Ş. 10.000.000 TL limitli GKS Türk Ekonomi Bankası A.Ş. 2.000.000 TL limitli GKS
2.17	Genel Kredi Sözleşmeleri	T. Vakıflar Bankası T.A.O. 1.000.000 USD limitli GKS T. Vakıflar Bankası T.A.O. 20.000.000 TL limitli GKS T. Vakıflar Bankası T.A.O. 10.000.000 TL limitli GKS
2.18	Genel Kredi Sözleşmeleri	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. 15.000.000 TL limitli GKS Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. 7.000.000 TL limitli GKS Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. 2.300.000 TL limitli GKS
2.19	Genel Kredi Sözleşmeleri	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. 12.000.000 TL limitli GKS
2.20	Genel Kredi Sözleşmeleri	Ziraat Katılım Bankası A.Ş. 5.000.000 TL limitli GKS
2.21	Faktoring Sözleşmeleri	Fiba Faktoring A.Ş. ile akdedilmiş olan 8.000.000 TL azami faktoring hacimli Faktoring sözleşmesi
2.22	Faktoring Sözleşmeleri	Garanti Faktoring Hizmetleri A.Ş. ile akdedilmiş olan 1.000.000 USD azami faktoring hacimli faktoring sözleşmesi
2.23	Faktoring Sözleşmeleri	QNB Finans Faktoring A.Ş. ile akdedilmiş olan 15.000.000 TL azami faktoring hacimli Faktoring sözleşmesi
2.24	Faktoring Sözleşmeleri	QNB Finans Faktoring A.Ş. ile akdedilmiş olan 5.000.000 TL limit artırımlı ek Faktoring sözleşmesi
2.25	Faktoring Sözleşmeleri	QNB Finans Faktoring A.Ş. ile akdedilmiş olan 5.000.000 TL limit artırımlı ek Faktoring sözleşmesi
2.26	Faktoring Sözleşmeleri	QNB Finans Faktoring A.Ş. ile akdedilmiş olan 5.000.000 TL limit artırımlı ek faktoring sözleşmesi
2.27	Faktoring Sözleşmeleri	QNB Finans Faktoring A.Ş. ile akdedilmiş olan 5.000.000 TL limit artırımlı ek faktoring sözleşmesi
2.28	Faktoring Sözleşmeleri	QNB Finans Faktoring A.Ş. ile akdedilmiş olan 10.000.000 TL limit artırımlı ek faktoring sözleşmesi
2.29	Finansal Kiralama Sözleşmeleri	Garanti Finansal Kiralama A.Ş. ile akdedilmiş olan 7.370.216,96 TL tutarlı finansal kiralama sözleşmesi

DB.

		Garanti Finansal Kiralama A.Ş. ile akdedilmiş olan 7.193.372,27 TL tutarlı finansal kiralama sözleşmesi
2.30	Finansal Kiralama Sözleşmesi	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. ile akdedilmiş olan 3.255.480 TL tutarlı finansal kiralama sözleşmesi
2.31	Su ve Su Alanları Kira Sözleşmeleri	Şirket ile Tarım ve Orman Bakanlığı İzmir İl Müdürlüğü arasında akdedilmiş olan 30.03.2016, 30.03.2016, 30.03.2016, 13.06.2016 ve 13.12.2021 tarihli Su ve Su Alanları Kira Sözleşmeleri
2.32	Şirket Beyanı	Şirket ile Tarım ve Orman Bakanlığı İzmir İl Müdürlüğü arasında akdedilmiş su ve su alanları kira sözleşmelerine ilişkin 02.09.2022 tarihli Şirket beyanı
2.33	Kira Sözleşmesi	Şirket ile Onur Denizcilik Lojistik İnşaat Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında merkez ofis için kiracı sıfatıyla akdedilmiş olan 15.11.2020 tarihli kira sözleşmesi
2.34	Onay Yazısı	Şirket paylarının halka arz edilmesinin Onur Lojistik ile yapılan kira sözleşmesi kapsamında sakınca oluşturmadığına ilişkin 04.05.2021 tarihli onay yazısı
2.35	Kira Sözleşmesi	Şirket ile Şemsettin KAVALAR arasında Işıkkent Şubesi için kiracı sıfatıyla akdedilmiş olan 01.07.2022 tarihli kira sözleşmesi
2.36	Kaynaklar Şubesi'ne ilişkin Tahsis Şartnamesi	Bornova Dördüncü Noterliği tarafından 17.05.2021 tarihinde onaylanan Su Ürünleri Hali Tahsis Şartnamesi
2.37	Kira Sözleşmesi	Şirket ile Hakkı EĞRİKÜLAH arasında kiracı sıfatıyla akdedilmiş 01.10.2015 tarihli kira sözleşmesi
2.38	Üst hakkı tesisine ilişkin Resmi Senet	Urla Tapu Müdürlüğü'nde üst hakkı tesisi için yapılan 10.03.2017 tarihli işleme ilişkin evrak
2.39	Üst hakkı tesisine ilişkin Resmi Senet	Urla Tapu Müdürlüğü'nde üst hakkı tesisi için yapılan 10.03.2017 tarihli işleme ilişkin evrak
2.40	Şirket Beyanı	Şirket ve bağlı ortaklıklarının imzaladığı kira sözleşmelerine ilişkin 04.08.2022 tarihli Şirket beyanı
2.41	Tekne Kiralama Sözleşmesi	Şirket ile Hakan YILMAZ arasında imzalanmış 25.05.2022 tarihli tekne kira sözleşmesi
2.42	Kuluçkahane'nin kiraya verilmesine ilişkin Kira Sözleşmeleri	Şirket ile İlknak A.Ş. arasında akdedilmiş olan 01.03.2017 tarihli Kuluçkahane Kiralama Sözleşmesi Şirket ile İlknak A.Ş. arasında akdedilmiş olan 21.11.2017, 01.08.2018, 18.08.2020 ve 20.05.2021 tarihli ek sözleşmeler Şirket ile İlknak A.Ş. arasında akdedilmiş olan 30.09.2018 tarihli Protokol
2.43	Yavru Balık Alım Sözleşmesi	Şirket ile Kılıç Deniz Ürünleri Üretimi İhracat İthalat ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilmiş 09.12.2021 tarihli yavru balık alım sözleşmesi
2.44	Satış Sözleşmesi	Şirket ile bağlı ortaklık olan Ozsu Fish EU. B.V. ile akdedilmiş olan balık satımına ilişkin 01.07.2021 tarihli sözleşme
2.45	Satış Sözleşmesi	Şirket ile bağlı ortaklık olan Ozsu Fish UK Limited arasında akdedilmiş 01.07.2021 tarihli balık satımına ilişkin sözleşme
2.46	Kullanım Sözleşmesi	Şirket ile Hasan DİREK arasında akdedilmiş olan 01.06.2021 tarihli kullanım sözleşmesi
2.47	Teos Marina Kullanım Sözleşmesi	Şirket ile Teos Marina İşletme ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 10.07.2021 ve 19.03.2021 tarihli Teos Marina Kullanım Sözleşmeleri

DB.

2.48	Şirket Beyanı	Şirket ile Teos Marina İşletme ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilmiş sözleşmeler kapsamında hazırlanan 02.09.2022 tarihli Şirket beyanı
2.49	İşaretleme Şamandıralarının ve Çakar Fener Sisteminin Kurulumuna İlişkin Protokol	Şirket tarafından 12.09.2018 tarihinde imzalanmış protokol
2.50	Aşı Uygulama Sözleşmesi	Şirket ile Ertubay Ortaklığı Su Ürünleri Malzeme Alım Satım İşçilik Danışmanlığı arasında akdedilmiş olan 23.06.2022 tarihli Aşı Uygulama Sözleşmesi
2.51	Bayilik Sözleşmeleri	Şirket ile İmbat Su Ürünleri Soğuk Hava İşl. Taş. Gıda San. Tic. Ltd. Şti. ve Furkan Balık Market İth. İhr. Ltd. Şti. arasında akdedilmiş olan 21.12.2021 tarihli bayilik sözleşmeleri
2.52	Yem Fason Üretim Sözleşmesi	Şirket ile Normfeed Su Ürünleri Yem Sanayi Ticaret A.Ş. arasında akdedilmiş olan 23.02.2022 tarihli cari hesap ve satış sözleşmesi
2.53	Yem Fason Üretim Sözleşmesi	Şirket ile Skretting Yem Üretim A.Ş. arasında akdedilmiş olan 17.01.2022 tarihli Yem Fason Üretim Sözleşmesi
2.54	Akaryakıt Alım Sözleşmesi	Şirket ile Petrol Ofisi A.Ş. arasında akdedilmiş olan 14.06.2020 tarihli Akaryakıt Alım Sözleşmesi
2.55	Danışmanlık Sözleşmeleri	Şirket ile Rasyotek İnsan Kaynakları Bilişim A.Ş. arasında akdedilmiş olan 07.05.2018 tarihli Bütünleşik Tasarruf Sistemleri Hizmet Sözleşmesi
2.56	Danışmanlık Sözleşmeleri	Şirket ile Rasyotek İnsan Kaynakları Bilişim A.Ş. arasında akdedilmiş olan 18.09.2019 tarihli Bütünleşik Tasarruf Sistemleri Hizmet Sözleşmesi
2.57	Danışmanlık Sözleşmeleri	Şirket ile Rasyotek İnsan Kaynakları Bilişim A.Ş. arasında akdedilmiş olan 05.08.2020 tarihli Bütünleşik Tasarruf Sistemleri Hizmet Sözleşmesi Ek Protokolü
2.58	Danışmanlık Sözleşmeleri	Şirket ile Mare Çevre Danışmanlık Mühendislik Ticaret Ltd. Şti arasında akdedilmiş olan 01.07.2022 tarihli Çevre Yönetimi ve Danışmanlık Hizmet Sözleşmesi
2.59	Danışmanlık Sözleşmeleri	Şirket ile İkarus Hukuk Yazılımları ve Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilmiş olan 04.08.2022 tarihli Kişisel Verilerin Korunması Kanunu Uyum Süreci Danışmanlık Sözleşmesi
2.60	Danışmanlık Sözleşmeleri	Şirket ile Balioğlu Hukuk Bürosu arasında akdedilmiş olan 09.03.2022 tarihli Halka Arz Hukuki Danışmanlık Sözleşmesi
2.61	Bireysel İş Sözleşmeleri	Şirket'in çalışanlarına imzalattığı standart formdaki belirsiz süreli iş sözleşmeleri nüshası
2.62	Pay Devri Sözleşmesi	Şirket ile Hasan TAYGAN arasında akdedilmiş olan Ozsu Fish UK Limited paylarının devrine ve bu paylara tekabül eden kâr payına ilişkin 28.09.2021 tarihli sözleşme
2.63	Halka Arza Aracılık Sözleşmesi	Şirket ile Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında akdedilmiş olan 17.09.2021 tarihli Halka Arza Aracılık Sözleşmesi ve 01.07.2022 tarihinde imzalanan ek protokol
2.64	Bağımsız Denetim Sözleşmeleri	Şirket ile Eren Bağımsız Denetim A.Ş. arasında akdedilmiş olan 01.03.2022 ve 01.05.2022 tarihli Bağımsız Denetim Sözleşmeleri
2.65	Denetim ve Tasdik Sözleşmeleri	Şirket ile Zen Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. adına YMM Yaşar ZENGİN ile akdedilmiş olan 24.01.2022 tarihli Denetim ve Tasdik Sözleşmesi

DB.

2.66	İş Sağlığı ve Güvenliği Sözleşmeleri	Şirket ile Hakan İş Sağlığı ve Güvenliği Çevre Sağlığı Özel Sağlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 27.10.2021 tarihli İş Güvenliği Uzmanlığı ve 27.10.2021 tarihli İşyeri Hekimliği Sözleşmesi
2.67	İş Sağlığı ve Güvenliği Sözleşmeleri	Şirket ile Hakan İş Sağlığı ve Güvenliği Çevre Sağlığı Özel Sağlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 01.12.2021 tarihli İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi ve 12.04.2022 tarihli İşyeri Hekimliği Sözleşmesi
2.68	İş Sağlığı ve Güvenliği Sözleşmeleri	Şirket ile Hakan İş Sağlığı ve Güvenliği Çevre Sağlığı Özel Sağlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 01.12.2021 tarihli İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi ve 01.12.2021 tarihli İşyeri Hekimliği Sözleşmesi
2.69	İş Sağlığı ve Güvenliği Sözleşmeleri	Şirket ile Hakan İş Sağlığı ve Güvenliği Çevre Sağlığı Özel Sağlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 08.02.2019 tarihli İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi ve 12.04.2022 tarihli İşyeri Hekimliği Sözleşmesi
2.70	Şirket Beyanı	Projes İş Geliştirme Danışmanlık Proje Yönetimi ve Ticaret A.Ş. ile Şirket arasında imzalanan 28.10.2020 tarihli sözleşmenin feshedildiğine ilişkin 06.09.2022 tarihli Şirket beyanı
2.71	Sürekli Avukatlık Hizmetleri Sözleşmesi	Avukat Yankı MİNARECİ ile Şirket arasında imzalanan ve 01.05.2022 tarihinden itibaren geçerli olan sözleşme
3. Maddi Duran Varlıklar		
3.1	Güncel Tapu Örnekleri	İzmir, Urla'da yer alan 144 Ada 5 Parsel numaralı taşınmazın tapu senedi nüshası
3.2	Güncel Tapu Örnekleri	İzmir, Urla'da yer alan 144 Ada 6 Parsel numaralı taşınmazın tapu senedi nüshası
3.3	Güncel Tapu Örnekleri	İzmir, Urla'da yer alan 144 Ada 7 Parsel numaralı taşınmazın tapu senedi nüshası
3.4	Web Tapu Kayıtları	Şirket'in mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin 28.07.2022 tarihli WebTapu kayıtları
3.5	Şirket Beyanı	Şirket'in mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin tapu ve takyidat bilgilerini gösteren 04.08.2022 tarihli Şirket beyanı
4. Fikri ve Sınai Haklar		
4.1	Tescil Belgeleri	Şirket tarafından sunulan marka bilgileri listesinde yer alan markaların TPE onaylı tescil belgeleri
4.2	Şirket Beyanı	Şirket'in fikri mülkiyet haklarına ilişkin 26.09.2022 tarihli Şirket beyanı
5. Dava ve Takiplere İlişkin Evrak		
5.1	Şirket Beyanı ile Dava ve Takip Raporu	Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının dava ve icra takiplerine ilişkin Şirket beyanı ile Avukat Can CANBEK tarafından hazırlanan 28.07.2022 tarihli Dava ve Takip Raporu
5.2	Avukat yazısı	Avukat Can CANBEK'in Hasan TAYGAN hakkında açılan ceza davasına ilişkin 27.09.2022 tarihli yazısı
5.3	Avukat yazısı	Avukat Yankı MİNARECİ'nin Unifeed A.Ş.'nin dava ve icra takiplerine ilişkin 05.10.2022 tarihli yazısı
5.4	Hasan TAYGAN hakkında mahkeme kararı	Urla 1. Asliye Ceza Mahkemesi'nin 16.10.2018 tarih ve 2017/287 E.- 2018/565 K. sayılı kararı

5.5	Hasan TAYGAN hakkında mahkeme kararı	İzmir Bölge Adliye Mahkemesi 6. Ceza Dairesi'nin 12.01.2021 tarih ve 2019/16 E. – 2021/48 K. sayılı kararı
5.6	Resmi Yazı	T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.09.2016 tarih ve 5036 sayılı kararı
5.7	Resmi Yazı	İzmir 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu tarafından alınan 04.07.2017 ve 90 sayılı karar
5.8	Resmi Yazı	İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 06.07.2017 tarih ve E.25592 sayılı yazısı
5.9	Şirket Beyanı	Hasan TAYGAN hakkında devam eden davanın Hasan TAYGAN'ın hapis cezasına mahkûmiyeti şeklinde kesinleşmesi durumunun Şirket ve bağlı ortaklıklarının üretim ve faaliyetini etkileyemeyeceğine ilişkin 12.10.2022 tarihli Şirket beyanı
6. Sorgulama Sonuç Evrakı		
6.1	Vergi Levhası	Şirket'in Vergi Levhası
6.2	Vergi Borcu Yoktur Yazısı	T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi tarafından verilen 15.08.2022 tarihli vergi borcu yoktur yazısı
6.3	Borcu Yoktur Yazısı	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan 15.08.2022 tarihli borcu yoktur yazısı
6.4	Arşivli Adli Sicil Kayıtları	Şirket Yönetim Kurulu üyeleri Şemsettin KAVALAR, Hasan TAYGAN, Emre KAVAKLI, Yasemin YANIK, Özlem KARA ve Gökan ÇAKIR'dan alınan arşivli adli sicil kayıtları
6.5	Şirket Beyanı	Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının vadesi geldiği halde ödenmemiş herhangi bir vergi, SGK prim borcu veya herhangi bir kamu kurumuna borcu olmadığına ilişkin 05.09.2022 tarihli Şirket beyanı
7. Onay Yazıları		
7.1	Banka Onay Yazısı	Akbank T.A.Ş. Pınarbaşı Şube'den alınan 23.06.2022 tarihli banka onay yazısı
7.2	Banka Onay Yazısı	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Ege Ticari Merkez Şube'den alınan 31.05.2022 tarih, 36 sayılı banka onay yazısı
7.3	Banka Onay Yazısı	Anadolubank A.Ş. İzmir Şube'den alınan 30.05.2022 tarih ve 83 sayılı banka onay yazısı
7.4	Banka Onay Yazısı	Burgan Bank A.Ş. İzmir Şube'den alınan 10.06.2022 tarih ve 203 sayılı banka onay yazısı
7.5	Banka Onay Yazısı	Denizbank A.Ş. İzmir Ticari Merkez Şube'den alınan 12.10.2022 tarihli banka onay yazısı
7.6	Banka Onay Yazısı	Fibabank A.Ş. İzmir Şube'den alınan 30.05.2022 tarihli ve 61 sayılı banka onay yazısı
7.7	Banka Onay Yazısı	Fiba Faktoring A.Ş.'den alınan 31.05.2022 tarihli ve 1477 sayılı banka onay yazısı
7.8	Onay Yazısı	Garanti Faktoring A.Ş.'den alınan 23.06.2022 tarihli onay yazısı
7.9	Onay Yazısı	Garanti Finansal Kiralama A.Ş.'den alınan 03.08.2022 tarihli onay yazısı
7.10	Banka Onay Yazısı	Türkiye Garanti Bankası A.Ş. İzmir Ticari Şube'den alınan 31.05.2022 tarihli banka onay yazısı

DB.

7.11	Banka Onay Yazısı	Türkiye Halk Bankası A.Ş. Pınarbaşı Ticari Şube'den alınan 30.05.2022 tarihli banka onay yazısı
7.12	Onay Yazısı	QNB Finans Faktoring A.Ş.'den alınan 31.05.2022 tarihli onay yazısı
7.13	Banka Onay Yazısı	QNB Finansbank A.Ş. İzmir Ege Ticari Şube'den alınan 30.05.2022 tarihli banka onay yazısı
7.14	Banka Onay Yazısı	Şekerbank T.A.Ş. İzmir Şube'den alınan 27.05.2022 tarihli banka onay yazısı
7.15	Banka Onay Yazısı	Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'den alınan 11.08.2022 tarihli ve 19 sayılı banka onay yazısı
7.16	Banka Onay Yazısı	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Gazemir Ticari Şube'den alınan 19.10.2022 tarihli banka onay yazısı
7.17	Banka Onay Yazısı	T. Vakıflar Bankası T.A.O İzmir Kurumsal Şube'den alınan 23.06.2022 tarihli banka onay yazısı
7.18	Onay Yazısı	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'den alınan 23.06.2022 tarihli onay yazısı
7.19	Banka Onay Yazısı	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Dokuz Eylül Ticari Şube'den alınan 17.08.2022 tarihli banka onay yazısı
7.20	Banka Onay Yazısı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. İzmir Kurumsal Şube'den alınan 27.05.2022 tarihli ve 24687673-1751270522000487 sayılı banka onay yazısı
7.21	Banka Onay Yazısı	Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Gıda Çarşısı İzmir Şube'den alınan 18.08.2022 tarihli banka onay yazısı
7.22	Banka Onay Yazısı	Türkiye İş Bankası A.Ş. Bornova Ticari Şube'den alınan 22.08.2022 tarihli ve ÖD-3397/957 sayılı banka onay yazısı

8. Şirket'in Bağlı Ortaklığı Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi A.Ş. İçin İncelenen Belgeler

8.1	Esas Sözleşme	Unifeed'in Esas Sözleşmesi
8.2	Yönetim Kurulu Kararları	Unifeed'in 2022 yılı Yönetim Kurulu Kararları
8.3	Genel Kurul ve Müzakere Defteri	Torbalı Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 01.02.2022 tarihli 311 onay numarası ile onaylanan Genel Kurul ve Müzakere Defteri
8.4	Genel Kurul Kararları	Unifeed'in 2022 yılı Genel Kurul Kararları
8.5	TTSG ilgili sayfaları	Unifeed'e ilişkin TTSG'lerin ilgili sayfaları
8.6	Pay Defteri	T.C. Torbalı Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 01.02.2022 onay tarih ve 309 onay numaralı Pay Defteri
8.7	Hazirun Cetveli	Unifeed Genel Kurulunun 2022 yılına ait Hazirun Cetveli
8.8	Arşivli Adli Sicil Kaydı	Unifeed yönetim kurulu üyeleri Umut Murat GÖLLÜ, Rıza Çağrı MİNARECİ ve Buse Akdamar VARDAR'ın arşivli adli sicil kayıtları
8.9	İmza Sirküleri	T.C. İzmir 21. Noterliği tarafından 25.02.2022 tarih 09403 yevmiye numarası ile onaylanmış İmza Sirküleri
8.10	Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi	Torbalı Ticaret Odası tarafından düzenlenmiş 01.02.2022 tarih ve 383 sayılı Oda Sicil Kayıt ve Faaliyet Belgesi
8.11	Borcu Yoktur Yazısı	T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi tarafından verilen 01.09.2022 tarihli vergi borcu yoktur yazısı
8.12	Borcu Yoktur Yazısı	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan 12.08.2022 tarihli borcu yoktur yazısı

DB.

8.13	Vergi Levhası	Unifeed'in Vergi Levhası
8.14	Finansal Kiralama Sözleşmesi	Unifeed ile Garanti Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilmiş olan 57.462.299,20 TL ödeme tutarlı finansal kiralama sözleşmesi
8.15	Finansal Kiralama Sözleşmesi	Unifeed ile İş Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilmiş olan 12.076.122,74 TL ödeme tutarlı finansal kiralama sözleşmesi
8.16	Kira Sözleşmesi	Unifeed ile Rıza Çağrı MİNARECİ arasında akdedilmiş olan 01.02.2022 tarihli kira sözleşmesi
8.17	Finansal Kurum Onay Yazısı	Garanti Finansal Kiralama A.Ş. tarafından verilen 05.08.2022 tarihli onay yazısı
8.18	Finansal Kurum Onay Yazısı	İş Finansal Kiralama A.Ş. tarafından verilen 11.08.2022 tarihli onay yazısı
8.19	Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönetmeliği'nin 7. maddesinin beşinci fıkrası kapsamında alınan beyanlar	Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri Umut Murat GÖLLÜ, Rıza Çağrı MİNARECİ, Buse Akdamar VARDAR'dan alınan imzalı beyanlar
8.20	Banka dekontları	Unifeed'in 100.000 TL tutarındaki sermayesinin ödendiğine ilişkin 04.02.2022, 04.03.2022 ve 06.05.2022 tarihli dekontlar
8.21	Sigorta Poliçesi	Unifeed tarafından yaptırılan sigorta poliçesi nüshası
8.22	Şirket Beyanı	Unifeed'in yaptırmış olduğu güncel sigorta poliçesine ilişkin 30.09.2022 tarihli Şirket beyanı
8.23	Başvuru yazısı	Unifeed tarafından İzmir Arabuluculuk Bürosu'na yapılan 08.06.2022 tarihli başvuru
8.24	Arabuluculuk faaliyetinin sonucuna ilişkin tutanak	Arabulucu Deniz TURGUT tarafından düzenlenen 04.07.2022 tarihli Hukuk Uyuşmazlıklarında Dava Şartı Arabuluculuk Anlaşımama Son Tutanağı
8.25	Umut Murat GÖLLÜ hakkında mahkeme kararları	Marmaris 3. Asliye Ceza Mahkemesi'nin 16.10.2007 tarih ve 2007/210 dosya numaralı 2007/217 K. sayılı kararı
8.26	Umut Murat GÖLLÜ hakkında mahkeme kararları	Marmaris 4. Asliye Ceza Mahkemesi'nin 10.06.2010 tarih ve 2010/135 dosya numaralı 2010/226 K. sayılı kararı, Marmaris 4. Asliye Ceza Mahkemesi'nin 14.09.2010 kesinleşme tarihi ve 05.10.2010 tarihli kesinleşme şerhleri
8.27	Umut Murat GÖLLÜ hakkında mahkeme kararları	Manisa 1. Asliye Ceza Mahkemesi'nin 23.02.2010 tarih ve 2010/13 dosya numaralı 2010/117 K. sayılı kararı, Yargıtay 3. Ceza Dairesi'nin 15.01.2013 tarih ve 2011/40260 E.- 2013/791 K. Sayılı ilamı, Manisa 1. Asliye Ceza Mahkemesi'nin 15.01.2013 kesinleşme tarihi ve 14.02.2013 tarihli kesinleşme şerhi
8.28	Umut Murat GÖLLÜ hakkında mahkeme kararları	Manisa 3. Sulh Ceza Mahkemesi'nin 12.06.2014 tarih ve 2014/183 E. – 2014/485 K. sayılı kararı, Yargıtay 8. Ceza Dairesi'nin 25.12.2015 tarih ve 2014/314005 sayılı tebliğnamesi, Yargıtay 8. Ceza Dairesi'nin 07.11.2016 tarih ve 2016/315 E.- 2016/10216 K. sayılı ilamı, Manisa 6. Asliye Ceza Mahkemesi'nin 07.11.2016 kesinleşme tarihi ve 08.12.2016 tarihli kesinleşme şerhi, Manisa 6. Asliye Ceza Mahkemesi'nin 05.05.2017 tarih ve 2017/55 D. İş numaralı koşullu salıverme kararı

8.29	Umut Murat GÖLLÜ hakkında mahkeme kararları	Manisa 2. Ağır Ceza Mahkemesi'nin 2019/311 E.-2019/457 K. sayılı kararı
9. Şirket'in Bağlı Ortaklıkları Ozsü Fish EU B.V ve Ozsü Fish UK Limited İçin İncelenen Belgeler		
9.1	Kredi Sözleşmesi	Ozsü Fish UK Limited ile Barclays Bank UK PLC arasında akdedilen 180.000 sterlin tutarlı, 15.05.2020 tarihli Koronavirus İş Kesintisi Kredi Sözleşmesi
9.2	Kira Sözleşmesi	Ozsü Fish UK Limited ile NewFlex Limited arasında akdedilen aylık 920 sterlin+ KDV tutarlı, 14.02.2022 tarihli kira sözleşmesi
9.3	Ticari Alacak Sigorta Sözleşmesi	Ozsü Fish EU B.V. ile Coface Nederland Services B.V. arasında akdedilen 11.03.2021 tarihli ticari alacak sigorta sözleşmesi
9.4	Faktoring Sözleşmesi	Ozsü Fish EU B.V ile Alfa Commercial Finance B.V. arasında akdedilmiş 02.04.2020 tarihli faktoring sözleşmesi
9.5	Distribütörlük Sözleşmesi	Ozsü Fish EU B.V. ile Acquachiarra B.V. arasında akdedilen 01.01.2019 tarihli distribütörlük sözleşmesi
9.6	Kira Sözleşmesi	Ozsü Fish EU B.V. ile Mspace şirketi arasında akdedilen aylık 260,15 EUR+ KDV tutarlı, 03.03.2021 tarihli kira sözleşmesi
9.7	Şirket Beyanı	Şirket'in yurtdışı bağlı ortaklıklarının akdetmiş olduğu sözleşmelere ilişkin 02.09.2022 tarihli Şirket beyanı

DB.

Baliolu Hukuk Buros
Av. Dilek Baliolu

Cinnah Caddesi No:31/16 Cankaya, Ankara

Özsu Balık Üretim A.Ş. unvanlı Şirketimiz ve iştiraki **Unifeed Su Ürünleri Yem San. A.Ş.**'nin 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 376'ncı maddesi kapsamında sermaye kaybı ve/veya borca batıklık, 377'nci maddesi kapsamında konkordato hali ve 529'uncu maddesi kapsamında sona erme hali hükümleri kapsamında olmadığını; bu hususlarla ilgili bir iş veya işlemi bulunmadığını; iflas yahut kısıtlama halinin olmadığını; sermaye azaltımı gerçekleştirilmediğini beyan, kabul ve taahhüt ederiz.
04/08/2022

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berin Reşat Aksoy
Blöç No: 384 K:8 D: 17 Konak / İZMİR
KBRDON V.D. -706 021 4875
Mersis: 0708021487500022 Tic Sic No: 147468
Tel: 0232 503 5777

Balioğlu Hukuk Burosu
Av. Dilek Balioğlu
Cinnah Caddesi No:31/16 Cankaya, Ankara

Şirketimiz, bağlı ortaklıklarımız ve pay sahiplerimiz tarafından verilmiş her türlü teminat, rehin (banka hesap rehni, taşınır rehni, ticari işletme rehni, pay-pay senedi rehni, vb.), ipotek ile banka teminat mektupları (banka mevduat blokajları dahil), teminat amaçlı alacak devirleri 02/09/2022 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir. Aşağıdaki yer alanlardan başka Şirketimiz, bağlı ortaklıklarımız ve pay sahiplerimiz tarafından verilmiş teminat, rehin (banka hesap rehni, taşınır rehni, ticari işletme rehni, pay-pay senedi rehni, vb.), ipotek ile banka teminat mektupları (banka mevduat blokajları dahil), teminat amaçlı alacak devri bulunmadığını beyan, kabul ve taahhüt ederiz. 02/09/2022

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
 Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berin Reşat Aksoy
 BTK No: 381 K:8 D: 17 Kat: 8 / İZMİR İmza Kaşe
 KORDON V.B. 406 021 4895
 Mersis: 0706021487500022 Tic.Sic.:117468
 Tel: 0232 503 5777

Tablo : Verilen Kefaletler

KEFALET VERİLEN	BANKA ADI	TARİH	VERİLİŞ NEDENİ	KEFALET TUTARI TL	KEPİLLER
ANAFOR BALIK	AKBANK	26.09.2014	Genel Kredi Sözleşmesi	2.500.000	ÖZSU BALIK + ŞEMSETTİN KAVALAR + HASAN TAYGAN
		23.02.2017	Genel Kredi Sözleşmesi	5.000.000	
ANAFOR BALIK	ALBARAKA	30.07.2019	Genel Kredi Sözleşmesi	10.000.000	ÖZSU BALIK + ŞEMSETTİN KAVALAR + HASAN TAYGAN
ANAFOR BALIK	HALKBANK	09.12.2016	Genel Kredi Sözleşmesi	2.000.000	ÖZSU BALIK + ŞEMSETTİN KAVALAR
ANAFOR BALIK	ŞEKERBANK	26.09.2019	Genel Kredi Sözleşmesi	1.000.000	ÖZSU BALIK + ŞEMSETTİN KAVALAR + HASAN TAYGAN
ANAFOR BALIK	YAPI KREDİ	28.04.2014	Genel Kredi Sözleşmesi	3.000.000	ÖZSU BALIK + ŞEMSETTİN KAVALAR + HASAN TAYGAN
ANAFOR BALIK	ZİRAAT KATILIM	17.04.2020	Genel Kredi Sözleşmesi	5.000.000	ÖZSU BALIK + ŞEMSETTİN KAVALAR
ANAFOR BALIK	TÜRK EKONOMİ BANKASI	20.06.2016	Genel Kredi Sözleşmesi	1.100.000	ÖZSU BALIK + ŞEMSETTİN KAVALAR + HASAN TAYGAN
UNIFEED	GARANTİ LEASİNG	16.03.2022	Finansal Kiralama Sözleşmesi	64.354.000	ÖZSU BALIK
UNIFEED	İŞ LEASİNG	17.06.2022	Finansal Kiralama Sözleşmesi	14.540.546	ÖZSU BALIK
				108.494.546	

Tablo : Teminat Senetleri ve Teminat Mektupları

MUHATTAP	BANKA	TARİH	VERİLİŞ NEDENİ	TUTAR-TL
İZMİR B.ŞEHİR BELEDİYESİ KAYNAKLAR TOPTANCI BALIKHALI	VAKIFBANK	16.01.2013	Kaynaklar Toptancı Balık halindeki yazhane tahsis	12.500

Tablo : Şirket'in Teminatları

Banka Adı	Tasit Arat	Rehin Tutar
QNB Finansbank A.Ş.	35 BEH 633	1.070.000,00
QNB Finansbank A.Ş.	35 BDY 832	3.570.000,00
Türkiye İş Bankası A.Ş.	35 APU 432	516.344,00

Balioğlu Hukuk Bũrosu
Av. Dilek Balioğlu
Cinnah Caddesi No:31/16 Çankaya, Ankara

Ŗirketimiz ve bağlı ortaklık/iŖtiraklerine ait taŖınmaz, taŖınır, para, ayın, pay ve diğer menkul mallar ile fikri ve sinai mũlkiyet haklarımız üzerinde aŖađıda belirtilenlerden baŖkaca bir rehin, ipotek yahut teminat niteliğinde bir takyidat bulunmamaktadır. 04/08/2022

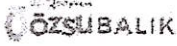
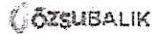
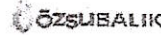

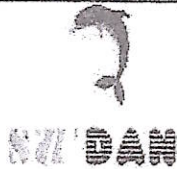
Tablo: Ŗirket'in Teminatları		
Banka Adı	TaŖıt/ Araç	Rehin Tutar
QNB Finansbank A.Ŗ.	35 BEH 633	1.070.000,00
QNB Finansbank A.Ŗ.	35 BDY 832	3.570.000,00
Tũrkiye İŖ Bankası A.Ŗ.	35 APU 432	516.344,00

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŖİRKETİ
Alsancağ Meğh. Atatũrk Cad. Berin BeŖet Aksoy
Blok No: 33 K:6 D: 17 Kat: / 12M18
Konya - Tũr. 408 021 4218
Merkez: 0706021487500021 Tic. Sic.: 117460
Tel: 0332 503 5777

Balioğlu Hukuk Burosu
Av. Dilek Balioğlu
 Cinnah Caddesi No:31/16 Çankaya, Ankara

Şirketimiz ve bağlı ortaklıklarımızın fikri ve sınai mülkiyet haklarına (marka, patent, faydalı model, tasarım vb.) ilişkin tablo aşığıdaki gibidir. Bu kapsamda aşığıda yer alan fikri ve sınai mülkiyet haklarından başka Şirketimizin ve bağlı ortaklıklarımızın sahip olduğu herhangi bir fikri ve sınai mülkiyet hakkının bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz. 26/09/2022

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
 Alsancak Mah. Atatürk Cad. Barın Regat Aksoy
 Blok No: 184 K:4 E: 17 Konak / İZMİR
 KOD: 08140 700 01 1003
 Mersis: 07000021407500011 Tic Sic.:117466
 Tel: 0232 509 5777

Şirketimizin Yurt İçi Fikri Mülkiyet Hakları				
Başvuru Tarihi	Başvuru No	Sınıfı	Logo	Durumu
22.07.2022	2022/103605	29/31/35/40		Başvuru aşamasında
22.07.2022	2022/103450	29		Başvuru aşamasında
14.04.2021	2021/060033	29/31/35/40/44		22.09.2022 tarihinde tescil edildi.
14.05.2015	2015/41944	29/31/35/40/44		08.06.2016 tarihinde tescil edildi.
09.10.2009	2009/52994	29		27.09.2010 tarihinde tescil edildi.

Yurt Dışı Fikri Mülkiyet Hakları					
Başvuru Tarihi	Başvuru No	Marka	Sınıfı	Ülke	Durumu
25.07.2022	018737411	OZSU FISH	29/35	Hollanda	Başvuru aşamasında
11.08.2022	UK00003813378	OZSU FISH	29/35	İngiltere	Başvuru Aşamasında

Ek 1: Tescil Belgesi

Ek 2: Başvuru Dilekçesi

Ek 2.1: YİDK kararı

Ek 3: Başvuru Dilekçesi

Ek 4: Başvuru Dilekçesi

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
Aisancak Mah. Atatürk Cad. Berin Resat Aİsoy
Blok No: 36 Blok D: 17 Kat: 7 İZMİR
KURUCU V.D. FAK 021 4475
Mersis: 0706021487500022 Tic.Sic.:112468
Tel: 0232 562 5777

Balioğlu Hukuk Bürosu
Av. Dilek Balioğlu
Cinnah Caddesi No:31/16 Çankaya, Ankara

Şirketimiz tarafından 30.06.2022 tarihi itibarıyla 17 adet banka ile 33 adet Genel Kredi Sözleşmesi; 2 finansal kiralama şirketi ile 3 adet Finansal Kiralama Sözleşmesi; 3 faktoring şirketi ile 8 adet Faktoring Sözleşmesi akdedilmiştir. Aşağıdaki tabloda yer alan sözleşmelerden başka, Şirketimiz tarafından yurtiçi veya yurt dışında yerleşik herhangi bir kişi veya kurumla finansal yükümlülük yahut borç içeren herhangi bir taahhüt veya sözleşme imzalanmadığını beyan, kabul ve taahhüt ederiz. 02/09/2022

İmza Kaşe

GENEL KREDİ SÖZLEŞMELERİ - ÖZSU BALIK ÜRETİM A.Ş.				
Sözleşmenin Karşı Tarafı	Sözleşmenin Türü/Konusu	Sözleşme Tarihi	Teminat Bilgisi	Sözleşme Bedeli
Anadolubank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	19.04.2018	Kefalet	₺3.500.000,00
Anadolubank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	19.10.2017	Kefalet	₺3.000.000,00
Denizbank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	26.10.2015	Kefalet	₺750.000,00
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Genel Nakdi ve Gayri Nakdi Kredi Sözleşmesi ("GNGKS")	16.08.2016	Kefalet	₺4.000.000,00
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	GNGKS	16.08.2018	Kefalet	₺1.000.000,00
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	29.04.2020	Kefalet	₺5.000.000,00
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	21.05.2018	İpotek,kefalet	₺12.000.000,00
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	20.05.2020	Kefalet	₺20.000.000,00
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	20.05.2020	Kefalet	₺1.000.000,00
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	20.05.2020	Kefalet	₺10.000.000,00
Şekerbank Türk A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	30.03.2018	Kefalet	₺6.250.000,00
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	30.07.2019	Kefalet	₺10.000.000,00
Akbank T.A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	25.10.2018	İpotek,kefalet	₺5.000.000,00
Akbank T.A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	29.03.2017	İpotek,kefalet	₺30.000.000,00
Akbank T.A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	14.07.2016	İpotek,kefalet	₺20.000.000,00
QNB Finansbank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	10.03.2020	İpotek,kefalet	₺20.000.000,00
QNB Finansbank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	11.02.2014	İpotek,kefalet	₺6.500.000,00
QNB Finansbank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	20.08.2019	İpotek,kefalet	₺2.000.000,00
QNB Finansbank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	10.02.2016	İpotek,kefalet	₺8.000.000,00
QNB Finansbank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	28.07.2022	İpotek,kefalet	₺65.000.000,00
Türkiye İş Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	14.07.2021	Kefalet	₺1.000.000,00
Burgan Bank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	12.11.2019	Kefalet	₺6.000.000,00
Fibabank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	29.01.2021	Kefalet	₺10.000.000,00
Fibabank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	08.02.2019	Kefalet	₺5.000.000,00
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	27.03.2017	İpotek,kefalet	₺15.000.000,00
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	16.04.2018	İpotek,kefalet	₺2.000.000,00
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	27.09.2016	İpotek,kefalet	₺3.000.000,00
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	26.02.2014	Kefalet	₺2.000.000,00
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	18.04.2016	Kefalet	₺10.000.000,00
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi	23.10.2015	İpotek,kefalet	₺7.000.000,00
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi	02.07.2012	İpotek,kefalet	₺2.300.000,00
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi	21.06.2018	İpotek,kefalet	₺15.000.000,00
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi ("GKS")	19.04.2022	Kefalet,nakit teminat	₺8.000.000,00
Garanti Faktoring A.Ş.	Faktoring Sözleşmesi	21.11.2013	Kefalet	₺1.000.000,00
Fiba Faktoring A.Ş.	Faktoring Sözleşmesi	05.12.2019	Kefalet	₺8.000.000,00
QNB Finans Faktoring A.Ş.	Faktoring Sözleşmesi	16.08.2019	Kefalet	₺10.000.000,00
QNB Finans Faktoring A.Ş.	Faktoring Sözleşmesi	05.11.2019	Kefalet	₺5.000.000,00
QNB Finans Faktoring A.Ş.	Faktoring Sözleşmesi	27.09.2020	Kefalet	₺5.000.000,00
QNB Finans Faktoring A.Ş.	Faktoring Sözleşmesi	14.09.2020	Kefalet	₺5.000.000,00
QNB Finans Faktoring A.Ş.	Faktoring Sözleşmesi	27.05.2022	Kefalet	₺5.000.000,00
QNB Finans Faktoring A.Ş.	Faktoring Sözleşmesi	06.06.2022	Kefalet	₺10.000.000,00

FİNANSAL KİRALAMA SÖZLEŞMELERİ - ÖZSU BALIK ÜRETİM A.Ş.				
Kiralayan Kurum	Sözleşme Tarihi	Ödeme Başlangıç Tarihi	Vade	Sözleşme Bedeli
Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.	12.02.2021	02.04.2021	60 Ay	₺3.255.480,00
Garanti Finansal Kiralama A.Ş.	29.09.2021	01.10.2021	60 Ay	₺7.193.372,27
Garanti Finansal Kiralama A.Ş.	16.03.2022	16.03.2022	60 Ay	₺7.370.216,96

Şirketimizin imzaladığı genel kredi sözleşmelerinde teminat olarak verilen ipoteklerin tamamı, Şemsettin KAVALAR'ın şahsi mal varlığı üzerinde tesis edilmiştir.

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
 Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berin Reşat Aksoy
 Blok No: 384 K:8 D: 17 Konak / İZMİR
 KORDON V.D. - 706 021 4875
 Mersis: 0706021487500022 TR.Şİ.117468
 Tel: 0232 503 5777

Balioğlu Hukuk Bürosu
Av. Dilek Balioğlu
 Cinnah Caddesi No: 31/16 ankaya, Ankara

Unifeed Su rnleri Yem Sanayi A.Ő. tarafından imzalanan finansal kiralama sözleşmelerine ilişkin tablo aşağıdaki gibidir. Bu kapsamda aşağıda yer alan sözleşmelerden başka Unifeed Su rnleri Yem Sanayi A.Ő. tarafından yurtiçi veya yurt dışında yerleşik herhangi bir kişi veya kurumla finansal yükümlülük yahut borç içeren herhangi bir taahhüt veya sözleşme imzalanmadığını beyan, kabul ve taahhüt ederiz. 02/09/2022

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
 Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berin Reşat Aksoy
 Blok No: 004 K:8 D: 10 Ronak / İZMİR
 KURUM V.D. - 706 021 4875
 Mersis: 0706021487500022 Tic.Sic.:117468
 Tel: 0232 503 5777

İmza Kaşe

Sözleşmenin Tarafı	Sözleşme Tarihi	deme Tutarı (TL)	Sözleşme Süresi	Mal Bedeli	Mülkiyet Devir Bedeli (TL)
Garanti Finansal Kiralama A.Ő. (*)	16.03.2022	57.462.299,20	61 ay	KDV hariç 2.000.000 Euro	14.112
İŞ Finansal Kiralama A.Ő. (**)	17.06.2022	12.076.122,74	60 ay	KDV dahil 250.000 Euro	10

(*) Azami 64.354.000 TL için müteselsil kefil sıfatıyla Zsu Balık ve Pruva A.Ő. söz konusu sözleşmeyi imzalamıştır.

(**) Azami 14.540.546 TL için müteselsil kefil sıfatıyla Zsu Balık ve Pruva A.Ő. söz konusu sözleşmeyi imzalamıştır.

Balioğlu Hukuk Biirosu
Av. Dilek Balioğlu
 Cinnah Caddesi No:31/16 Çankaya, Ankara

Şirketimizin yaptırmış olduğu giiincel sigorta poliçelerinin listesi aşağıdaki gibidir. Söz konusu sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğunu, zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz. 30/09/2022

ÖZSU 3 İSİMLİ TEKNEİN ANONİM ŞİRKETİ
 Alsancak Mahallesi, Çankaya, Beşişehir, Beşişehir, Beşişehir
 Kısık No: 31/16 Ç D: 17 Çankaya / ANKARA
 KURUMSAL V.D. 708 02 15073
 Mersis: 0708021487900022 Tic Sic.:117488
 Tel: 0232 503 5777

Sigorta Şirketi	Poliçenin İsmi	Sigorta Kapsamı	Sigorta Primi (TL/ EUR/ USD)	Poliçe No	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Ray Sigorta A.Ş.	Aquaculture Floating Equipment Insurance	Garanti Finansal Kiralama A.Ş. ve Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'den finansal kiralama yoluyla kiralanan ağ kafes sistemlerinin kullanımdan kaynaklanan, bakım sırasında oluşabilecek aşınma ve yıpranmalar	11.013,01 USD	150-123996392 / 0-0	15.06.2022	15.06.2023
Ray Sigorta A.Ş.	Aquaculture Floating Equipment Insurance	Garanti Finansal Kiralama A.Ş.'den finansal kiralama yoluyla kiralanan ağ kafes sistemlerinin kullanımdan kaynaklanan, bakım sırasında oluşabilecek aşınma ve yıpranmalar	8.708,18 USD	150-123996392 / 1-1	26.07.2022	15.06.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Su Ürünleri Hayat Sigortası	Hastalık, yetiştiricinin kontrolü dışındaki kirlenme ve zehirlenmeler, fırtına, hortum, deprem, sel ve su baskını riskleri, kazalar, predatörler, alg patlaması, kafesler/havuzlar arası balık aktarımları	109.416,17 TL (*)	19832799	08.06.2022	08.06.2023
Aksigorta A.Ş.	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası	Tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, bertarafı ve geçici depolanması işlemleri nedeniyle bu maddelerin neden olduğu olaylar sonucu üçüncü kişilere verilecek bedeni ve maddi zararlar	642,00 TL	S-282911397 -0-0	28.01.2022	28.01.2023
Anadolu Türk Sigorta Şirketi	Balıkçı Tekneleri Sigortası	Özsu 3 isimli teknenin yangın, yıldırım, infilak, karaya oturma, karaya vurma ve diğer bir gemi ile çatışmasından kaynaklanan hasar sigortası ve yıllık	9.713,00 TL	120754722 4	15.04.2022	15.04.2023

		toplam 500.000 TL limitli ferdi kaza teminatı				
Ray Sigorta A.Ş.	İşler Rayında KOBİ Sigortası	Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berrin Reşat Aksoy Apt. Bina No:384 D: 17 Konak, İzmir adresindeki büro binasının yangın, yıldırım, deprem, sel, su basması, fırtına, duman, taşıt çarpması, hırsızlık, cam kırılması	2.425,36 TL	123978810 /1	10.03.2022	10.03.2023
	İşler Rayında KOBİ Sigorta Zeynamesi (Teminat Bedel Artışı)		1.086,67 TL		24.08.2022	10.03.2023
	İşler Rayında KOBİ Sigorta Zeynamesi (Teminat İlavesi)		2.455,65 TL		24.08.2022	10.03.2023
AXA Sigorta A.Ş.	İşyerim Paket Sigortası	Demircili Mahallesi'ndeki balık çiftliği, ofis ve deponun deprem, enkaz kaldırma, taşıt çarpması, yangın, hırsızlık, cam kırılması, elektronik cihaz, elektrik hasarları, içe çökme	6.850 TL	337719190	11.04.2022	11.04.2023
AXA Sigorta A.Ş.	Ticari İşyerim Paket Sigortası	Demircili Mahallesi'ndeki balık kuluçkahanesinin deprem, enkaz kaldırma, taşıt çarpması, yangın, hırsızlık, cam kırılması, elektronik cihaz, elektrik hasarları, içe çökmesi	12.183,77 TL (**)	337148860	12.04.2022	12.04.2023
Chubb European Group SE	Ferdi Kaza Sigortası	Özsu Balık ve Anafor Balık personelinin toplam 850.000 TL'ye kadar olan acil sağlık hizmetleri, kaza sonucu tedavi masrafları ile vefat, sakatlık durumları	5.569,20 TL	TRBBBA3 2804	21.02.2022	21.02.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Ferdi Kaza Sigortası	Şemsettin KAVALAR'ın lehtar QNB Finansbank A.Ş. ve ilgilinin kanunî varisleri olmak üzere kaza sonucu gündelik tazminat ve tedavi masrafları ile vefat etmesi, sürekli sakat kalması	5.000,00 TL	320091028 047-1	02.08.2022	02.08.2023
Anadolu Türk Sigorta Şirketi	Trafik Sigortası	35 AN 2902 Plakalı Hususi Otomobil	1.178,45 TL	111516342 2	16.03.2022	16.03.2023
AXA Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 APU 432 Plakalı Hususi Otomobil	3.492,66 TL	358009429	04.09.2022	04.09.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Sigortası	35 APU 432 Plakalı Hususi Otomobil	26.005,68 TL	269651005 059-6	04.09.2022	04.09.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 BDY 832 Plakalı Hususi Otomobil	1.315,59 TL	394745459 /0	26.04.2022	26.04.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Kasko Sigortası Zeyilnamesi	35 BDY 832 Plakalı Hususi Otomobil	7.697,17 TL	269651004 157-8	27.04.2022	07.03.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 BEH 633 Plakalı Hususi Otomobil	1.315,59 TL	394659198 /0	26.04.2022	26.04.2023

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berrin Reşat Aksoy
Blok No: 384 K:17 D: 17 Konak / İzmir
KURUMSAL TEL: +90 232 461 4875
MERSİS: 07080010000000001 Tic Sicil No: 17408
Tel: 0232 461 5777

HDI Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Sigortası	35 BEH 633 Plakalı Hususi Otomobil	17.272,94 TL	269651004 841-5	26.04.2022	26.04.2023
Sompo Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 AG 7491 Plakalı Kamyonet	2.600,26 TL	311000143 724517	28.06.2022	28.06.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 AJ 7138 Plakalı Kamyon	5.690,00 TL	508868304 /0	14.07.2022	14.07.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Sigortası	35 AJ 7138 Plakalı Kamyon	3.746,14 TL	269651002 946-8	22.01.2022	22.01.2023
Anadolu Türk Sigorta Şirketi	Trafik Sigortası	34 EP 2074 Plakalı Traktör	207,45 TL	101073972 1	11.01.2022	11.01.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 HB 1184 Plakalı Kamyon	5.690,00 TL	508869615 /0	14.07.2022	14.07.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Sigortası	35 HB 1184 Plakalı Kamyon	3.990,98 TL	269651002 947-8	20.01.2022	20.01.2023
Anadolu Türk Sigorta Şirketi	Trafik Sigortası	35 HFK 09 Plakalı Transit Van	2.084,45 TL	144240912 0	25.11.2021	25.11.2022
Sompo Sigorta A.Ş.	Kasko Sigortası	35 HFK 09 Plakalı Transit Van	2.847,78 TL	333000010 304277	21.05.2022	21.05.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 HSH 34 Plakalı NPR Kamyon	6.360,00 TL	505191272 /0	28.06.2022	28.06.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Trafik Sigortası	35 HVM 76 Plakalı Kamyon	5.690,00 TL	508869056 /0	14.07.2022	14.07.2023
Allianz Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Sigortası	35 HVM 76 Plakalı Kamyon	19.410,16 TL	0001- 0210- 55923185	10.09.2022	10.09.2023
AXA Sigorta A.Ş.	Endüstriyel Paket Yangın Poliçesi	Demircili Mahallesi'ndeki balık kuluçkahanesinde yangın, makine kırılması, elektronik cihaz hasarları	10.084,52 USD (**)	354956510	09.08.2022	09.08.2023
RAY Sigorta A.Ş.	Yangın Poliçesi	Balık Hali	131,23 TL	804396798 /0	28.09.2022	26.11.2022

(*) Yıllık 950 ton levrek üretimi için sigorta yapılmıştır. Prim tutarı 109.416,17 TL olmakla birlikte, indirim ve devletin prim desteği sonrası hesaplanan prim tutarı 51.972,68 TL, ödeme tarihi 07.06.2022'dir.

(**) Şirket ve İlkak A.Ş. arasında imzalanan 01.03.2017 tarihli sözleşme gereğince, bina, makine ve ekipman Şirket tarafından sigortalanmıştır. Prim, eşit şekilde Şirket ve İlkak A.Ş. tarafından müştereken ödenmektedir.

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
 Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berin Nesat Aksoy
 Blok No: 31 K:5 D:17, Karak / İZMİR
 Mersis: 07000210000001000000000000000000
 Tel: 03325045777

Balıoğlu Hukuk Burosu
Av. Dilek Balıoğlu
Cinnah Caddesi No:31/16 Çankaya, Ankara

Şirketimizin bağlı ortaklığı olan Unifeed A.Ş.'nin yaptırmış olduğu tım gncel sigorta poliçelerinin listesi aşağıdaki gibidir. Söz konusu sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğunu, zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz. 30/09/2022

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
Atsencak Mah. Atatürk Cad. Barın Reşat Aksoy
Köşk No: 234 K:8 D: 17 Köpek / İZMİR
KURUMSAL MÜHÜR NO: 4796 11 4805
Mersis: 07060231407300022 Tic.Sic.:T174607
Tel: 0232 503 9777

İmza Kaş

Sigorta Şirketi	Poliçenin İsmi	Sigorta Kapsamı	Sigorta Primi	Poliçe No	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	Leasing All Risk Poliçesi	Makine kırılması, yangın, hırsızlık	33.808,00 TL	136733622 1	19.07.2022	19.07.2023

Baliolu Hukuk Buros
Av. Dilek Baliolu
Cinnah Caddesi No:31/16 Cankaya, Ankara

Şirketimizin ve bağı ortaklıklarının/iştiraklerinin taraf olduğu dava ve icra takiplerine ilişkin Av. Can Canbek tarafından hazırlanmış 28.07.2022 tarihli "Dava ve Takip Raporu"nda yer alan hususlar ve görüşümüz uyarınca, Şirketimiz ve bağı ortaklıkları/iştirakleri aleyhine karara bağlanması halinde Şirketimizin faaliyetlerini, finansal ve hukuki durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli ölçüde olumsuz etki yaratacak herhangi bir idari işlem, dava, tahkim, arabuluculuk süreci, icra takibi veya sair adli, idari takip bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz. 2. / 9 / 2022

İZMİR BAĞLI ÜRETİM ŞİRKETİ
Atatürk Cad. Berin Reşat Aksoy
Blok No: 4 Kat: 8 D: 17 Katık / İZMİR
KODSAL: 14E7500022 Tic. Sic.: 117456
Mersis: 07060214E7500022
Tel: 0232 503 9777
İmza/Kaşe

AVUKAT TARAFINDAN ŞİRKET, BAĞLI ORTAKLIK VE İŞTİRAKLERİ İÇİN AYRI AYRI DÜZENLENECEK VE BU BEYANA EK YAPILACAK TABLO:

Baliolu Hukuk Buros
Av. Dilek Baliolu
Cinnah Caddesi No:31/16 Cankaya, Ankara

Şirket tarafından açılan davalara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Şu an itibariyle tarafımızdan takibi yapılan, şirket tarafından açılmış derdest dava bulunmamaktadır.

Şirket aleyhine açılan davalara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Davacı	Mahkeme/Dosya No	Konusu	Dava Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
1- SVİTLENA ERALP	İZMİR 4. İŞ MAHKEMESİ 2022/107 ESAS	SÖZLEŞMENİN HAKSIZ NEDENLE FESHİNİN TESPİTİ, İŞE İADE, BOŞTA GEÇEN SÜRE VE İŞE BAŞLATMAMA HALİNDE TAZMİNAT	İşe iade talebiyle tespit mahiyetinde açıldığından, dava değeri bildirilmemiştir	Dilekçelerin teatisi aşaması tamamlanmıştır, Ön inceleme yapılmıştır. 05.09.2022 tarihli duruşmada tanıklar dinlenecektir.
2- NALAN ŞİMŞEK	İZMİR 18. İŞ MAHKEMESİ 2019/777 ESAS	SÖZLEŞMENİN HAKSIZ NEDENLE FESHİ NEDENİYLE İHBAR TAZMİNATI VE FAZLA MESAJ ÜCRETİ ÖDENMESİ TALEBİ	Fazlaya ilişkin saklar saklı kalmak aydıyla açılmıştır. Dava ilk açılış değeri 1.700,00 TL dir	Davanın Kısmen Kabulü ile Kısmen Reddine karar verildi. 1-İhbar tazminatı açısından talebin kabulü ile 5.148,41-TL brüt ihbar tazminatının 500,00-TL'sinin dava tarihi olan 10.12.2019 tarihinden

A

				<p>bakiyesinin ıslah tarihi olan 01.12.2021 tarihinden itibaren işleyecek ve hesaplanacak yasal faizi ile birlikte davalıdan alınarak davacıya verilmesine. 2-Fazla çalışma ücreti açısından talebin kabulü takdiren indirim yapılmamış hali olan brüt 447,61-TL'nin dava tarihi olan 10.12.2019 tarihinden itibaren işleyecek ve hesaplanacak bankaların mevduata uygulanan en yüksek faizi ile birlikte davalıdan alınarak davacıya verilmesine, fazlaya ilişkin talebin reddine.3-Davacının diğer taleplerinin Reddine karar verildi. Dosya istinafi incelemesindedir</p>
3- NALAN ŞİMŞEK	İZMİR 19. İŞ MAHKEMESİ 2022/76 ESAS	İLK DAVADA EKSİK İSTENEN İHBAR TAZMİNATININ BAKİYESİ İÇİN AÇILMIŞ DAVADIR.	FAZLAYA İLİŞKİN HAKLAR SAKLI TUTULMAK KAYDIYLA 100,00 TL.	İZMİR 18.İŞ MAHKEMESİ DOSYASININ İSTİNAF İNCELEMESİNİN TAMAMLANMASI BEKLENİYOR. DURUŞMASI 15.12.2022 TARİHİNDE
4- SEVGİ AKÇAY	İZMİR 2.İŞ MAHKEMESİ 2020/66 ESAS	SÖZLEŞMENİN HAKSIZ NEDENLE FESHİ SEBEBİYLE	Fazlaya ilişkin saklar saklı kalmak kaydıyla 1.000,00 TL.	1-6.912,25 TL brüt kıdem tazminatının akdin fesih tarihi olan 09.09.2019 tarihinden itibaren

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
 Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berlin Reşat Aksoy
 Blok No: 334 K:8 D: 17 Kat: 17 İZMİR
 KORDEN V.D. 706 02 4876
 Mersis: 0706021487900022 Tic.Sic.:117468
 Tel: 0232 503 5777

				tatil ücretinden takdiren 1/3 oranında hakkaniyet indirimi uygulanmak suretiyle elde edilen 1.347,56 TL alacağın dava tarihi olan 07.02.2020 tarihinden itibaren işleyecek en yüksek banka mevduat faizi ile birlikte davalıdan alınarak davacıya verilmesine, 6-7.408,42 TL brüt hafta tatili ücretinden takdiren 1/3 oranında hakkaniyet indirimi uygulanmak suretiyle elde edilen 4.938,94 TL alacağın dava tarihi olan 07.02.2020 tarihinden itibaren işleyecek en yüksek banka mevduat faizi ile birlikte davalıdan alınarak davacıya verilmesine 23.03.2022 tarihinde karar verildi. Dosya istinaf aşamasındadır
--	--	--	--	---

Şirket tarafından başlatılan icra takiplerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Şu an itibariyle tarafımızdan takip edilen dosyalar şu şekildedir;

Aleyhine Takip Yapılan Borçlu	İcra Dairesi	Dosya No.	Konusu	Takip Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
KAYACAN DENİZ ÜRÜNLERİ	Ankara 32. İcra Dairesi	2019/490	Cari alacak	673.762,74	BORÇLUNUN SGK ALACAKLARINA HACİZ KONULDU,

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ

Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berin Resat Aksoy

Etik No: 384 K:8 D: 12 Kat: / İZMİR

KORDON V.D. - 706 021 4872

Mersis: 0706021487500022 Tic.Sic.:117450

Tei: 0232 503 9777

					ARACINA HACİZ KONULDU. ARAÇ ÜZERİNDE BİZİM HACİZİMİZDEN ÖNCE ÇOK SAYIDA HACİZ VAR, ŞİRKETİN AKTİF FAALİYETİ YOK, BU NEDENLE TAHSİL KABİLİYETİ DÜŞÜK
1)BKM KURUTMA İNŞAAT MAKİNA 2)KAYACAN DENİZ ÜRÜNLERİ	Ankara 31. İcra Dairesi	2019/428	Cari alacak	₺80.838,36	BORÇLUNUN SGK ALACAKLARINA HACİZ KONULDU, ARACINA HACİZ KONULDU. ARAÇ ÜZERİNDE BİZİM HACİZİMİZDEN ÖNCE ÇOK SAYIDA HACİZ VAR, ŞİRKETİN AKTİF FAALİYETİ YOK, BU NEDENLE TAHSİL KABİLİYETİ DÜŞÜK
KAYACAN DENİZ ÜRÜNLERİ	Ankara 4. İcra Dairesi	2022/9926	Cari Alacak	₺168.908,87	BORÇLUNUN SGK ALACAKLARINA HACİZ KONULDU, ARACINA HACİZ KONULDU. ARAÇ ÜZERİNDE BİZİM HACİZİMİZDEN ÖNCE ÇOK SAYIDA HACİZ VAR, ŞİRKETİN AKTİF FAALİYETİ YOK, BU NEDENLE TAHSİL KABİLİYETİ DÜŞÜK
ALKIZ GIDA SU ÜRÜNLERİ	İzmir 13.İcra Dairesi	2019/6887	Cari Alacak	₺10.444,75	KAYITLI ADRESLERİNDEN TAŞINMIŞ, MAL VARLIĞI YOK, YENİ ADRES ARAŞTIRMASI DEVAM EDİYOR
EFSANEM NAKLIYE İNŞAAT	İzmir 13.İcra Dairesi	2019/7793	Cari Alacak	₺22.474,83	KAYITLI ADRESLERİNDEN TAŞINMIŞ, MAL VARLIĞI YOK, YENİ

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
 Alsancak Mah. Atatürk Cad. Berin Reşat Aksoy
 Blok No: 334 K:8 D:11 Kat: / İZMİR
 KORDON V.Ö. 706 621 4675
 Mersis: 0706021487500022 Tic.Sic.:117468
 Tel: 0232 902 5777



					ADRES ARAŞTIRMASI DEVAM EDİYOR
ATLAS SU ÜRÜNLERİ	Ankara 9. İcra Dairesi	2019/8611	Cari Alacak	₺30.300,69	BORÇLUNUN SGK ALACAKLARINA HACİZ KONULDU, KAYITLI BAŞKA MALVARLIĞI YOK, TAHSİL KABILİYETİ DÜŞÜK
MEHMET ÇUKADAR	İzmir 16. İcra Dairesi	2020/9175	Rücu alacağı	67.604,60 TL	TAHSİL KABILİYETİ DÜŞÜK, MAL VARLIĞI, ÇALIŞTIĞI İŞİ YOK
KIZILDENİZ SU ÜRÜNLERİ	İzmir 13.İcra Dairesi	2019/6890	Cari Alacak	₺4.042,62	KAYITLI ADRESLERİNDE TEBLİGAT YAPILAMADI, ADRES ARAŞTIRMASI SONUCU YENİ ADRESE TEBLİGAT YAPILACAK.
BİNKAR GRUP GIDA	İzmir 13.İcra Dairesi	2019/6883	Cari Alacak	42.575,75	Borçlunun İtirazı nedeniyle takip durdu

Şirket aleyhine baslatılan icra takiplerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Aşağıda beyan edilen dosya rapor tarihi itibarıyla infaz edilmiştir. İstinaf kararına göre tekrar değerlendirme yapılacaktır.

Takip Başlatan Alacaklı	İcra Dairesi	Dosya No.	Konusu	Takip Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
NALAN ŞİMŞEK	İzmir 8. İcra Dairesi	2022/736	Mahkeme kararı (İzmir 18.İş Mahkemesi kararı)	₺12.591,23	İcra emrinin tebliğiyle dosya kapak hesabına göre ödeme yapılmış, infaz edilmiştir. İstinaf mahkemesi kararına göre yeniden değerlendirilecektir.

Av. Can CANBEK 25.07.2022

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ

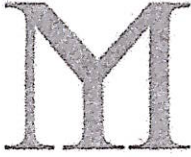
Aısancak Mah. Atatürk Cad. Berin Reşat Aksoy
Blok No: 38 K:8 D: 17, Kordon / İZMİR

KORDON V.D. - 706 001 487

Mersis: 0706027487500022 Tic.Sic.:117468

Tel: 0232 503 5777

AV. CAN CANBEK
100 YIL
TARİHİ 04 101 441 575
KORDON V.D. - 706 001 487



Minareci
HUKUK BÜROSU

05.10.2022

İLGİLİ MAKAMA

Unifeed Su Ürünleri Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin davacı veya davalı , alacaklı veya borçlu olduğu herhangi bir icra takibi veya derdest davası bulunmamaktadır.

Bilginize sunarız.

Av. Yankı Minareci

ÖZSU DALIN ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
Alsancak Mah. Atatürk Cad. Borin Resat Aksay
Blok No: 351 K:6 D: 17 Konak /İZMİR
KORDON M.D. - 706102 14676
Mersis: 07000210000000000001 TRS000117406
Tel: 0232 638 5777



Sayın Av. Dilek Balioglu

Hasan Taygan'ın sanık olarak yargılandığı İzmir Bölge Adliye Mahkemesi 6.Ceza Dairesinin 2019/16 esas 2021/48 karar sayılı ilamında verilen nihai ceza Hasan Taygan'ın şahsı ile ilgilidir ve cezaların şahsiliği gereği bu ceza davasında ki karar şirket tüzel kişiliğini etkilememektedir.

İzmir Bölge Adliye Mahkemesi 6.Ceza Dairesinin 2019/16 esas 2021/48 karar sayılı ilamına karşı temyiz kanun yoluna başvurulmuş olup, Uyap sisteminden yapılan güncel sorgulamada dosyanın halen Yargıtay C.Başsavcılığında olduğu görülmektedir.

Ayrıca bu mahkeme kararının kesinleşmesi halinde dahi tesislerin kullanılmasını engelleyecek bir durum söz konusu değildir.

Özsu Balık Üretim A.Ş., ceza soruşturmasına konu şikâyet sonrasında projesini revize etmiş, Koruma Kuruluna ve Çevre Şehircilik İl Müdürlüğüne sunmuş, alınan kararlar ve onaylar sonrasında kullanımına devam etmiştir.

Bu kararların alındığı günden bugüne kadar ne idari ne de ceza soruşturması söz konusu olmamıştır.

Hasan Taygan aleyhindeki karar tesislerin kapatılması, izin/ruhsatların iptal/askıya alınma riskini barındırmamaktadır.

Kuluçkahane tesisi mahkeme kararına konu sit alanında kalmamaktadır, bu mahkeme kararıyla ilgili yasal sorun bulunmamaktadır.

Saygılarımla. 27.09.2022

Av.Can Canbek

ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
 Etiler Mah. Atatürk Cad. Beşiktaş A Blok
 Etiler Div. 324 K.Ş.D: 17 Kat: 7/İTME
 KOŞON İD. 205 271 457
 Mers: 0706021007500027 TC.SB.İTMEAGÜ
 Tel: 0232 503 5777

HASAN TAYGAN HAKKINDA AÇILAN CEZA DAVASI**1. İlk Derece Mahkemesinin Kararı**

Urta 1. Asliye Ceza Mahkemesi nezdinde yapılan yargılama sonucunda alınan 16.10.2018 tarih ve 2017/287 E., 2018/565 K. sayılı karar ile;

1- a) Sanık Hasan TAYGAN hakkında TCK'nın 184. maddesinin birinci fıkrası uyarınca imar kirliliğine neden olma ve 2863 sayılı Kanun'un 65. maddesinin birinci fıkrası uyarınca 2863 sayılı Kanun'a muhalefet suçlarını işlediği iddiasıyla kamu davası açılmış ise de TCK'nın 44. maddesinin birinci fıkrası uyarınca fikri içtima hükümlerince sanığın en ağır cezayı gerektiren suçtan dolayı cezalandırılması gerektiğinden sanığın eylemine uyan ve suç tarihinde yürürlükte bulunan 2863 sayılı Kanun'un 65. maddesinin birinci fıkrası uyarınca suçun işleniş şekli, suç konusunun önem ve değeri ve sanığın kastı dikkate alınarak takdiren alt sınırdan uzaklaşarak 2 yıl 6 ay hapis cezası ve 120 gün adli para cezası ile cezalandırılmasına,

b) Sanığın geçmişi, sosyal ilişkileri, fiilden sonraki ve yargılama sürecindeki davranışları, cezanın sanığın geleceği üzerindeki olası etkileri dikkate alınarak TCK'nın 62. maddesinin birinci fıkrası uyarınca cezasından takdiren 1/6 oranında indirim yapılarak sanığın 2 yıl 1 ay hapis ve 100 gün karşılığı adli para cezası ile cezalandırılmasına, sanığın kasten işlemiş olduğu suç dolayısıyla hapis cezasıyla mahkûmiyetin yasal sonucu olarak sanığın, TCK'nın 53. maddesinin birinci fıkrasının (a), (c), (d) ve (e) bentlerinde yazılı haklardan aynı maddenin ikinci fıkrası uyarınca cezanın infazı tamamlanıncaya kadar, kendi alt soyu üzerindeki velayet, vesayet ve kayımlık yetkileri açısından ise anılan maddenin üçüncü fıkrası uyarınca mahkûm olduğu hapis cezasından koşullu salıverilinceye kadar yoksun bırakılmasına, sanık hakkında tayin olunan 100 gün karşılığı adli para cezası TCK'nın 52. maddesi uyarınca günlüğü takdiren 20 TL'den paraya çevrilerek sanığın 2.000 TL adli para cezası ile cezalandırılmasına,

c) Sanığın ekonomik ve şahsi halleri göz önünde bulundurularak hakkında tayin olunan adli para cezasının hükmün kesinleşmesinden itibaren sanıktan takdiren TCK'nın 52. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca birer ay ara ile 4 eşit taksitte tahsiline, adli para cezasının ödenmemesi halinde 5275 sayılı Ceza ve Güvenlik Tedbirlerinin İnfazı Hakkında Kanun'un 106. maddesinin üçüncü fıkrasının uygulanacağına ihtarına, (ihtar yapılamadı)

d) Sanık hakkında hükmedilen adli para cezasının yasal olarak ertelenmesi mümkün olmadığından TCK'nın 51. maddesi uyarınca ertelenmesine yer olmadığına,

e) Sanık hakkında tayin olunan hürriyeti bağlayıcı ceza 2 yıldan fazla olduğundan TCK'nın 51. maddesi uyarınca cezasının ertelenmesine ve TCK'nın 231. maddesinin altıncı fıkrası uyarınca hükmün açıklanmasının geri bırakılması kararının uygulanmasına yer olmadığına,

2- a) Sanık Hasan TAYGAN'ın üzerine atılı mühür bozma suçunu işlediği sabit olmakla eylemine uyan TCK'nın 203. maddesinin birinci fıkrası uyarınca suçun işleniş şekli, suç konusunun önem ve değeri, sanığın kastı dikkate alınarak takdiren ve tercihen alt sınırdan uzaklaşarak 300 gün karşılığı adli para cezası ile cezalandırılmasına,

b) Sanığın geçmişi, sosyal ilişkileri, fiilden sonraki ve yargılama sürecindeki davranışları, cezanın sanığın geleceği üzerindeki olası etkileri dikkate alınarak TCK'nın 62. maddesinin birinci fıkrası uyarınca cezasından takdiren 1/6 oranında indirim yapılarak 250 gün karşılığı adli para cezası ile cezalandırılmasına,

c) Sanık hakkında tayin olunan 250 gün karşılığı adli para cezası TCK'nın 52. maddesi uyarınca günlüğü takdiren 20 TL'den paraya çevrilerek sanığın 5.000 TL adli para cezası ile cezalandırılmasına,

d) Sanığın ekonomik ve şahsi halleri göz önünde bulundurularak hakkında tayin olunan adli para cezasının hükmün kesinleşmesinden itibaren sanıktan takdiren TCK'nın 52. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca birer ay ara ile 8 eşit taksitte tahsiline,

e) Adli para cezasının ödenmemesi halinde 5275 sayılı Ceza ve Güvenlik Tedbirlerinin İnfazı Hakkında Kanun'un 106. maddesinin üçüncü fıkrasının uygulanacağına ihtarına, (ihtar yapılamadı)

f) Sanığın daha önce kasıtlı suçlardan mahkûm olmadığı, yeniden suç işlemeyeceği yönünde mahkememizde olumlu kanaat oluştuğu ve suçun işlenmesiyle kamunun/ kişilerin uğradığı maddi zarar

bulunmadığı anlaşıldığından Ceza Muhakemesi Kanunu (CMK)'nın 231. maddesinin altıncı fıkrası uyarınca hükmün açıklamasının geri bırakılmasına,

g) Sanığın 5 yıl süreyle Denetimli Serbestlik tedbirine tabi tutulmasına ancak takdiren sanığa herhangi bir yükümlülük yüklemesine gerek olmadığına,

h) CMK'nın 231. maddesinin onuncu fıkrası gereğince, sanığın denetimli serbestlik süresi içinde kasten yeni bir suç işlemediği takdirde açıklaması geri bırakılan hükmün ortadan kaldırılarak davanın düşmesine karar verilmesine,

ı) CMK'nın 231. maddesinin on birinci fıkrası gereğince, sanığın denetim süresi içinde kasten yeni bir suç işlemesi halinde sanık hakkında verilen hükmün açıklamasına, sanığa bu yönde ihtar yapılmasına (yapılmadı)

i) Kararın CMK'nın 231. maddesinin on üçüncü fıkrası maddesi uyarınca hükmün açıklamasının geri bırakılmasına mahsus bir sisteme kaydedilmesine,

3- Özsu Balık Üretim A.Ş. hakkında TCK'nın 60. maddesinin¹ uygulanması isteminin yasal koşullar oluşmadığından reddine

karar verilmiştir.

Mahkûmiyet kararına karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuştur.

2. Bölge Adliye Mahkemesinin Kararı

İstinaf başvurusunu değerlendiren İzmir Bölge Adliye Mahkemesi 6. Ceza Dairesi; İlk Derece Mahkemesi'nin Mühür Bozma suçuna ilişkin kararına yapılan itirazların İzmir 4. Ağır Ceza Mahkemesi'nin 2018/1320 D. İş Sayılı kararı ile reddedilerek kesinleşmesi nedeniyle istinaf incelemesi dışında tutmuş ve sanıkların davaya konu imalatların yapıldığı yerin sit alanında kaldığını öğrenmelerine rağmen ısrarlı bir biçimde eylemlerine devam etmeleri şeklindeki suçun işleniş biçimi ve kasıtlarının yoğunluğunu dikkate alarak takdiren bir miktar alt sınırdan uzaklaşarak cezalandırılmaları yoluna gitmiştir.

İzmir Bölge Adliye Mahkemesi 6. Ceza Dairesi'nin 12.01.2021 tarih ve 2019/16 E., 2021/48 K. sayılı kararı aşağıdaki gibidir;

a) Sanık Hasan TAYGAN'ın TCK'nın 44 yollamasıyla² 2863 sayılı Kanun'un 65. maddesinin birinci fıkrası ve TCK'nın 62/1, 52 maddeleri uyarınca 2 yıl 1 ay hapis ve 2.000 TL adli para cezası ile cezalandırılmasına ilişkin mahkûmiyet hükmüne yönelik istinaf başvurusunun kabulü ile CMK'nın 280/2. maddesi uyarınca hükümlerin kaldırılmasına,

b) Sanık Hasan TAYGAN'ın 2863 sayılı Kanun'a muhalefet suçu sebebiyle 2863 sayılı Kanun'un 65/1-1. cümle maddesi uyarınca suçun işleniş biçimi, meydana gelen zarar ve sanığın kastının yoğunluğu nazara alınarak alt sınırdan uzaklaşmak suretiyle takdiren ve teşdiden 2 yıl 6 ay hapis cezası ve 120 gün adli para cezası ile cezalandırılmasına,

c) Sanığın eylemi aynı kasıt altında birden fazla kez tekrarlaması nedeniyle cezasının TCK'nın 43/1 maddesi uyarınca takdiren 1/3 oranında artırılarak 2 yıl 16 ay hapis cezası ve 160 gün adli para cezası ile cezalandırılmasına,

d) Sanığın duruşmalardaki saygılı davranışları lehine takdiri indirim nedeni kabul edilerek cezasının TCK'nın 62/1 maddesi uyarınca takdiren 1/6 oranında indirilerek sanığın 2 yıl 9 ay 10 gün hapis cezası ve 133 gün adli para cezası ile cezalandırılmasına,

¹ TCK'nın "Tüzel kişiler hakkında güvenlik tedbirleri" başlıklı 60. maddesinin birinci fıkrası şu şekildedir; "Bir kamu kurumunun verdiği izne dayalı olarak faaliyette bulunan özel hukuk tüzel kişisinin organ veya temsilcilerinin iştirakiyle ve bu iznin verdiği yetkinin kötüye kullanılması suretiyle tüzel kişi yararına işlenen kasıtlı suçlardan mahkûmiyet halinde, iznin iptaline karar verilir."

² İşlediği bir fiil ile birden fazla farklı suçun oluşmasına sebebiyet veren kişi, bunlardan en ağır cezayı gerektiren suçtan dolayı cezalandırılır.

- e) Sanık hakkında tayin olunan 133 gün karşılığı adli para cezasının TCK'nın 52. maddesi uyarınca günlüğü takdiren 20 TL'den paraya çevrilerek sanığın 2.660 TL adli para cezası ile cezalandırılmasına,
- f) Sanık hakkında 24/11/2015 tarihli ve 29542 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan T.C. Anayasa Mahkemesi'nin 08.10.2015 tarih ve 2014/140 E. ve 2015/85 K. sayılı kararındaki iptal edilen hususlar gözetilerek TCK'nın 53/1-2-3 maddesi fıkralarının tatbikine,
- g) Yasal koşullar oluşmadığından hakkında hükmün açıklanmasının geri bırakılmasına ilişkin CMK'nın 231. maddesinin beşinci fıkrasının ve hapis cezasının ertelenmesine ilişkin TCK'nın 51. maddesinin birinci fıkrasının uygulanmasına yer olmadığına

karar verilmiştir.

Söz konusu karara karşı sanık tarafından temyiz kanun yoluna başvurulmuş olup, yargılama devam etmektedir.

Hasan TAYGAN'a isnad edilen ve henüz kesinleşmemiş hapis cezasına konu suçun Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrası kapsamında olmadığı; bununla birlikte adı geçen hakkında TCK'nın 53. maddesinin birinci, ikinci ve üçüncü fıkralarının uygulanmasına karar verildiği anlaşılmaktadır.

3. TCK m. 53

TCK'nın "*Belli hakları kullanmaktan yoksun bırakılma*" başlıklı 53. maddesinin birinci, ikinci ve üçüncü fıkraları aşağıdaki gibidir;

Madde 53- (1) Kişi, kasten işlemiş olduğu suçtan dolayı hapis cezasına mahkûmiyetin kanuni sonucu olarak;

a) Sürekli, süreli veya geçici bir kamu görevinin üstlenilmesinden; bu kapsamda, Türkiye Büyük Millet Meclisi üyeliğinden veya Devlet, il, belediye, köy veya bunların denetim ve gözetimi altında bulunan kurum ve kuruluşlarca verilen, atamaya veya seçime tabi bütün memuriyet ve hizmetlerde istihdam edilmekten,

b) Seçme ve seçilme ehliyetinden,

c) Velayet hakkından; vesayet veya kayımlığa ait bir hizmette bulunmaktan,

d) Vakıf, dernek, sendika, sirket, kooperatif ve siyasi parti tüzel kişiliklerinin yöneticisi veya denetçisi olmaktan,

e) Bir kamu kurumunun veya kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşunun iznine tabi bir meslek veya sanatı, kendi sorumluluğu altında serbest meslek erbabı veya tacir olarak icra etmekten

yoksun bırakılır³.

(2) Kişi, işlemiş bulunduğu suç dolayısıyla mahkûm olduğu hapis cezasının infazı tamamlanıncaya kadar bu hakları kullanamaz.

(3) Mahkûm olduğu hapis cezası ertelenen veya denetimli serbestlik tedbiri uygulanarak cezası infaz edilen ya da koşullu salıverilen hükümlünün kendi altsoyu üzerindeki velayet, vesayet ve kayımlık yetkileri açısından yukarıdaki fıkralar hükümleri uygulanmaz. Mahkûm olduğu hapis cezası ertelenen veya

³ Anayasa Mahkemesi'nin 8/10/2015 tarihli ve E.2014/140, K.2015/85 sayılı Kararı ile; bu maddenin birinci fıkrasında yer alan "Kişi, kasten işlemiş olduğu suçtan dolayı hapis cezasına mahkûmiyetin kanuni sonucu olarak; ..." bölümü, aynı fıkranın (b) bendinde yer alan "...seçilme ehliyetinden..." ibaresi yönünden, yine aynı fıkrada yer alan "...hapis cezasına..." ibaresi ise (b) bendinde yer alan "Seçme ve..." ibaresi yönünden iptal edilmiştir.

Anayasa Mahkemesi'nin 8/10/2015 tarihli ve E.2014/140, K.2015/85 sayılı Kararı ile; bu maddenin birinci fıkrasında yer alan "...ve diğer siyasi hakları kullanmaktan" ibaresi ile aynı maddenin ikinci fıkrası, birinci fıkranın (b) bendinde yer alan "Seçme ve seçilme ehliyetinden..." ibaresi yönünden iptal edilmiştir.

denetimli serbestlik tedbiri uygulanarak cezası infaz edilen ya da koşullu salıverilen hükümlü hakkında birinci fıkranın (e) bendinde söz konusu edilen hak yoksunluğunun uygulanmamasına karar verilebilir⁴.

4. Pay Tebliği Uyarınca SPK'ya Hasan TAYGAN Tarafından Verilecek Beyan

VII-128.1 sayılı Pay Tebliği Ek.3 Sermaye Artırımı Yoluyla Halka Arzda İzahnamenin Onayı İçin Gerekli Belgeler arasında 16 no.lu ekte "Halka açık olmayan ortaklıkların paylarının sermaye artırımı yoluyla halka arzlarında, yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, *ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair beyanlar*" sayılmıştır.

Şirket'in işleri ile ilgili olan bu davanın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği kapsamında SPK'ya Hasan TAYGAN tarafından verilecek beyanda yer alması gerekmektedir.

⁴ 14/4/2020 tarihli ve 7242 sayılı Kanunun 10 uncu maddesiyle, bu fıkranın birinci cümlesine "ertelenen veya" ibaresinden sonra gelmek üzere "denetimli serbestlik tedbiri uygulanarak cezası infaz edilen ya da" ibaresi ve ikinci cümlesine "cezası ertelenen" ibaresinden sonra gelmek üzere "veya denetimli serbestlik tedbiri uygulanarak cezası infaz edilen ya da koşullu salıverilen" ibaresi eklenmiştir.

BORSA İSTANBUL A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Borsa İstanbul Cad. No:4
34467 Emirgan, İstanbul

Ankara, 20.10.2022

Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e veya 10/2-c, 12/1-b ve 18/1-ç maddeleri çerçevesinde, ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ (İhraççı) nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan kişi olarak;

- Halihazırda halka arz sürecine veya Borsa'da işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, ortaklığın/ihraççının diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ihraççı ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, İhraççı, ihraççının ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,

- Kotasyon Yönergesi'nin 6. maddesinin birinci fıkrasının beşinci bendi kapsamında, işbu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,

- İşbu Hukukçu Raporu'nun sermaye piyasası aracına ilişkin İzahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla.



Balioğlu Hukuk Bürosu adına
Av. Dilek Balioğlu
Ankara Barosu Sicil No: 34217

BORSA İSTANBUL A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Borsa İstanbul Cad. No:4
34467 Emirgan, İstanbul

Ankara, 20.10.2022

Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e veya 10/2-c, 12/1-b ve 18/1-ç maddeleri çerçevesinde, ÖZSU BALIK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ (İhraççı) nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan kişi olarak;

- Halihazırda halka arz sürecine veya Borsa'da işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, ortaklığın/ihraççının diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ihraççı ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, İhraççı, ihraççının ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,

- Kotasyon Yönergesi'nin 6. maddesinin birinci fıkrasının beşinci bendi kapsamında, işbu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,

- İşbu Hukukçu Raporu'nun sermaye piyasası aracına ilişkin İzahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla.



Balioğlu Hukuk Bürosu adına
Av. Dilek Balioğlu
Ankara Barosu Sicil No: 34217